

# CHAMPTOCE - SUR - LOIRE

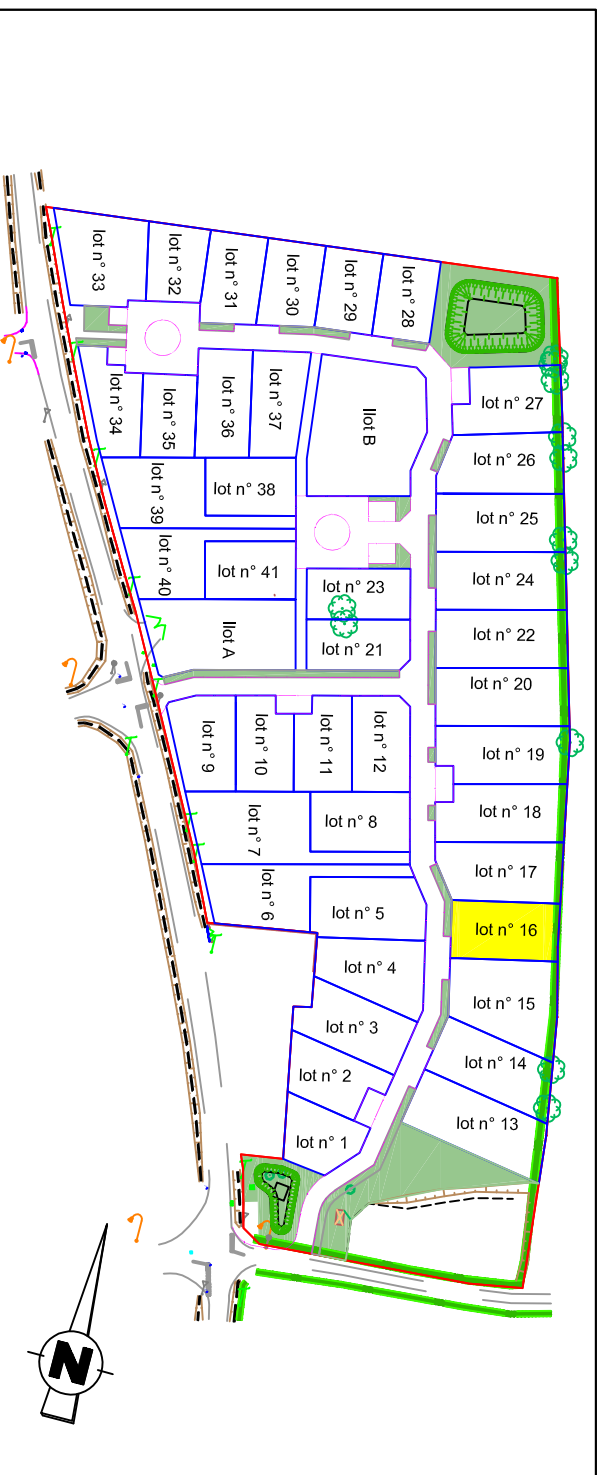
Lotissement " Le Moulin De La Grande Vigne "



