

# ABBARETZ

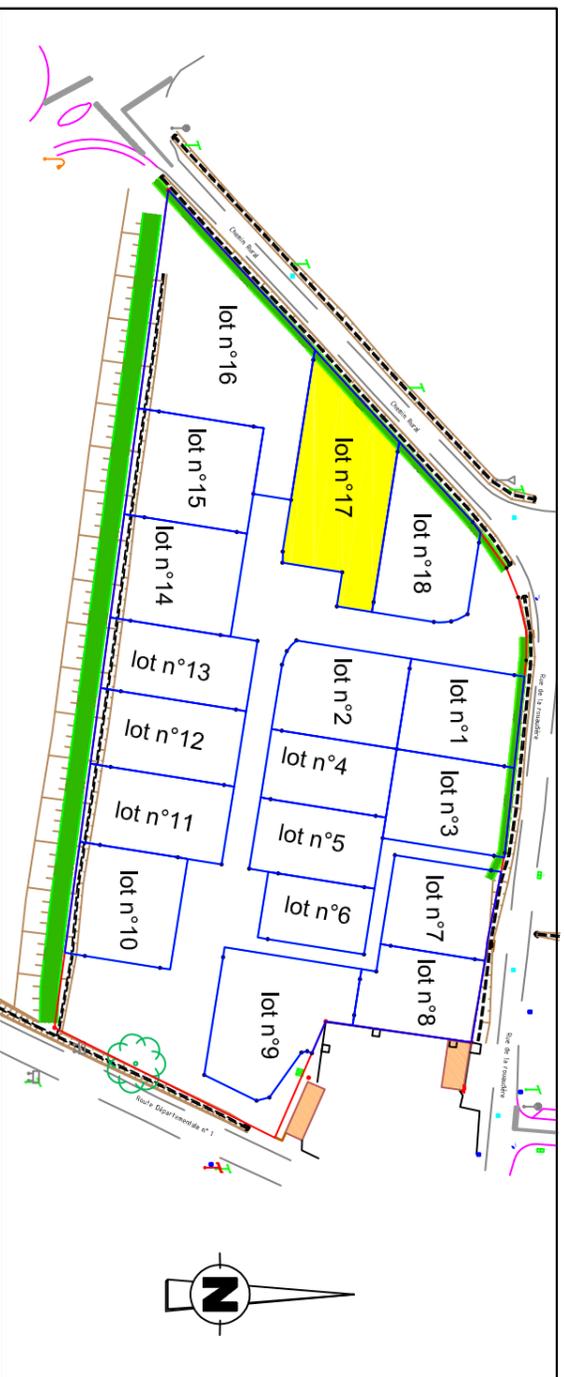
Lotissement " La Coquelinais "



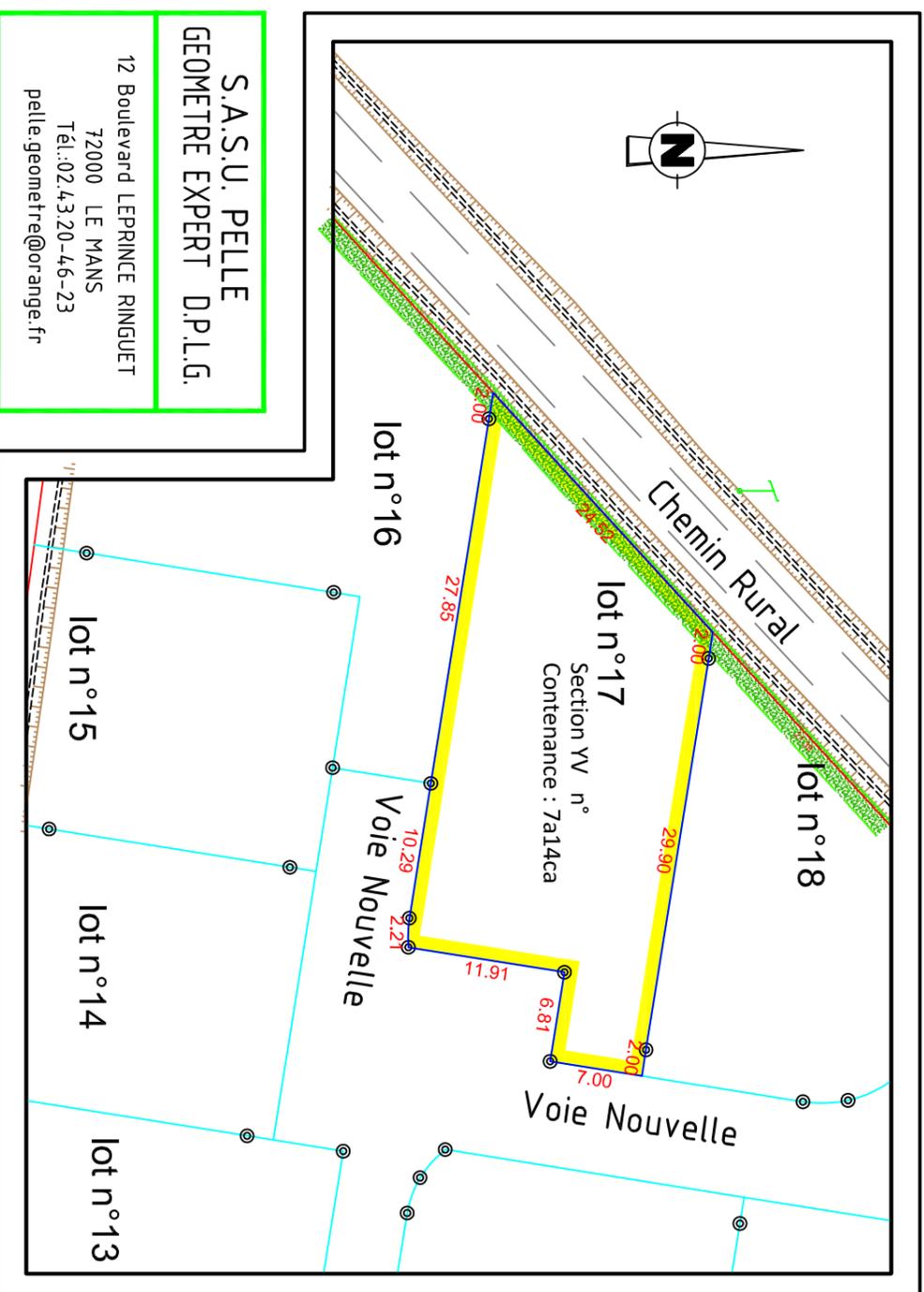
SAS SOFIAL  
1, rue Charles Fabry  
72013 LE MANS

