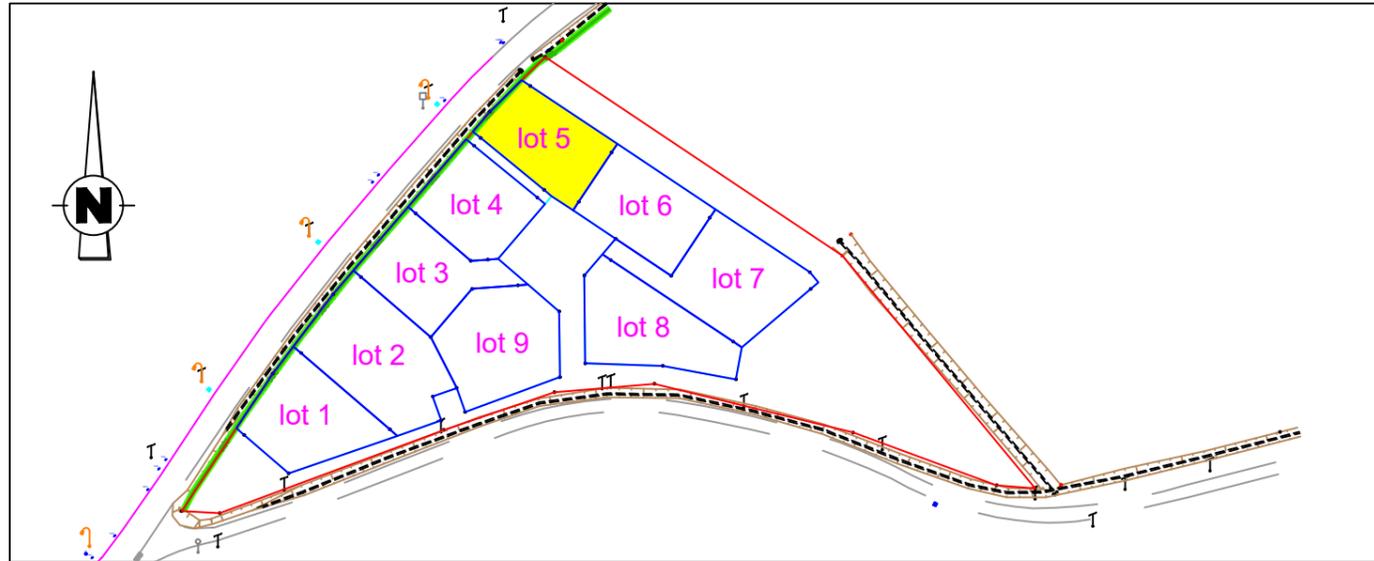


JOUE L'ABBE

