



AMÉNAGEMENT FONCIER



"Le Domaine de la Croix"

Rue des Trois Croix
53240 Saint-Germain-le-Fouilloux



TERRAINS À BÂTIR

SOFIL EST UNE SOCIÉTÉ DU



TERRAINS À BÂTIR DE 417 M² À 807 M²

Programme situé en plein cœur du bourg. Commerces de proximité, services et écoles sont accessibles à pied. Terrains exposés sud pour atteindre les objectifs de la RT 2012. Belles façades.

• COMMUNE

Intégration dans Laval Agglomération, bénéficiant des services proposés par l'agglomération et notamment le réseau de Bus TUL (transports Urbains Lavallois). Commune située à 5 km de CHANGÉ, au cœur d'un environnement naturel remarquable.

• TRANSPORTS

Réseau TUL.

• COMMERCES

Boulangerie, épicerie, charcuterie, bar, restaurant, traiteur, coiffeur, centre de soins, ...

• SCOLARITÉ

L'école du Sacré Coeur compte 7 classes, de la maternelle au CM2 pour 170 élèves. Accueil périscolaire et mercredis loisirs.

• ASSOCIATIONS

Amicale des donneurs de sang, APEL, Club de la Bonne humeur, Comité de fêtes, Comité de jumelage, Familles Rurales, OGEC, 2AJ, AFN, Groupement de Défense



DISTANCES ET TEMPS DE PARCOURS

Laval : 7,3 km > 9 min

Péage A81 : 9,2 km > 12 min



LIBRE CHOIX DE CONSTRUCTEUR

www.lelievre-terrains.com



0 800 600 701

e-mail : sofil@sofil.fr

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE

Permis d'aménager n° PA05322411K300 délivré le 27 février 2012 et consultable en mairie de Saint-Germain-le-Fouilloux.