

# JOUE L'ABBE

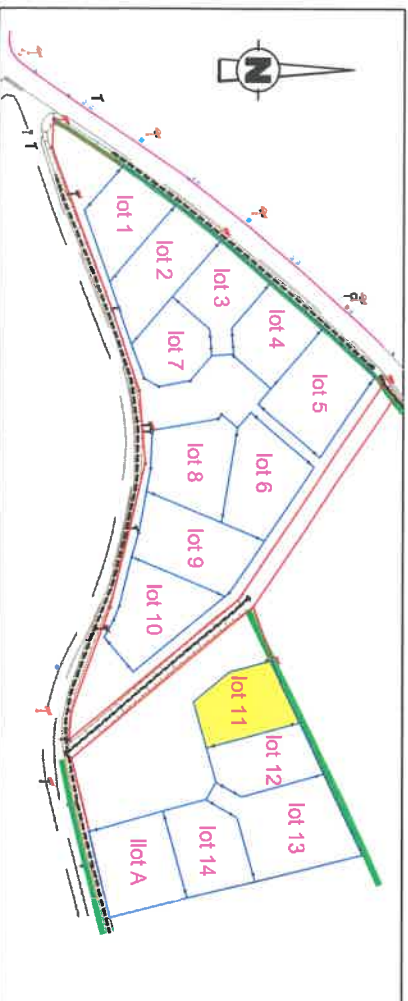
Lotissement " Le Parc "



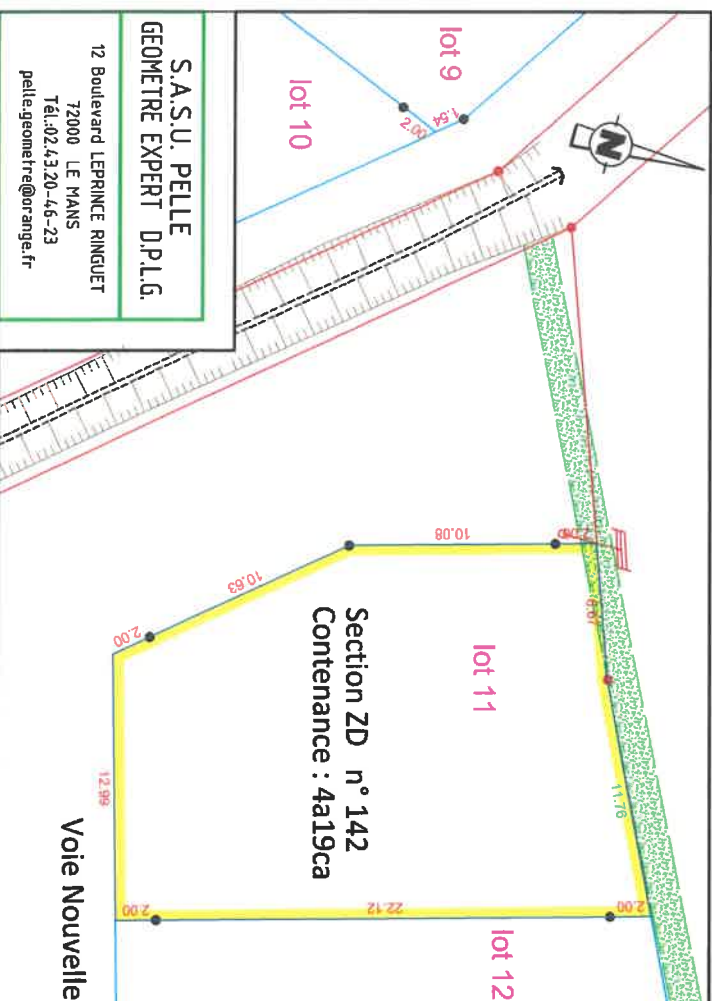
SAS SOFAL  
1, rue Charles Fabry  
72013 LE MANS

