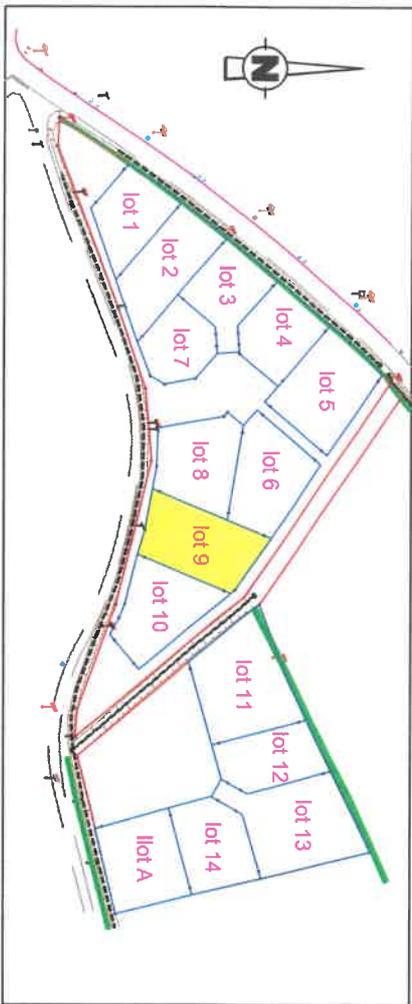


# JOUE L'ABBE

Lotissement " Le Parc "

