

# JOUE L'ABBE

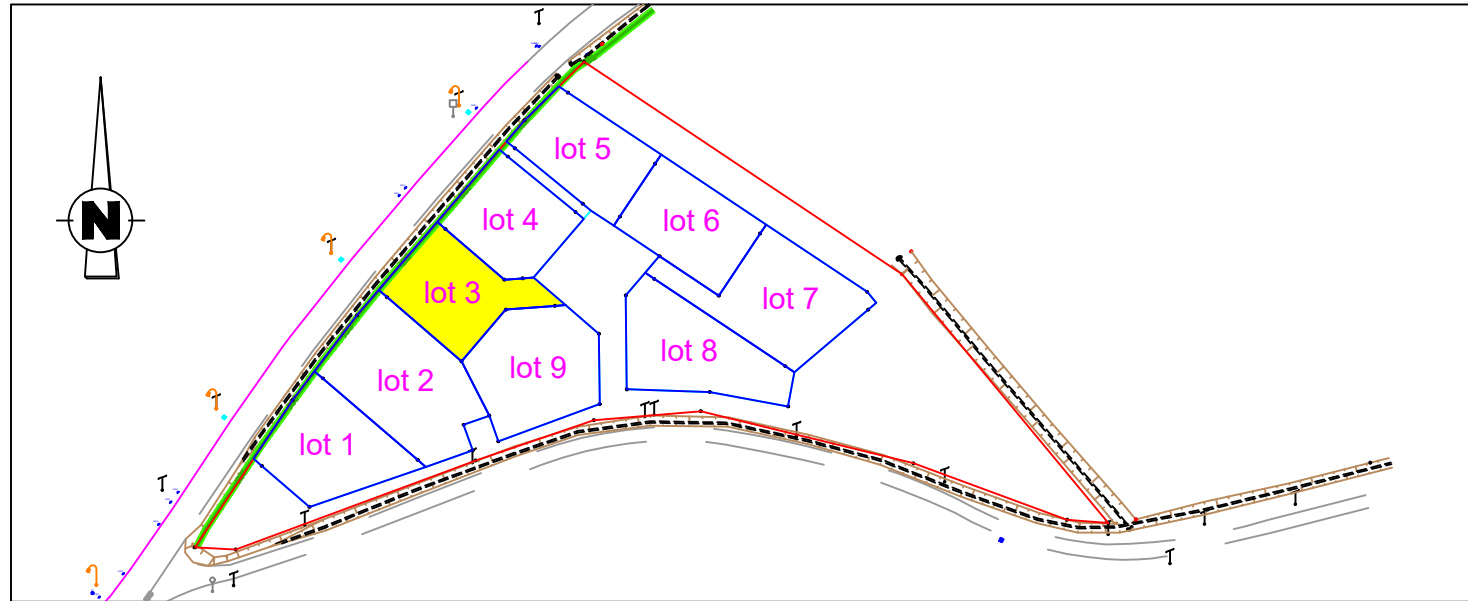
Lotissement " Le Parc "



