

# JOUE L'ABBE

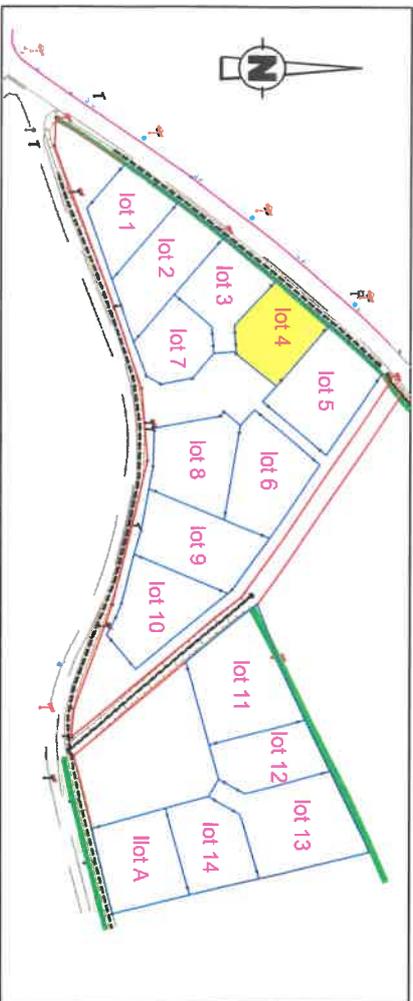
Lotissement " Le Parc "