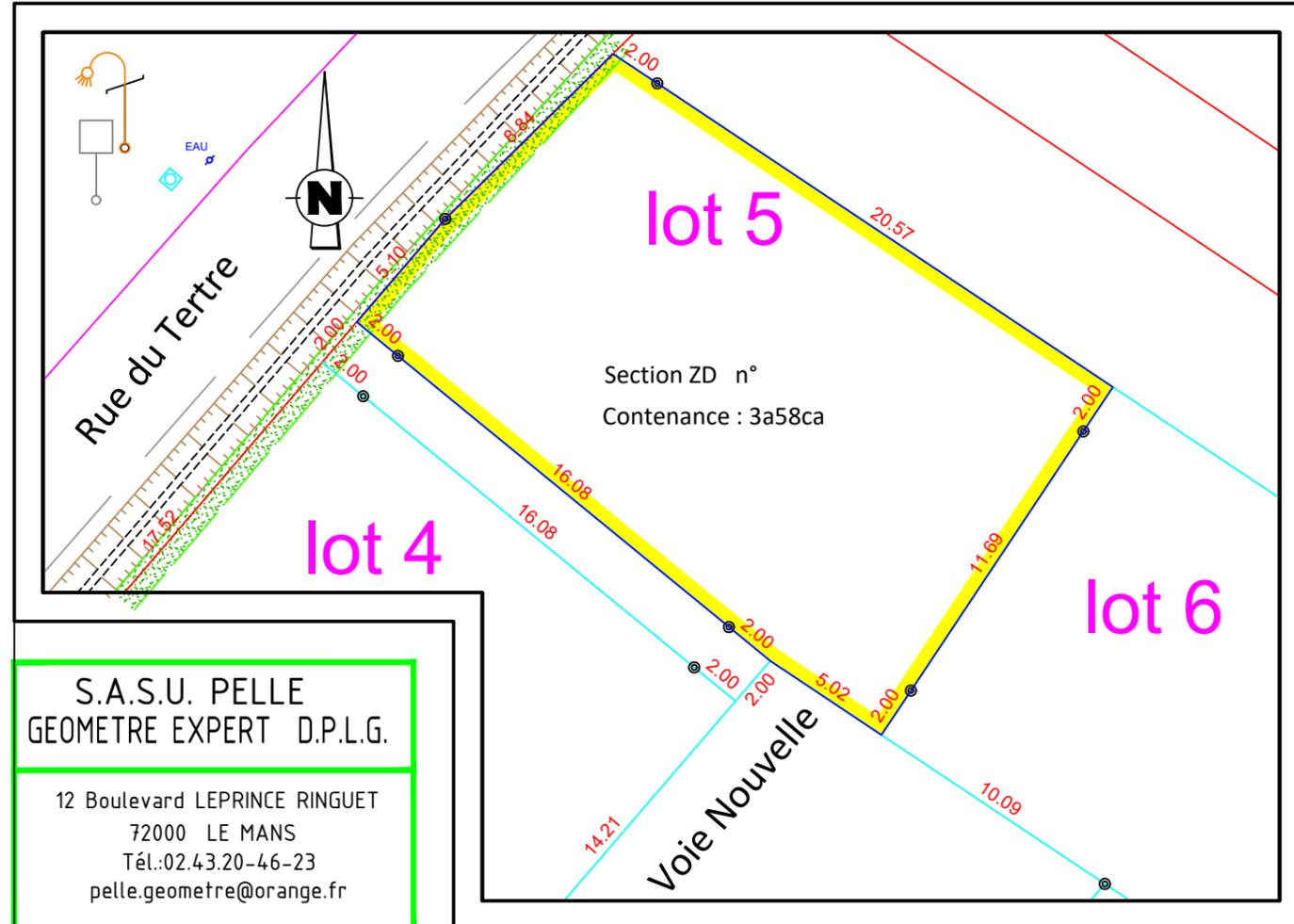
Lotissement " Le Parc "