## PLAN DE VENTE DU LOT 17

PLAN DE SITUATION



PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 500



S.A.S.U. PELLE  
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.  
12 Boulevard LEPRINCE RINGUET  
72000 LE MANS  
Tél.:02.43.20-46-23  
pelle.geometre@orange.fr

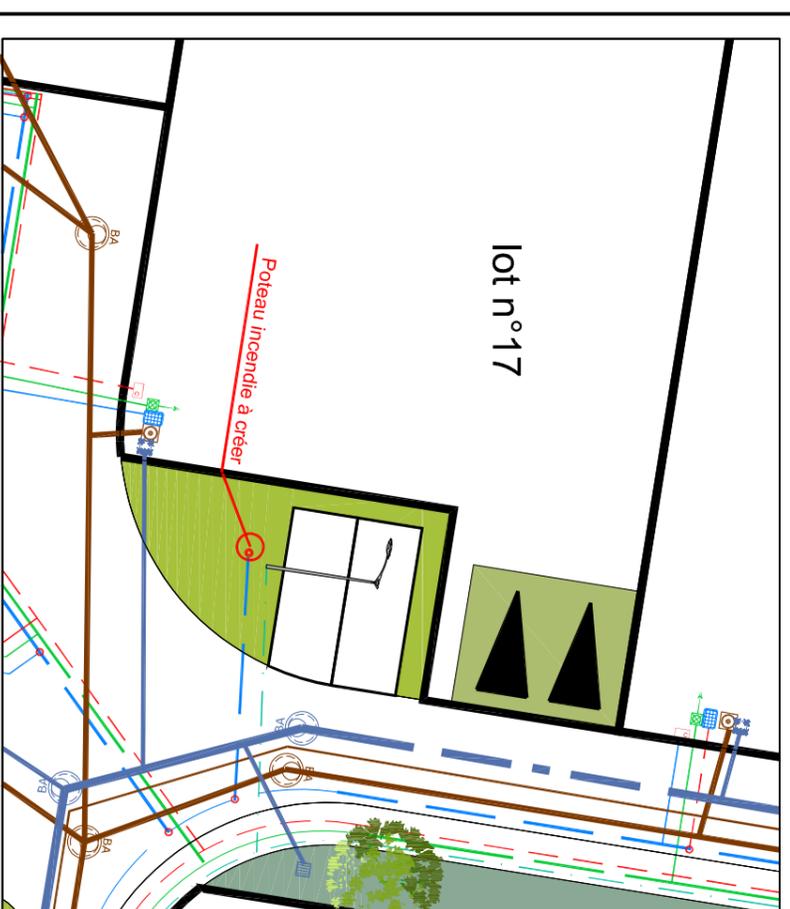
## REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/500



### LEGENDE

- Voie et stationnement en enrobée
- Allée piétonne en stabilisé renforcé
- Zone constructible
- Zone non constructible sauf abri de jardin
- Zone non constructible stricte
- Noue à créer
- 54.26 Cote de nivellement existante
- Zone technique non constructible
- Accès au lot (imposé)  
Dimensions : 6m par 5m
- Implantation de construction en limite séparative obligatoire

## PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250



### LEGENDE

- Tabouret de branchement EUIEP
- Coffret électrique
- Regard télécom
- Citerneau AEP
- Mât d'aération
- Canalisations Eaux Usées à créer
- Canalisations Eaux Pluviales à créer
- Regard EUIEP
- Réseau de renforcement

Dossier n° 21149 Le 20/07/2022