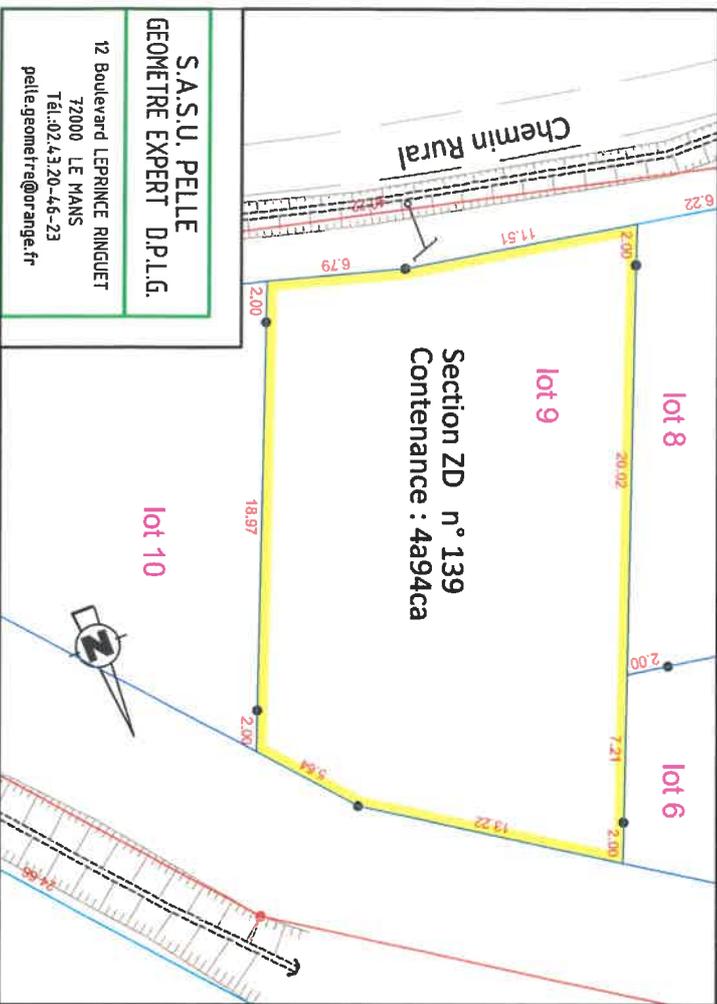
## PLAN DE VENTE DU LOT 9

PLAN DE SITUATION



SAS SORFAL  
1, rue Charles Fabry  
72013 LE MANS

PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 250

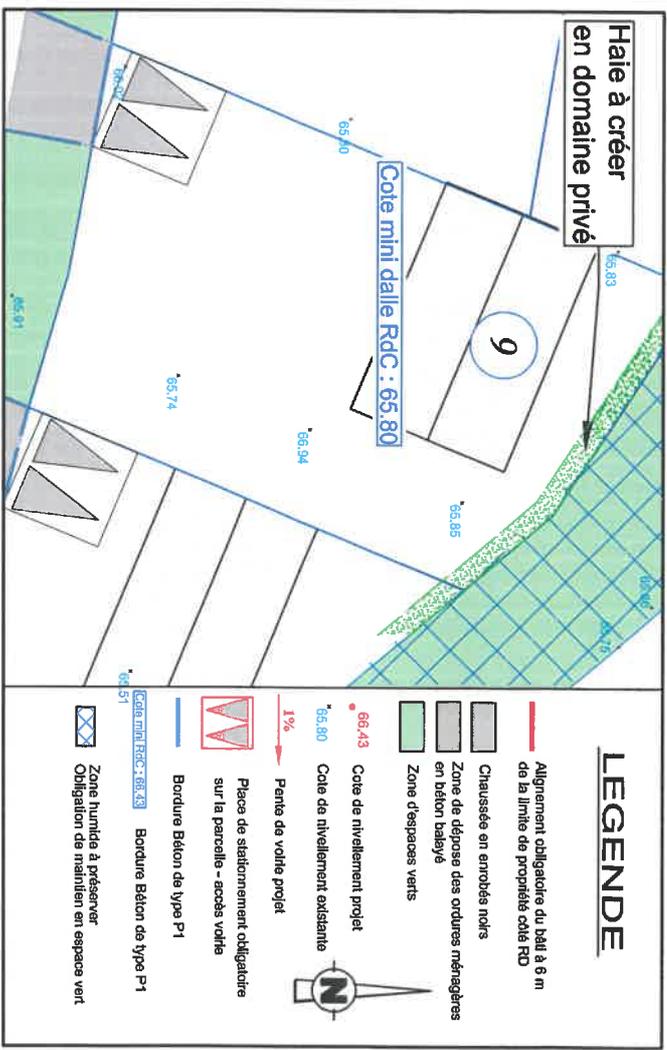


S.A.S.U. PELLE  
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.

12 Boulevard LEPRINCE RINGUET  
72000 LE MANS  
Tél.:02.43.20.46-23  
pelle.geometre@orange.fr

Section ZD n° 139  
Contenance : 4a94ca

## REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/250



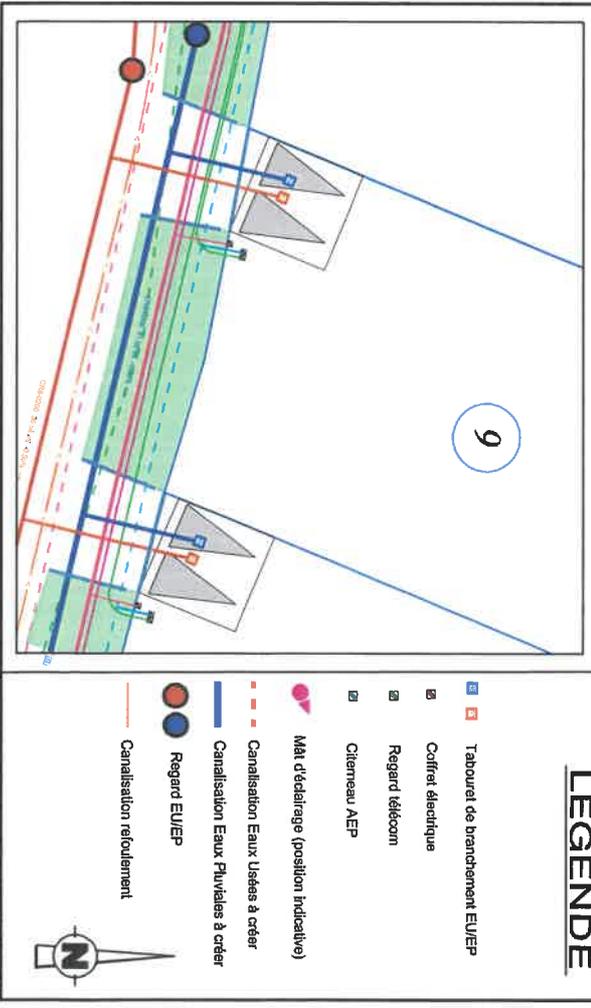
Haie à créer  
en domaine privé

Cote mini dalle RdC : 65.80

### LEGENDE

- Alignement obligatoire du bâti à 8 m de la limite de propriété côté RD
- Chaussées en enrobés noirs
- Zone de dépôt des ordures ménagères en béton balayé
- Zone d'espaces verts
- Cote de nivellement projet 66.43
- Cote de nivellement existante 65.80
- Pente de voirie projet 1%
- Pièce de stationnement obligatoire sur la parcelle - accès voirie
- Bordure Béton de type P1
- Bordure Béton de type P2
- Zone humide à préserver
- Obligation de maintien en espace vert

PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250



### LEGENDE

- Tabouret de branchement EU/EP
- Coffret électrique
- Regard télécom
- Citerneau AEP
- Mat d'éclairage (position indicative)
- Canalisation Eaux Usées à créer
- Canalisation Eaux Pluviales à créer
- Regard EU/EP
- Canalisation refoisement

Dossier n° 20153 Le 17/11/2021