

**CHANGE - 53**  
**ZONE DES EBAUDIÈRES**  
 Rue de l'Amiral Beaufort  
 Chemin rural n°131

Lotissement " "Le Domaine du Golf X""

Vente par : SOFIAL

**PLAN DE VENTE**

**LOT N° 11**

Surface : 429 m<sup>2</sup>

Cadastre : Section ZY n°325

Assistant au Maître d'ouvrage



1, rue Charles Fabry  
 72013 LE MANS CEDEX 2



Extrait carte IGN - sans échelle



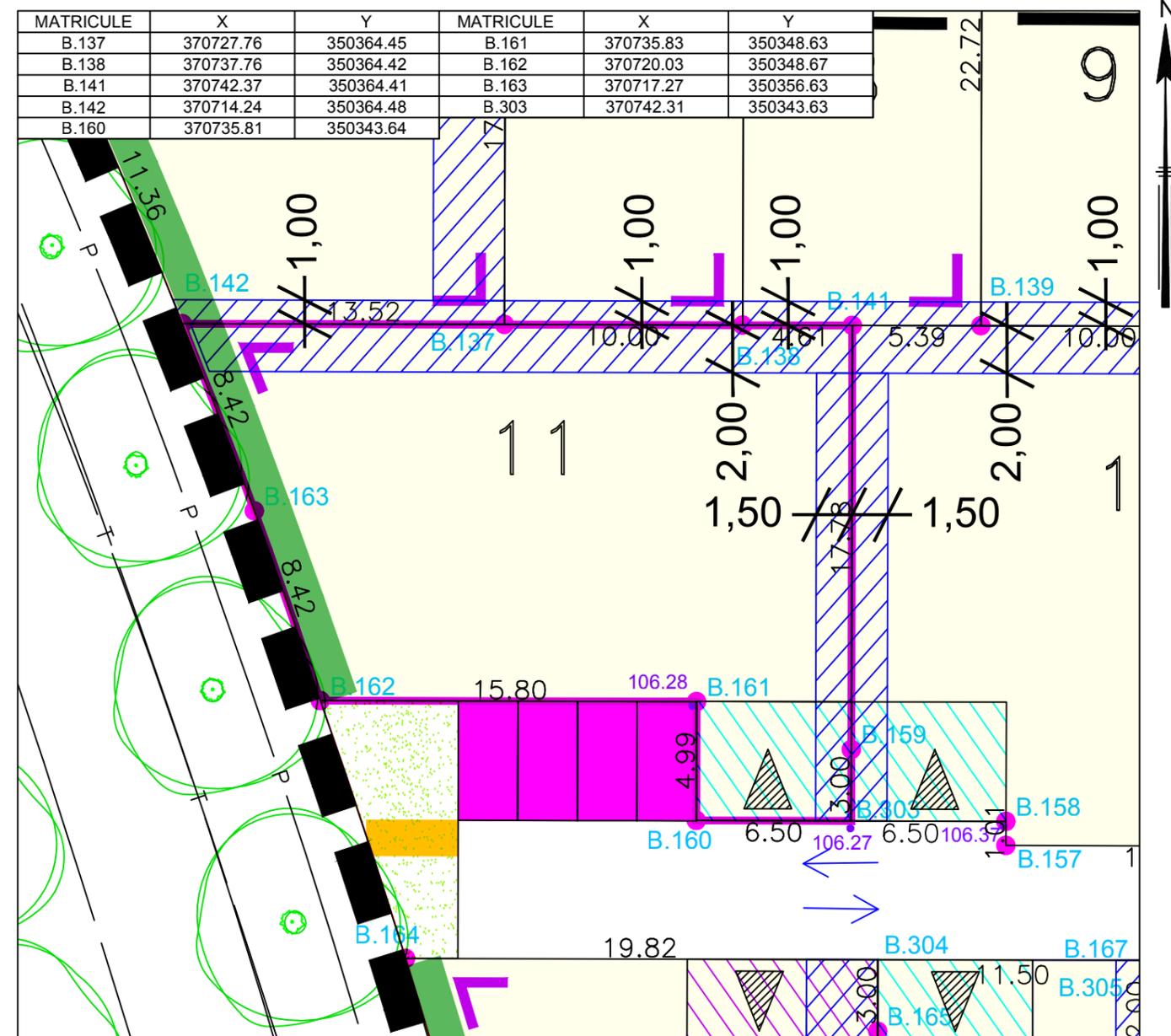
Plan général du lotissement - sans échelle

Modifié le 17 Avril 2019 par:  
 Dressé le 02 Novembre 2017 par:



Géomètres-Experts Fonciers  
 Parc Cérés-21 Rue Ferdinand Buisson-Bât I-CHANGE  
 Adresse postale: BP51503 - 53015 LAVAL Cédex  
 Tél: 02.43.53.67.21 - Fax: 02.43.53.64.86  
 email: laval@kaligeo.fr

Dossier 19130  
 Réalisé par : L.C



ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

- LEGENDE :**
- Bornes
  - Périmètre du lotissement
  - Surfaces cessibles
  - Chaussée
  - Places de stationnement dans les espaces communs.
  - Cheminements piétons
  - Espaces verts
  - Sens d'orientation imposé de la façade la plus longue de la construction principale.
  - Zone non constructible du lot (hors abri de jardin et clôtures)
  - Arbres existants et/ou projetés
  - Sens de circulation des véhicules
  - Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : 5.00 m de largeur maximum x 5.00 m de profondeur minimum
  - Zone d'implantation possible de l'aire non close sur rue de 5.00m x 5.00m définie ci-dessus, largeur 6,50m
  - Zone d'implantation possible de l'aire non close sur rue de 5.00m x 5.00m définie ci-dessus, largeur 8,00m
  - Angle du lot dans lequel doit être implanté l'abri de jardin en respectant une distance minimale d'1.00m entre l'abri et les limites du lot.
  - Haie champêtre plantée en domaine privé par le lotisseur sur une bâche/paillage biodégradable d'une largeur de 1.50m à compter de la limite du lot concerné.
  - 100.00 Cote projetée de la voie finie