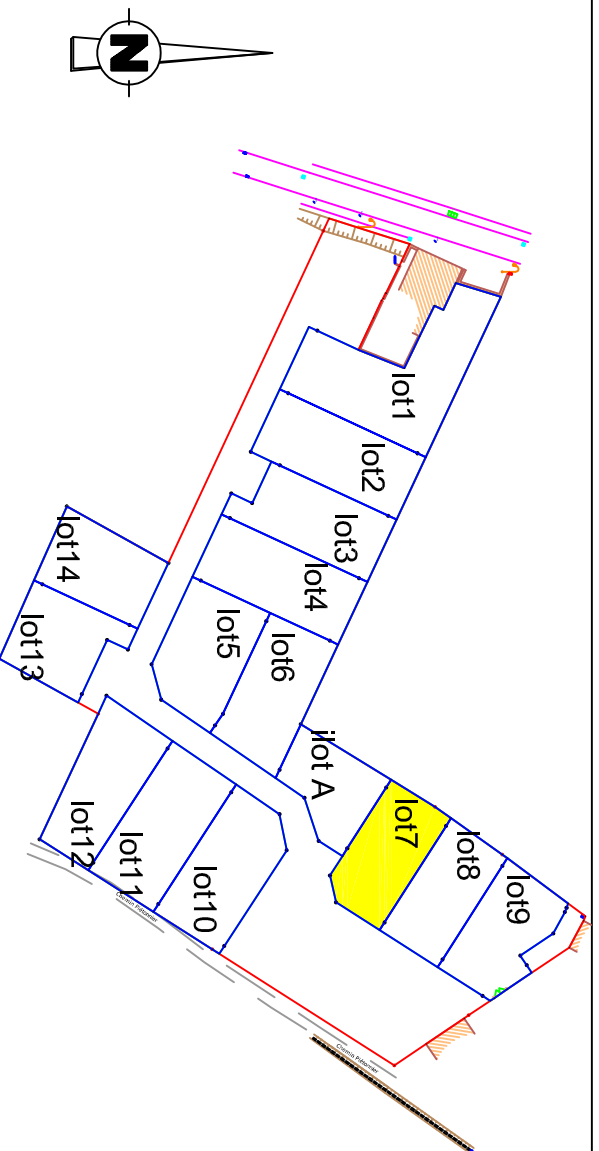


RABLAY SUR LAYON

Lotissement " Camille Claudel "

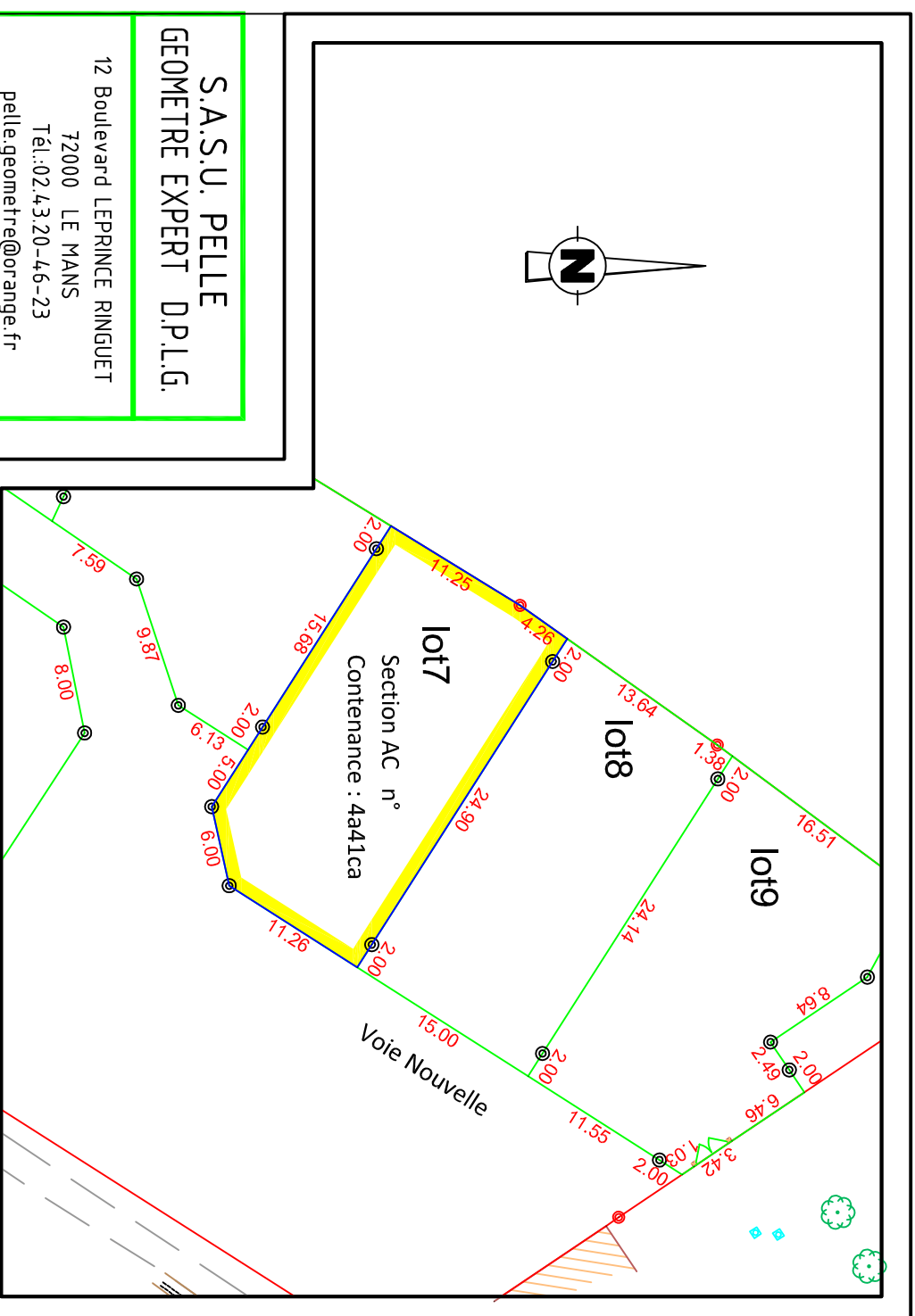
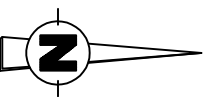
PLAN DE VENTE DU LOT 7