PLAN DE VENTE DU LOT 5

PLAN DE SITUATION



PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 250



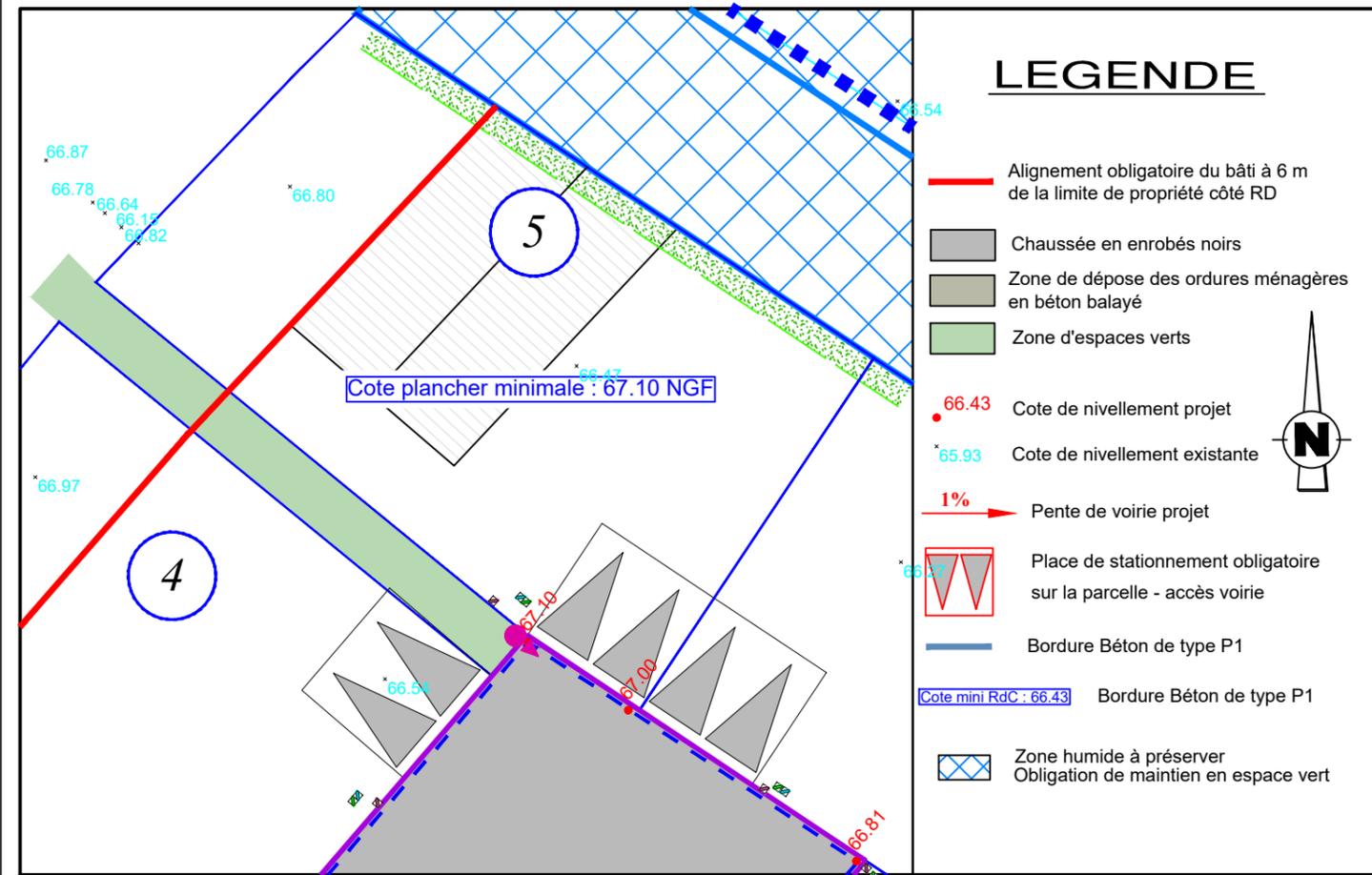
S.A.S.U. PELLE
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.