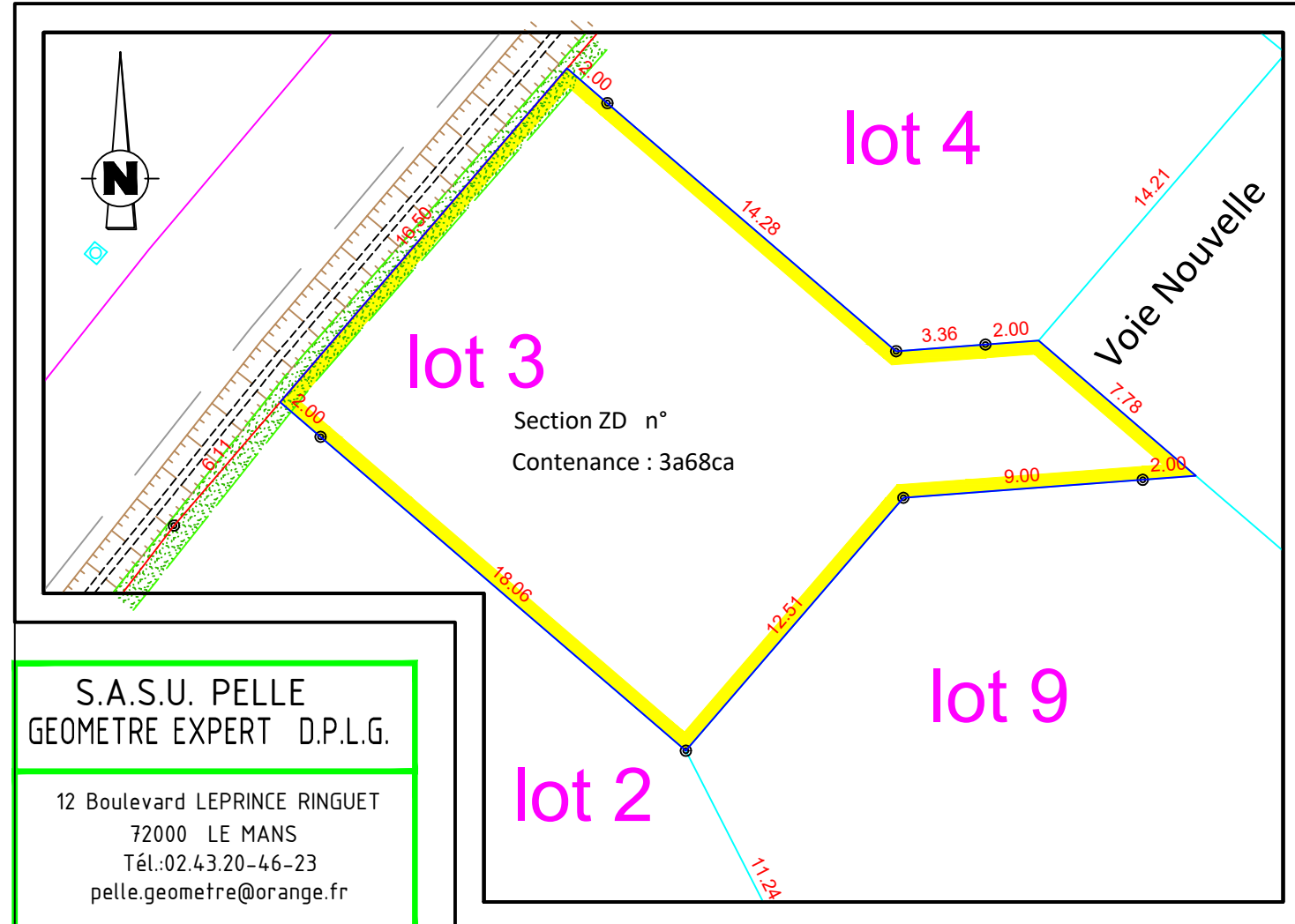
SAS SOFIAL  
1, rue Charles Fabry  
72013 LE MANS