PLAN DE SITUATION



SAS SOFIAL
1, rue Charles Fabry
72013 LE MANS

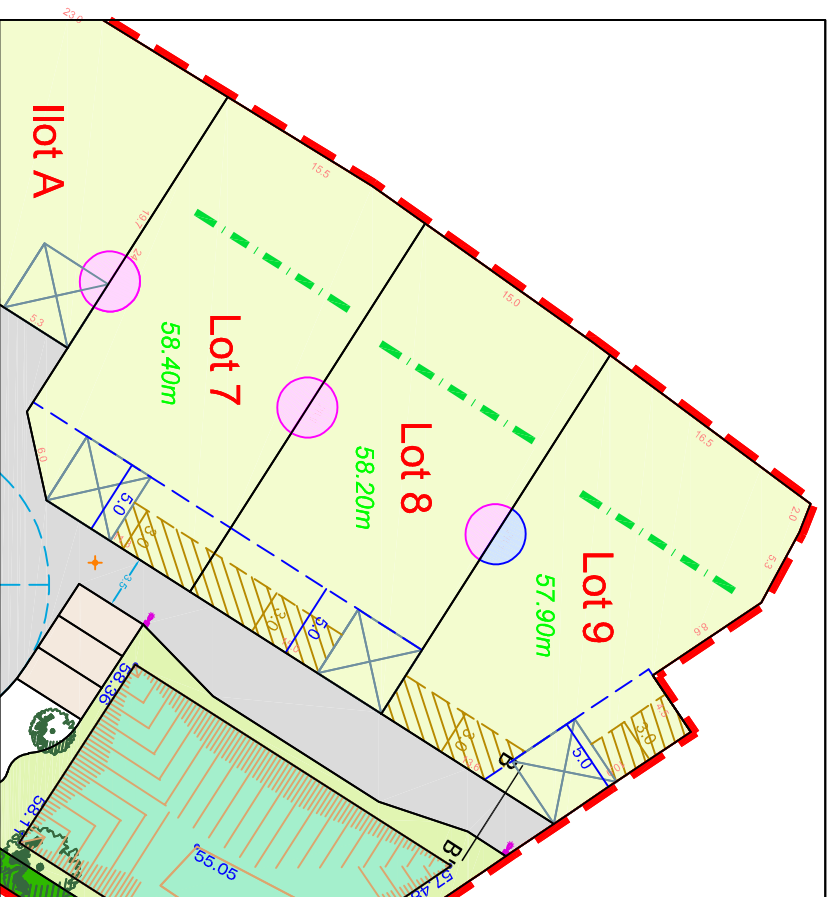
PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 500



S.A.S.U. PELLE
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.

