

SCCV- AP 47

34 quai Magellan CS32205-44022 NANTES Cédex 1

## Bâtiment A

Rue du Landreau et G.Philippe  
Chemin du Haut Landreau-NANTES

### RUBRIC ARCHI

BERTRAND EUZEN  
Architecte DPLG

TYPE	NIVEAU	CODE
<b>T2</b>	<b>2</b>	<b>A-206</b>



## LA CLOSERIE

Nom	Surface (m²)	Surf.sol (m²)
Séjour/Cuisine	19.82m²	
Entrée	4.36m²	
Chambre 1	11.18m²	
Salle d'Eau	5.72m²	
Wc	1.81m²	

Surface Habitable Totale **42.89m²**

Terrasse	
Balcon	1.75m²

Surface Extérieure 1.75m²

NOTA: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

### PLAN DE REPERAGE



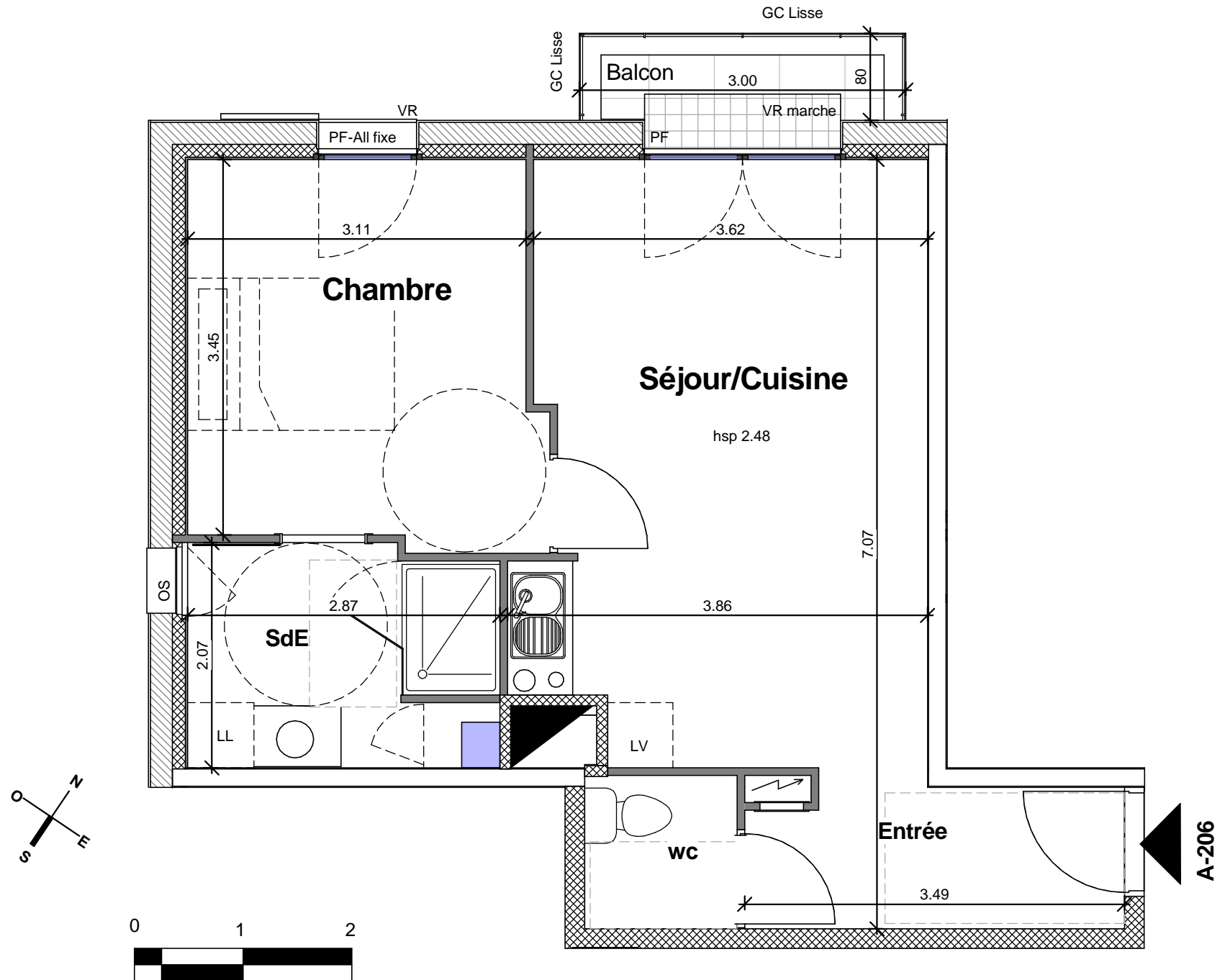
DATE CREATION: **07/12/2021**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **26/04/2023**

## PLAN DE VENTE

### LEGENDE

HSP	Hauteur sous plafond	All fixe	Allège fixe	LV	Lave-vaisselle		Tableau Elec
HSFP	Hauteur sous faux-plafond	PL	Placard	LL	Lave-linge		Sèche serviette
OF	Fenêtre ouvrant à la française	PL	Placard	CUI	Cuisson		Faux plafonds
OS	Fenêtre oscillo battante	PL	Placard option	R	Réfrigérateur		
PF	Porte fenêtre				Chaudière		
VR	Volet roulant						
PV	Pare-vue						
EP	Descente eau pluviale						
CD	Cloison démontable						



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif.