

Commune de MONTBAZON
"Cristal"

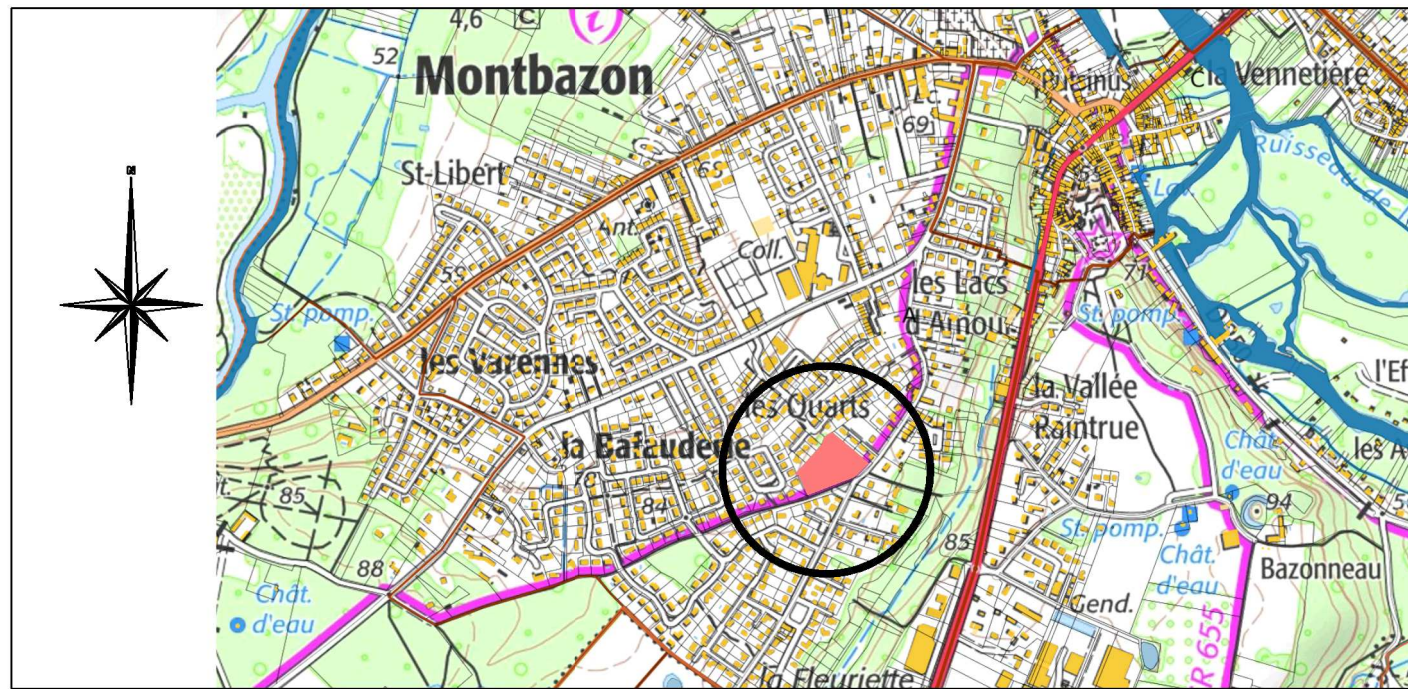
Date : 29 janvier 2025

LOT 5

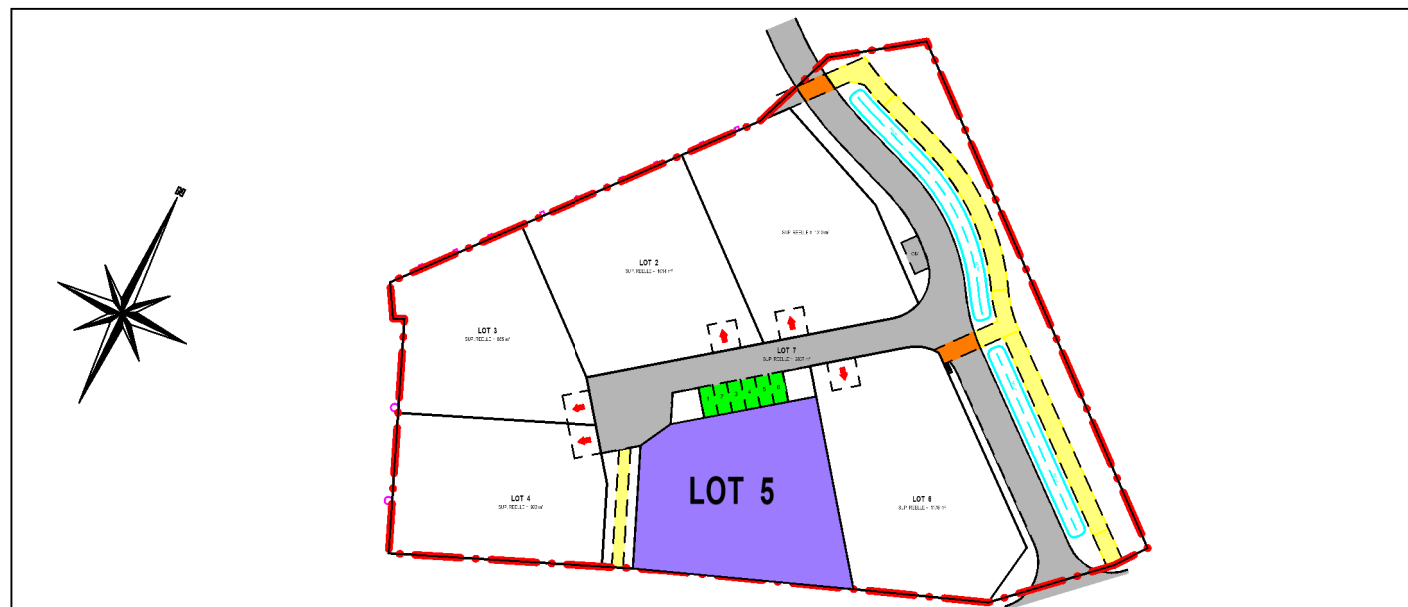