SAS SOTIAL  
1, rue Charles Fabry  
72013 LE MANS

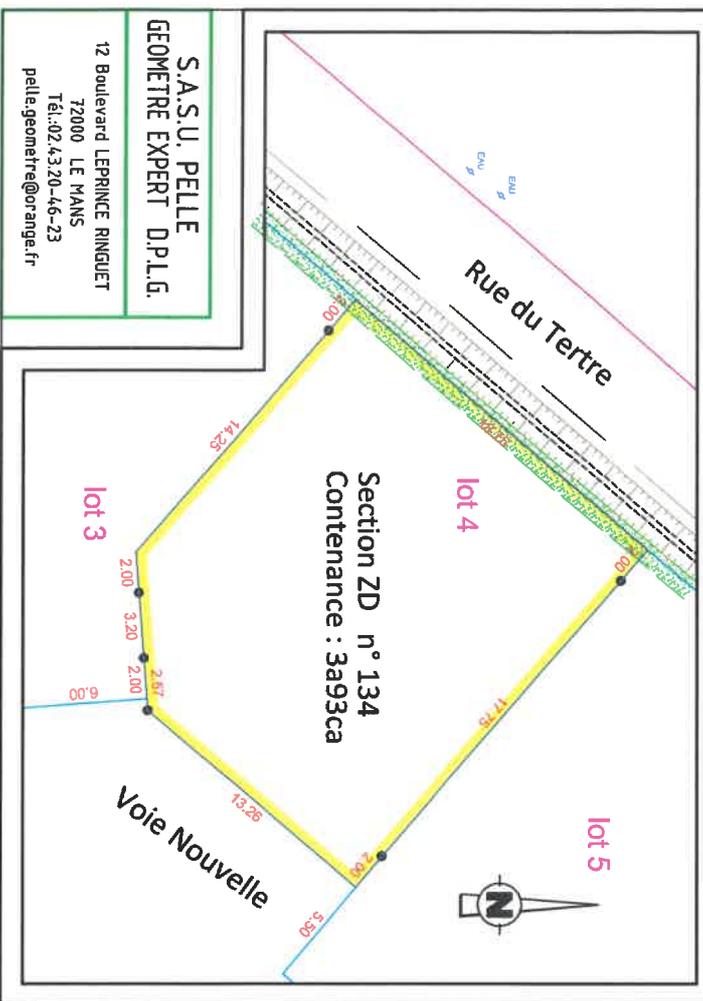


## PLAN DE VENTE DU LOT 4

PLAN DE SITUATION



PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 250

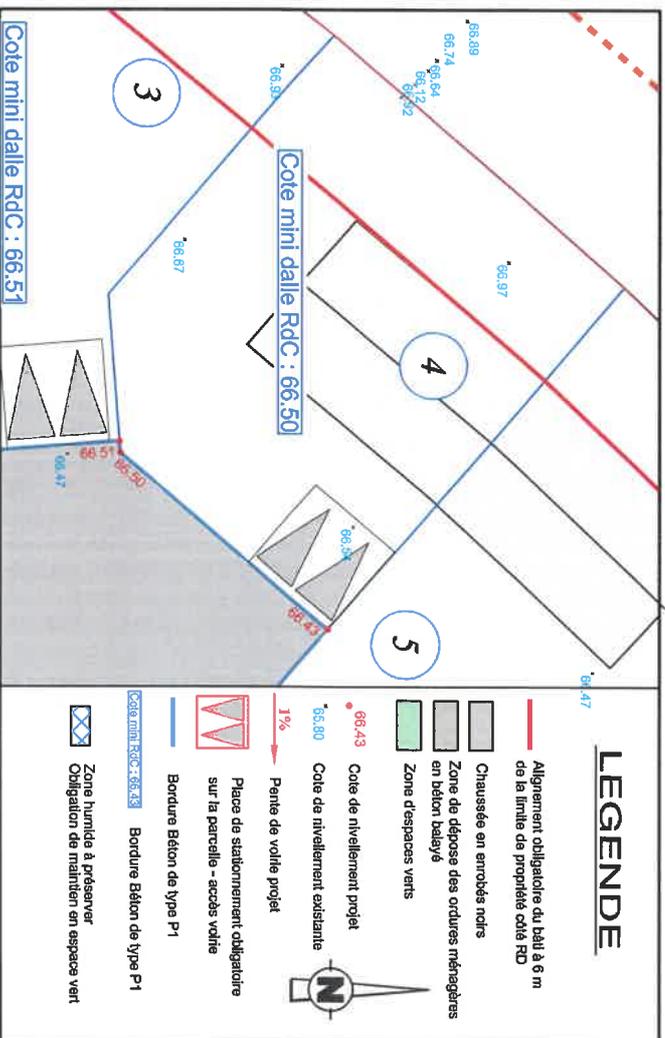


S.A.S.U. PELLE  
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.

12 Boulevard LEPRINCE RINGUET  
72000 LE MANS  
Tél.:02.43.20.46-23  
pelle.geometre@orange.fr

Section ZD n° 134  
Contenance : 3a93ca

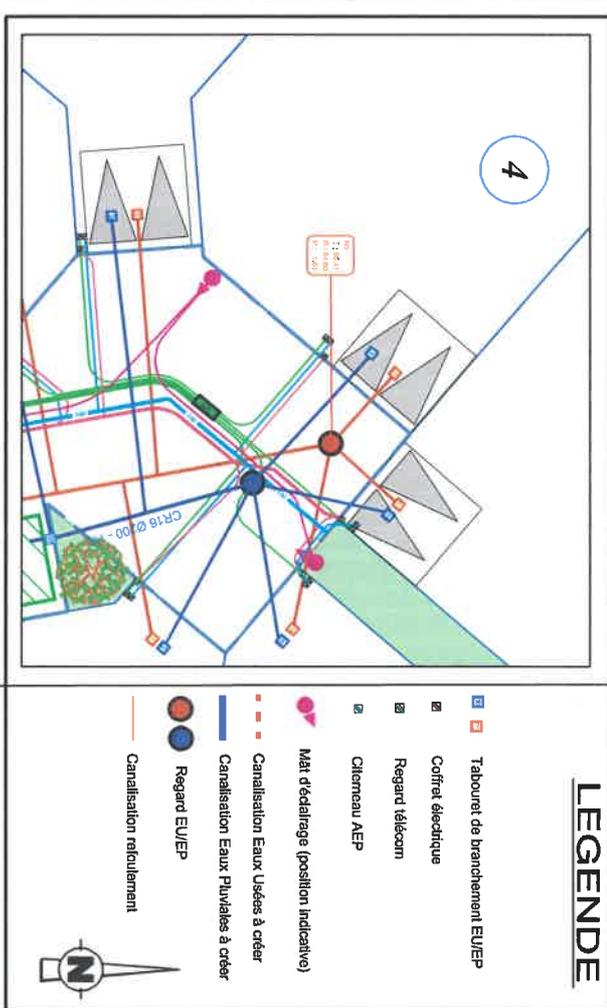
## REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/250



### LEGENDE

- Alignement obligatoire du bâti à 6 m de la limite de propriété coté RD
- Chaussée en trottoirs noirs
- Zone de dépôt des ordures ménagères en béton dalayé
- Zone d'espaces verts
- 66.43 Cote de nivellement projet
- 66.80 Cote de nivellement existante
- 1% Pente de voirie projet
- Place de stationnement obligatoire sur la parcelle - accès voirie
- Bordure Béton de type P1
- Bordure Béton de type P1
- Zone humide à préserver
- Obligation de maintien en espace vert

## PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250



### LEGENDE

- Tabouret de branchement EU/EP
- Coffret électrique
- Regard telecom
- Clemeau AEP
- Mât d'éclairage (position indicative)
- Canalisation Eaux Usées à créer
- Canalisation Eaux Pluviales à créer
- Regard EU/EP
- Regard EU/EP
- Canalisation rattachement

Dossier n° 20153 Le 17/11/2021