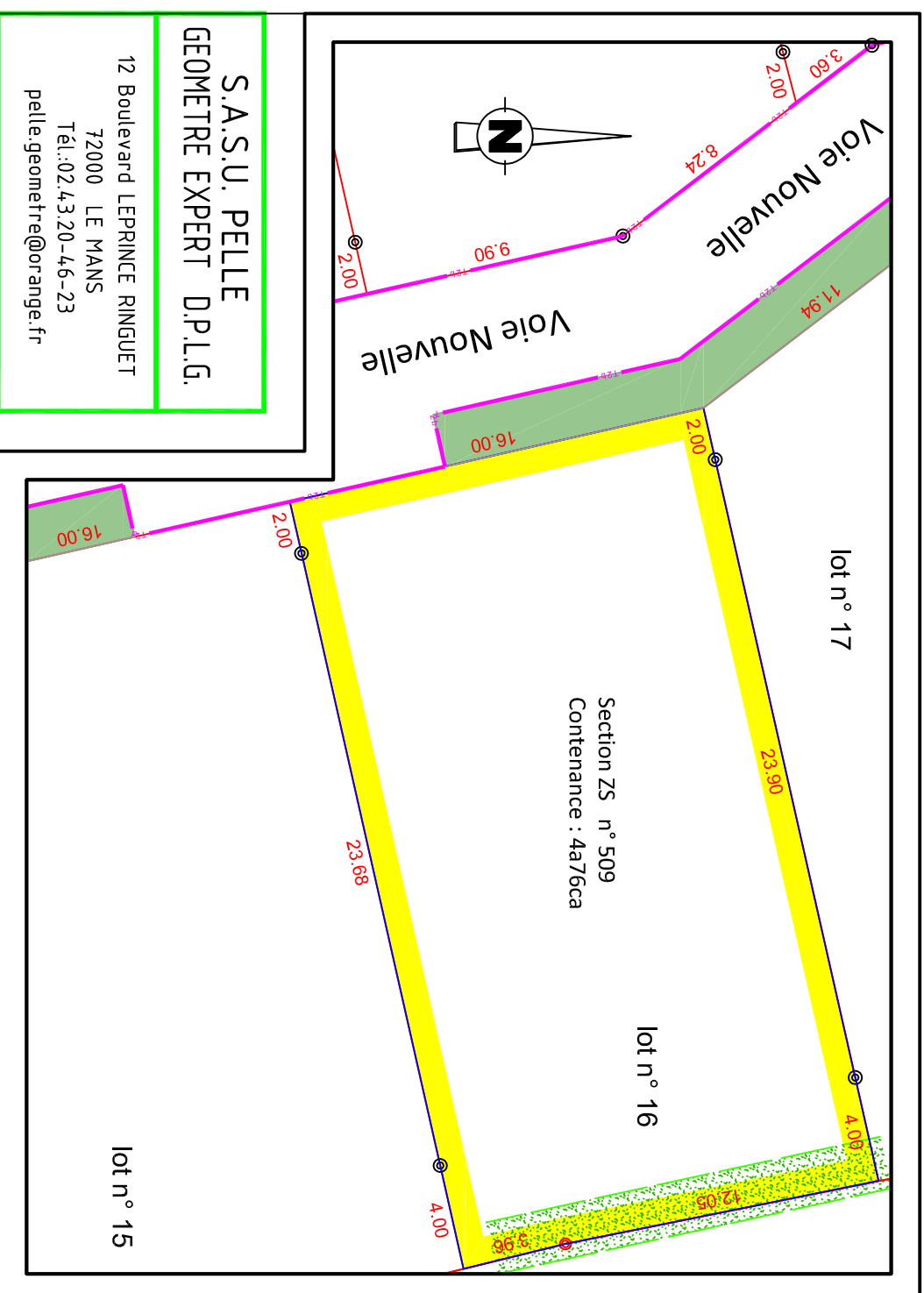
SAS SOFIAL  
1, rue Charles Fabry  
72013 LE MANS