Cadastre : Section A

Superficie Réelle = 1005 m²

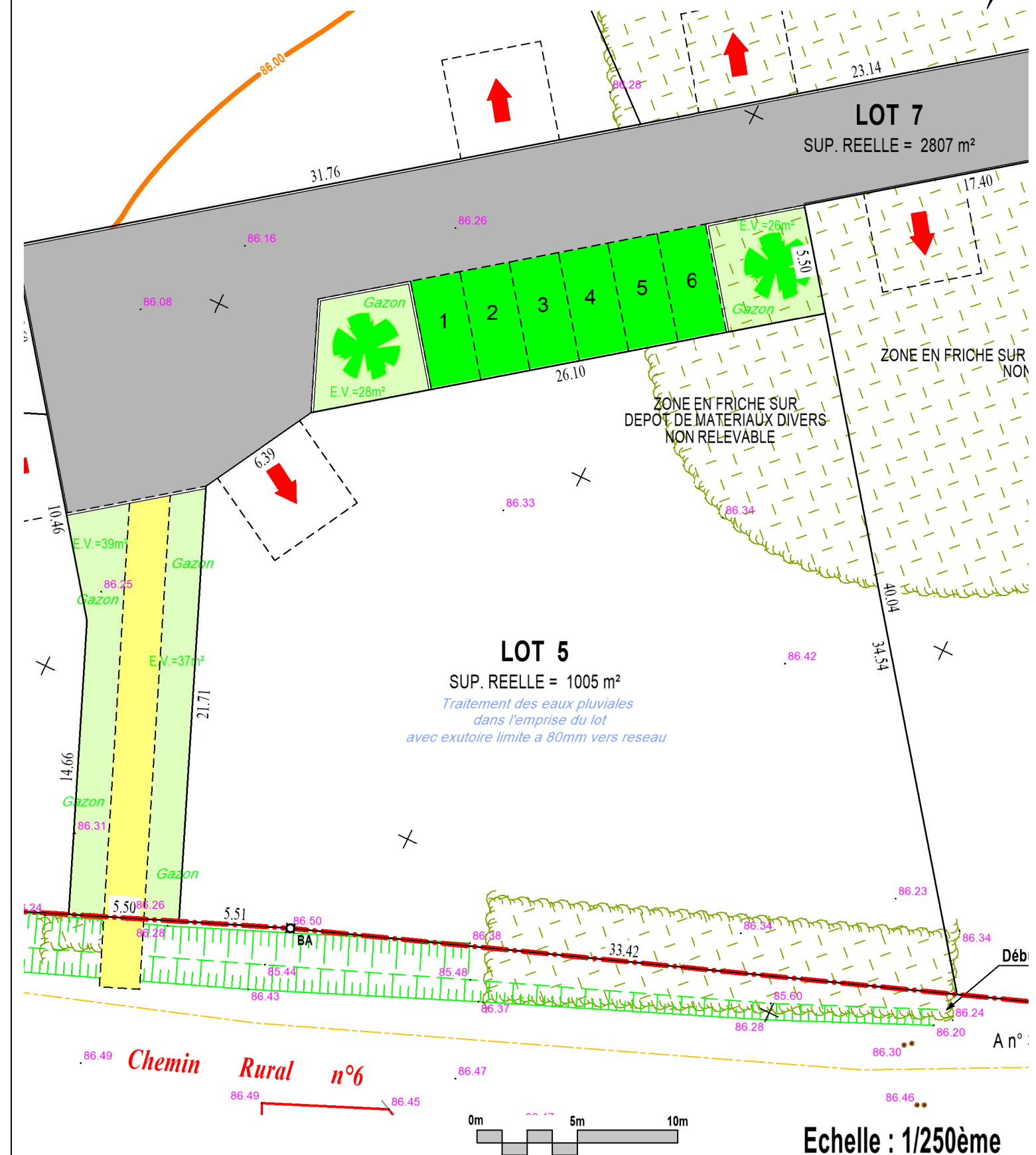
PLAN DE SITUATION - Sans Echelle



PLAN D'ENSEMBLE - Sans Echelle



EXTRAIT DU PLAN DE COMPOSITION ET REGLEMENTAIRE - Echelle : 1/250ème



LEGENDE REGLEMENTAIRE :