## PLAN DE VENTE DU LOT 3

PLAN DE SITUATION



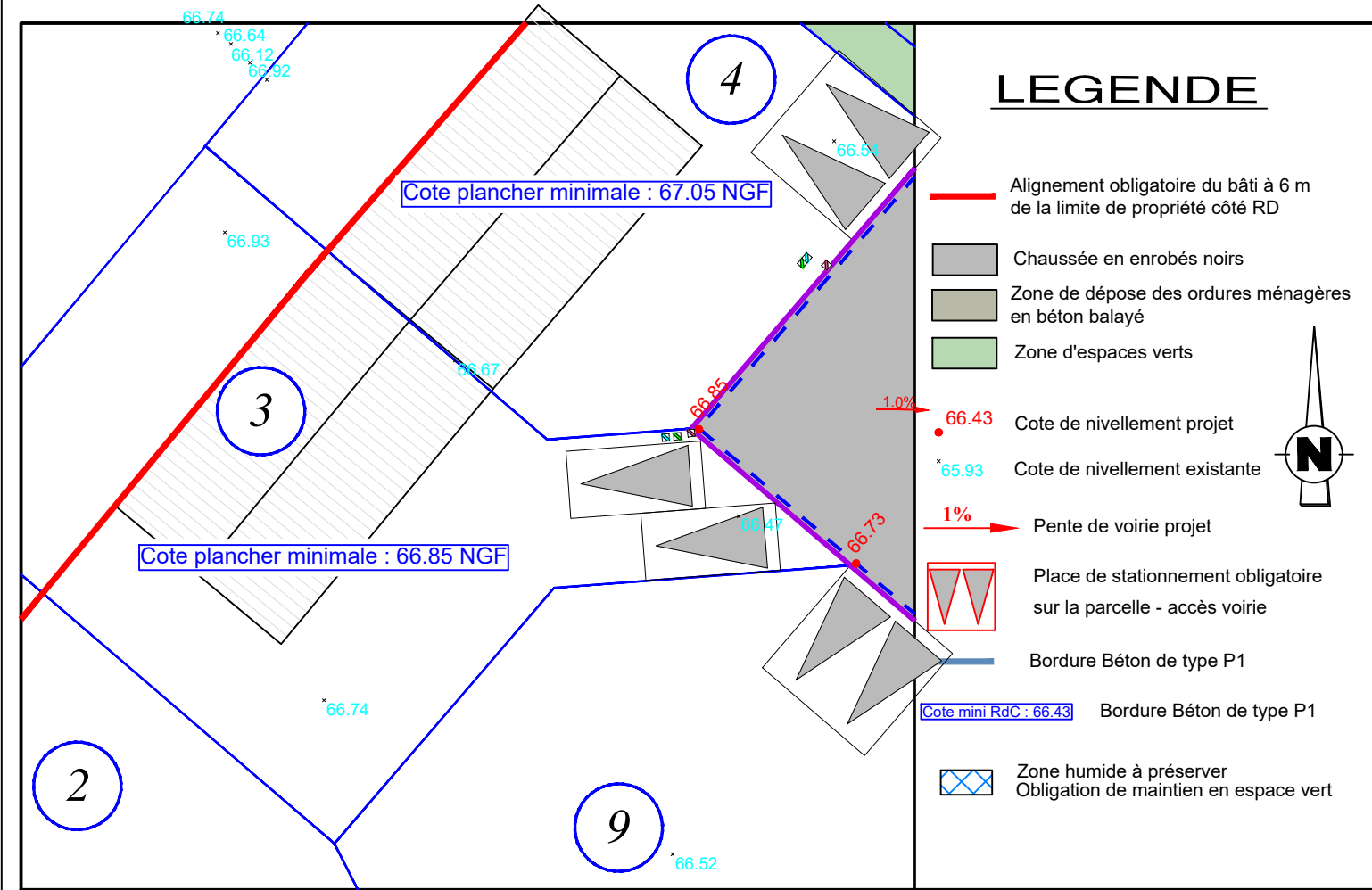
PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 250



S.A.S.U. PELLE  
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.