## PLAN DE VENTE DU LOT 16

### PLAN DE SITUATION



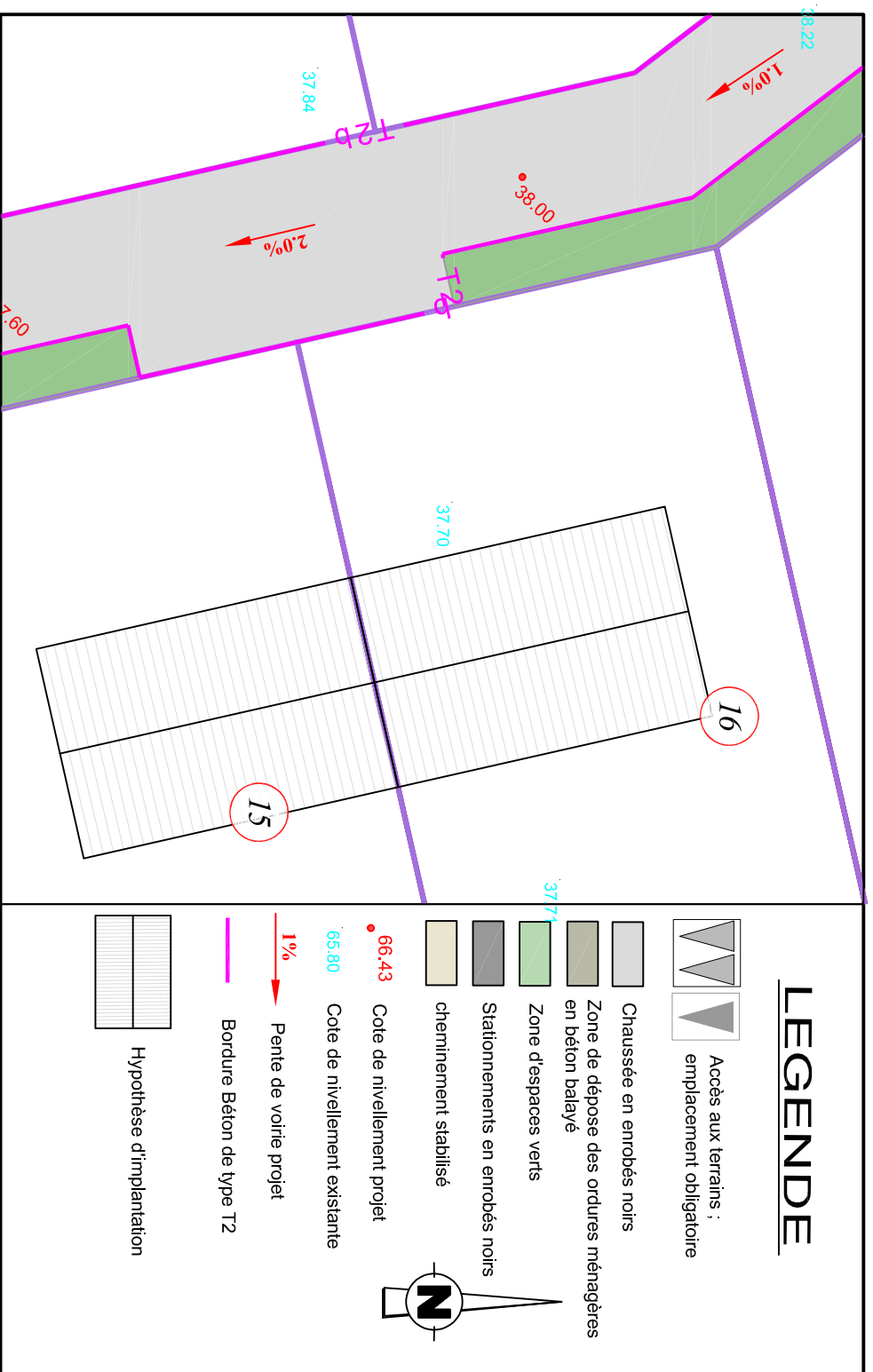
### PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 250