 PERIMETRE DU PERMIS D'AMENAGER

  VOIRIE - OM

 PIETONNIERS

PARKINGS

ESPACES VERTS COMMUNS

STATIONNEMENT DE MIDI ET
ACCES IMPOSES A CET EMPLACEMENT

EXTRAIT DU PLAN VRD - Echelle : 1/250ème

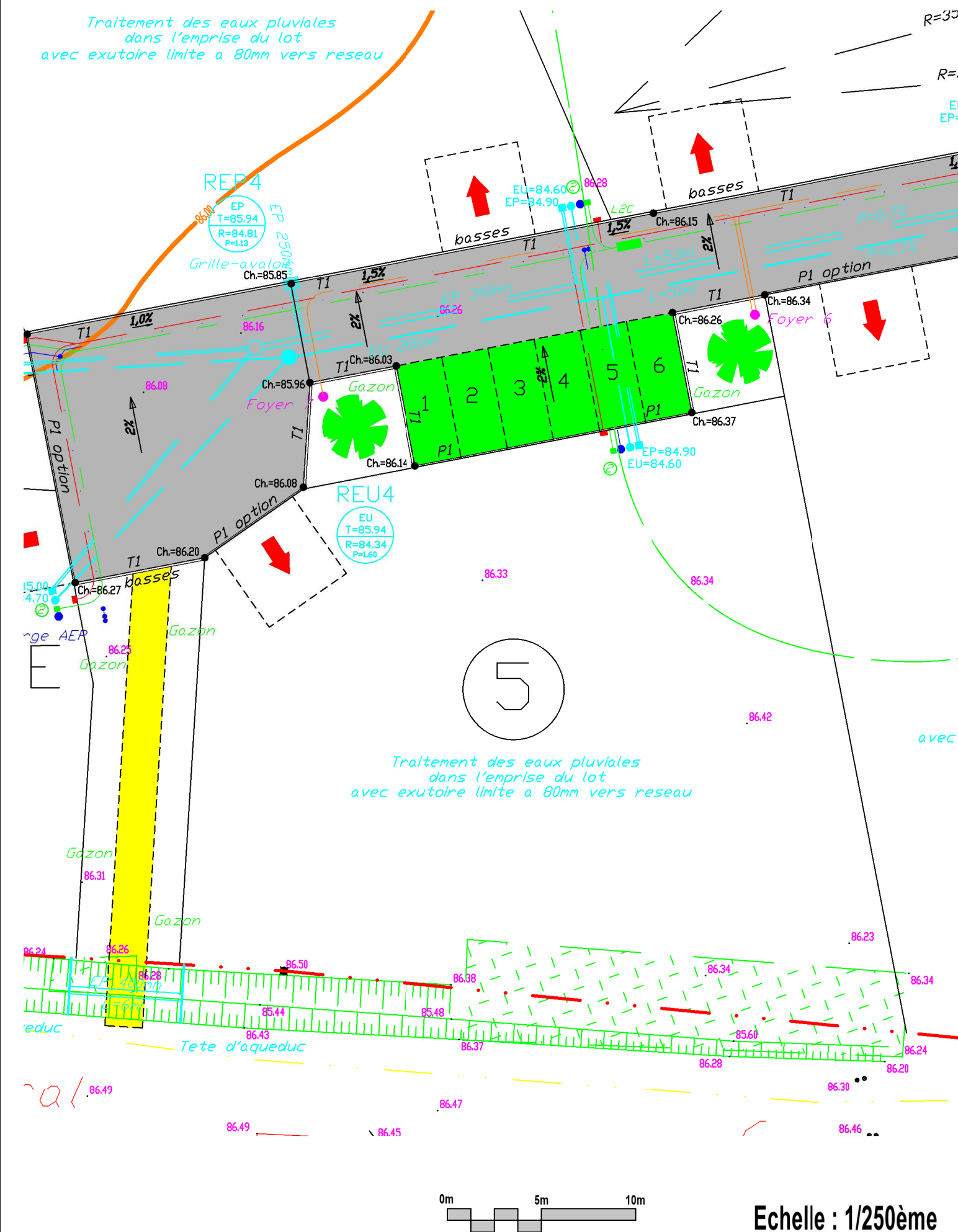
Traitement des eaux pluviales
dans l'emprise du lot
avec exutoire limité à 80mm vers réseau



R=30:

R=3

EL
EP=



Commune de MONTBAZON "Cristal"

Date : 29 janvier 2025

LOT 5

Cadastre : Section A

Superficie Réelle = 1005 m²

LEGENDE VRD

- Réseau des eaux usées
- Réseau des eaux pluviales
- Cote du tampon
- Radier du réseau
- Cote de la chaussée = projet
- Alimentation en eau potable et branchement
- Poteau de lutte contre l'incendie
- Cable électrique basse-tension et coffret
- Fourreaux téléphoniques et nombre
- Chambre de tirage téléphonique
- Branchement téléphone
- Cable d'éclairage public et foyer

NOTA : - L'emplacement des branchements et la profondeur indiquée sont figuratifs et devront être vérifiés avant tout projet de construction.
- L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux VRD.
- Les altitudes mentionnées décrivent le terrain naturel avant travaux