12 Boulevard LEPRINCE RINGUET  
72000 LE MANS  
Tél.:02.43.20-46-23  
pelle.geometre@orange.fr

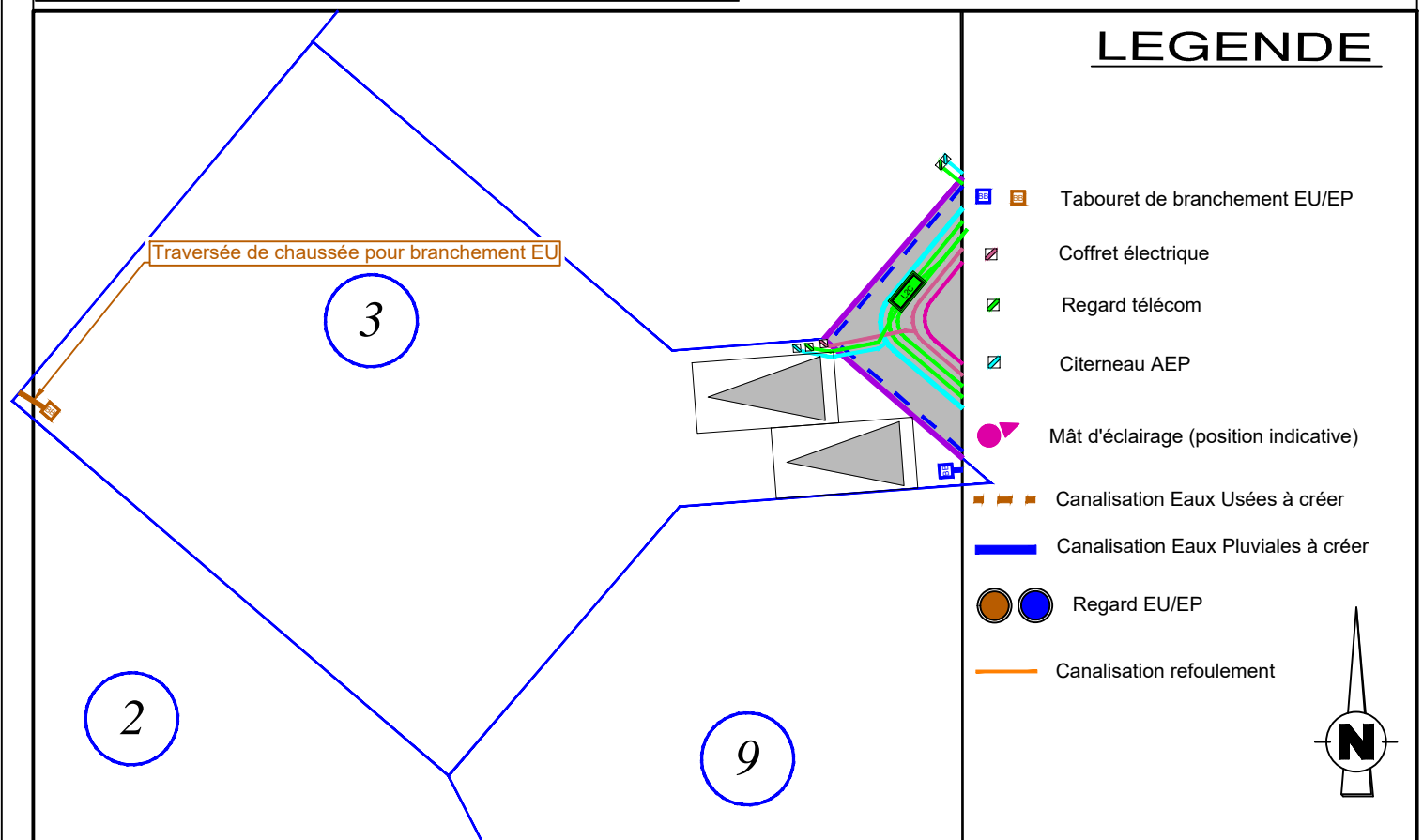
REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/250



### LEGENDE

- Alignement obligatoire du bâti à 6 m de la limite de propriété côté RD
- Chaussée en enrobés noirs
- Zone de dépôt des ordures ménagères en béton balayé
- Zone d'espaces verts
- 66.43 Cote de nivellement projet
- 65.93 Cote de nivellement existante
- 1% Pente de voirie projet
- Place de stationnement obligatoire sur la parcelle - accès voirie
- Bordure Béton de type P1
- Cote mini RdC: 66.43 Bordure Béton de type P1
- Zone humide à préserver  
Obligation de maintien en espace vert

PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250



### LEGENDE

- Tabouret de branchement EU/EP
- Coffret électrique
- Regard télécom
- Citerneau AEP
- Mât d'éclairage (position indicative)
- Canalisation Eaux Usées à créer
- Canalisation Eaux Pluviales à créer
- Regard EU/EP
- Regard EU/EP
- Canalisation refoulement