**S.A.S.U. PELLE**  
**GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.**

12 Boulevard LEPRINCE RINGUET  
72000 LE MANS  
Tél.:02.43.20-46-23  
pelle.geometre@orange.fr

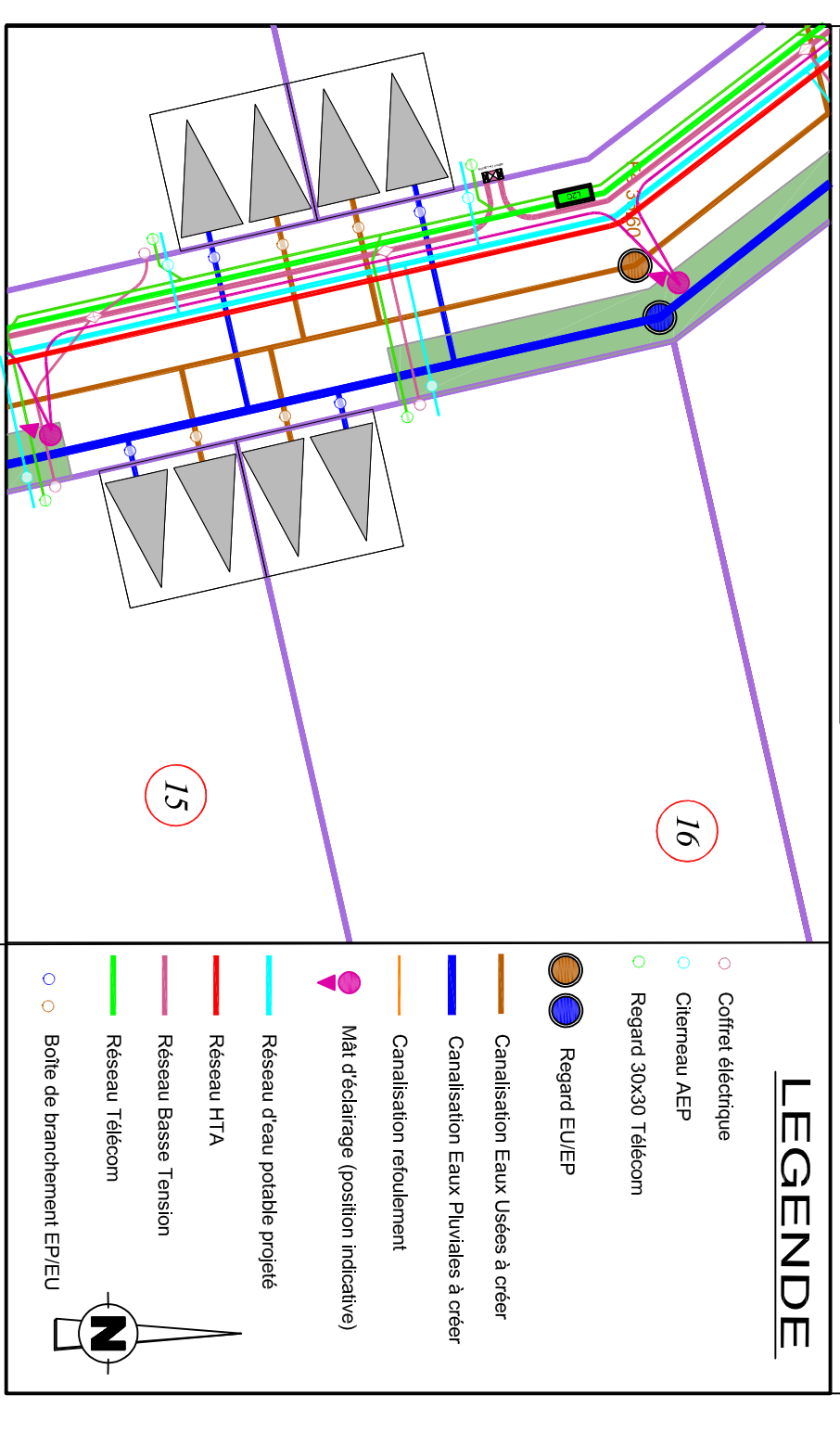
### REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/250



#### LEGENDE

- Accès aux terrains : emplacement obligatoire
- Chaussée en enrobés noirs
- Zone de dépose des ordures ménagères en béton balayé
- Zone d'espaces verts
- Stationnements en enrobés noirs cheminement stabilisé
- Cote de nivellement projet **66.43**
- Cote de nivellement existante **65.80**
- Pente de voirie projet **1%**
- Bordure Béton de type T2
- Hypothèse d'implantation

### PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250



#### LEGENDE

- Coffret électrique
- Citerneau AEP
- Regard 30x30 Télécom
- Regard EU/EP
- Canalisations Eaux Usées à créer
- Canalisations Eaux Pluviales à créer
- Canalisations renforcement
- Mât d'éclairage (position indicative)
- Réseau d'eau potable projeté
- Réseau HTA
- Réseau Basse Tension
- Réseau Télécom
- Boîte de branchement EP/IEU

Dossier n° 20158 Le 11/01/2022