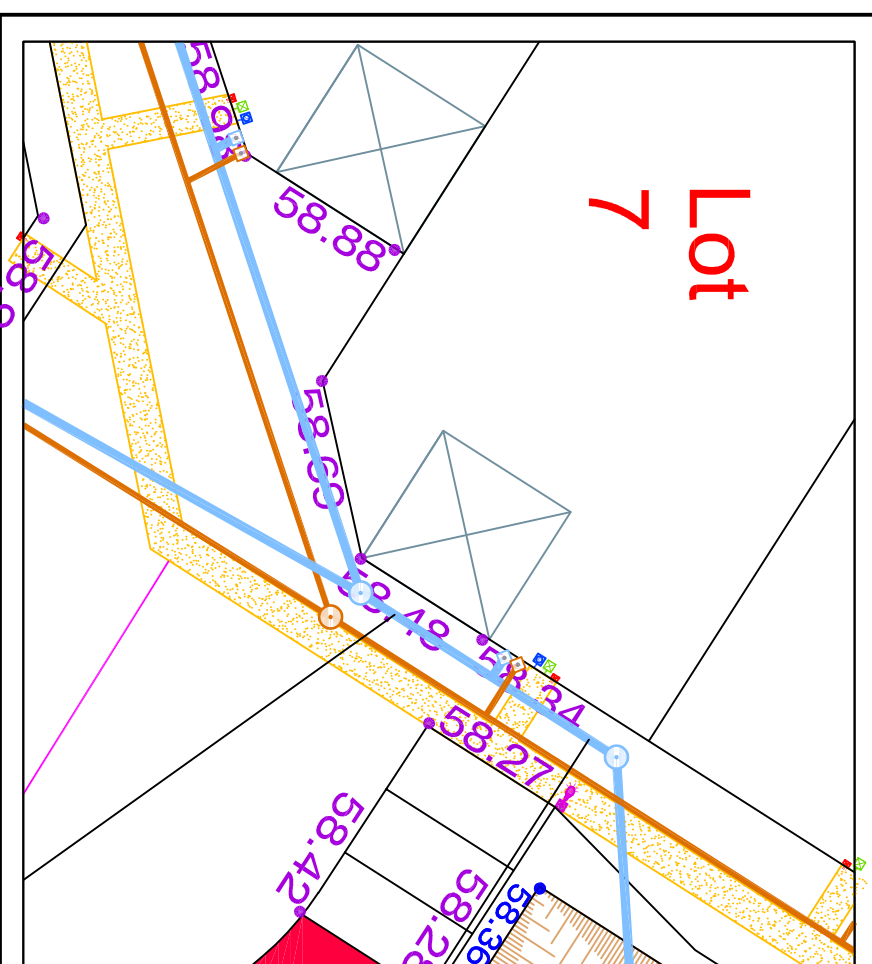
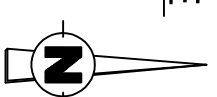
12 Boulevard LEPRINCE RINGUET
72000 LE MANS
Tél.:02.43.20.46-23
pelle.geometre@orange.fr

REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/500



PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250

- ### LEGENDE
- Chaussée mixte et place de stationnement PMR
 - Cheminement piéton
 - marquage sur voirie
 - Haie d'essences mixtes en partie persistante et/ou marcescente plantée par l'aménageur
 - Massif
 - Haie d'essences mixtes en partie persistante et/ou marcescente
 - Surface cessible
 - Cote NGF minimale à respecter pour le niveau Rez-De-Chaussée (fin de la construction principale - avec stationnement)
 - Retrait inconstructible non clos de 3,0m minimum par rapport à la limite d'emprise publique
 - Retrait des garages de 5,0m minimum par rapport à la limite d'emprise publique
 - Orientation de la façade principale des constructions
 - Obligation d'implantation totale ou partielle en limite séparative
 - Obligation d'implantation totale ou partielle sur à minima une des deux limites séparatives au choix
 - Zone inconstructible (y compris pour les piscines dans la bande des 20 mètres pour les lots 10 à 12)



- ### LEGENDE
- 4%
Pente de voirie en long et en travers
 - 56,89
Cote voirie projet
 - Tranchée réseaux souples
 - Mât d'éclairage (position indicative)
 - Coffret électrique
 - Regard télécom
 - Citerneau AEP
 - Poteau d'incendie
 - Canalisations Eaux Usées à créer
 - Canalisations Eaux Pluviales à créer
 - Tabouret de branchement EU/EP
 - Regard EU/EP