



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggia : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière : 2.50m.

CHRYSALIDES

Avenue Beethoven
RIVE SUD
37 200 TOURS



Appartement

Type : **T1**

Bâtiment : **A2**

Etage : **4**

Lot : **243**

Surfaces habitables

Entrée	2.62 m ²
Pièce de vie	21.56 m ²
SdE/WC	5.00 m ²

29.18 m²

Surfaces annexes

Balcon	6.29 m ²
--------	---------------------

Légendes

CUISS Emplacement cuisson	PL Placard	F Fenêtre
F Emplacement Frigo	Soffite / Faux-plafond	FAV Fenêtre allège vitrée
LV Emplacement lave vaisselle	Gaines	FAP Fenêtre allège pleine
LL Emplacement Lave linge	TE Tableau électrique	P.F. Porte-fenêtre
LC Emplacement Linéaire complémentaires 30cm	NCh Nourrice chauffage	ALL 10cm Allège 10cm
LC Emplacement Linéaire complémentaires 40cm	R Radiateur	VRE Volet Roulant électrique
Emplacement Evier	Trappe de visite	VR Volet Roulant
	Porte douche coulissante	HSP Hauteur sous plafond
	Porte douche battante	HSFP Hauteur sous Faux-Plafond

Référence internes

N° de lot commercial	94661
Ind Notaire 1	14/11/2023