## PLAN DE VENTE DU LOT 11

PLAN DE SITUATION



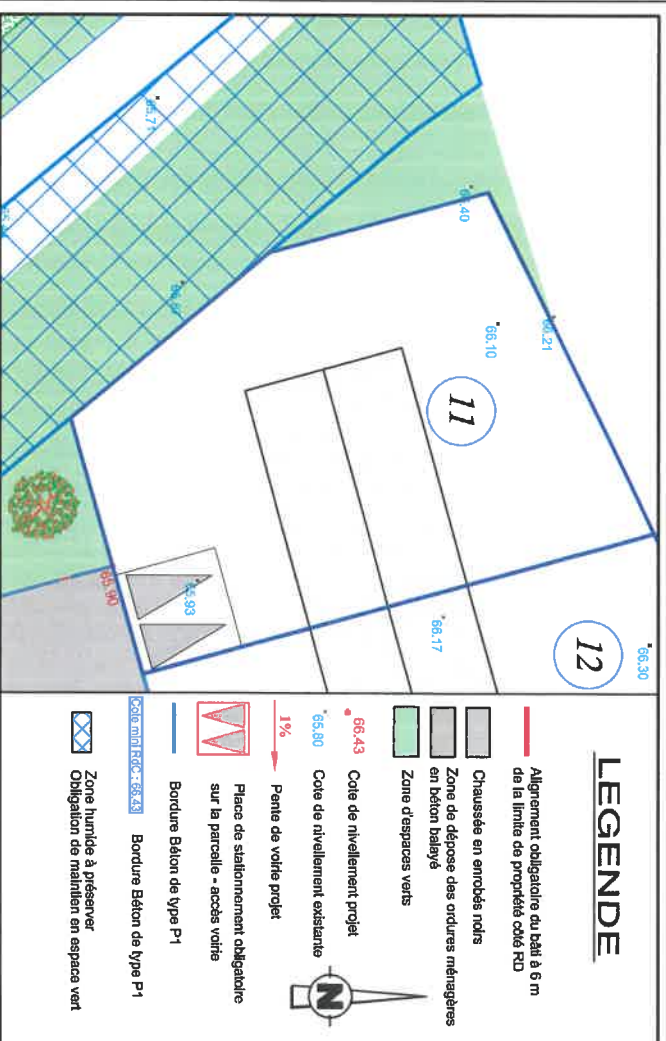
PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 250



S.A.S.U. PELLE  
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.

12 Boulevard LEPRIENCE RINGUET  
72000 LE MANS  
Tél.:02.43.20.46-23  
pelle.geometre@orange.fr

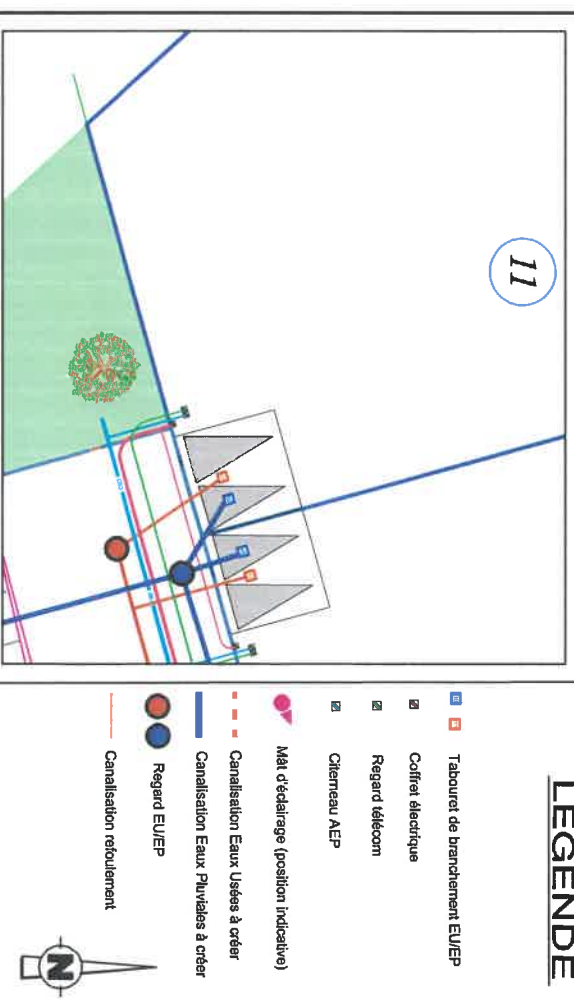
## REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/250



### LEGENDE

- Allignement obligatoire du bâti à 6 m de la limite de propriété côté RD
- Chaussée en enrobés noirs
- Zone de dépose des ordures ménagères en béton balayé
- Zone d'espaces verts
- 66.43 Cote de nivellement projet
- 65.80 Cote de nivellement existante
- 1% Pente de voirie projet
- Place de stationnement obligatoire sur la parcelle - accès voirie
- Bordure Béton de type P1
- Bordure Béton de type P1
- Zone humide à préserver
- Obligation de maintien en espace vert

## PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250



### LEGENDE

- Tabouret de branchement EUVEP
- Coffret électrique
- Regard télécom
- Chiemeau AEP
- Mat d'éclairage (position indicative)
- Canalisations Eaux Usées à créer
- Canalisations Eaux Pluviales à créer
- Regard EUVEP
- Regard EUVEP
- Canalisations retournement

Dossier n° 20153 Le 17/11/2021