12 Boulevard LEPRINCE RINGUET
72000 LE MANS
Tél.:02.43.20-46-23
pelle.geometre@orange.fr



SAS SOFIAL
1, rue Charles Fabry
72013 LE MANS

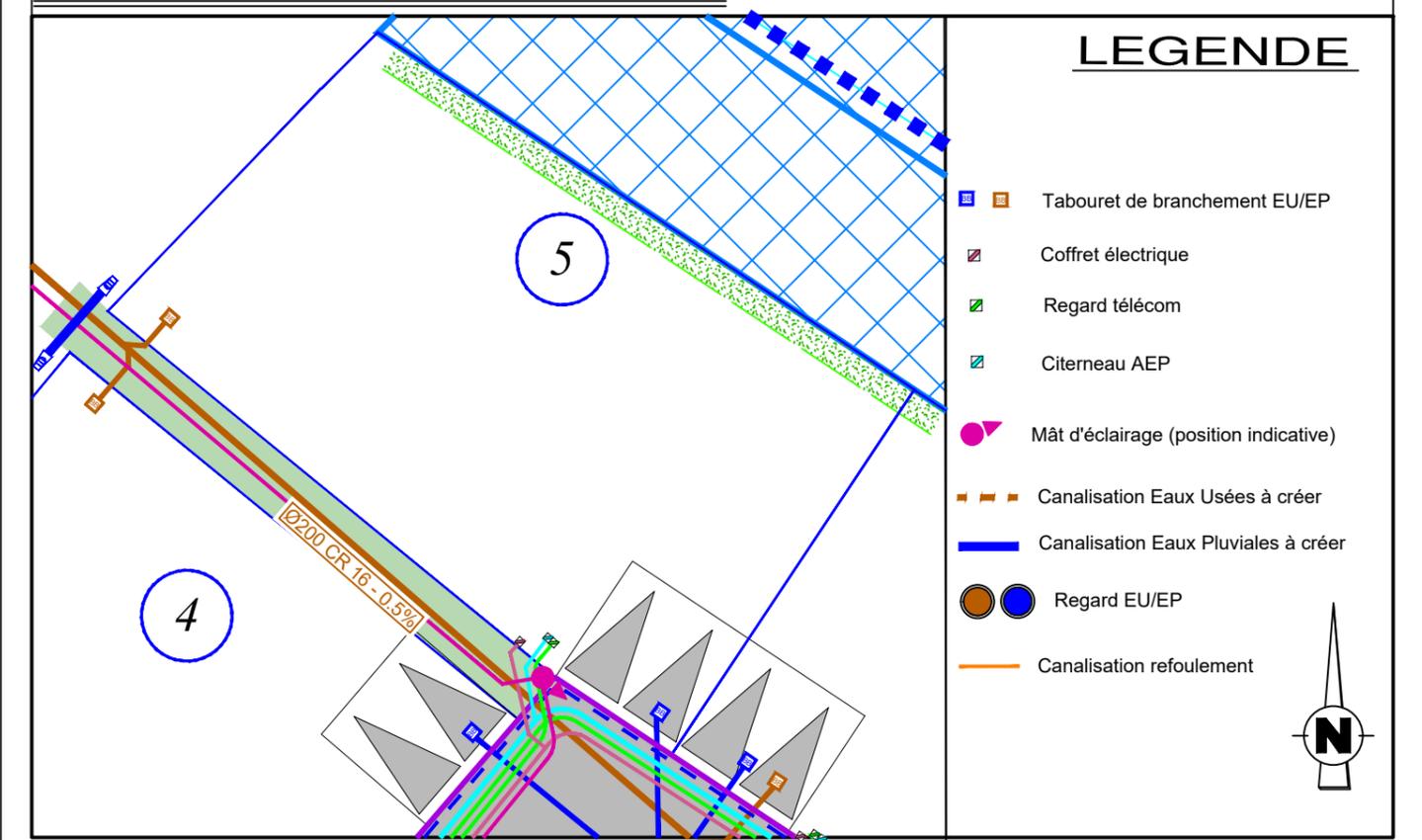
REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/250



LEGENDE

- Alignement obligatoire du bâti à 6 m de la limite de propriété côté RD
- Chaussée en enrobés noirs
- Zone de dépôt des ordures ménagères en béton balayé
- Zone d'espaces verts
- 66.43 Cote de nivellement projet
- 65.93 Cote de nivellement existante
- 1% Pente de voirie projet
- Place de stationnement obligatoire sur la parcelle - accès voirie
- Bordure Béton de type P1
- Cote mini RdC: 66.43 Bordure Béton de type P1
- Zone humide à préserver
Obligation de maintien en espace vert

PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250



LEGENDE

- Tabouret de branchement EU/EP
- Coffret électrique
- Regard télécom
- Citerneau AEP
- Mât d'éclairage (position indicative)
- Canalisations Eaux Usées à créer
- Canalisations Eaux Pluviales à créer
- Regard EU/EP
- Regard EU/EP
- Canalisations refoulement

Dossier n° 20153 Le 14/09/2023