

LEGENDE DES TRAVAUX

Allée piétonne	
Engazonnée	
Engazonnement	
Enrobés	
Lot privatif	
Entrée charretière	
Noüe	
Bordure P1	
Bordure A2 arasée	
Résine	
Eclairage	
Eclairage Candélabre	
Eaux usées Ø 200	
Eaux usées Ø 125	
Refoulement	
Eau potable	
EDF	
Télécom 2Ø 42-45	
Télécom 3Ø 42-45	
Regard Ø1000	
Poste de relevage	
Boîte de branchement 40 x 40	
Regard 40x40 PTT	
Chambre de tirage K2C	
Coffret EDF	
Citerneau Eau Potable	

Eaux pluviales Ø 250

Grille Plate 40 x 40

Axe de faîtage principal

Zone non constructible de 5m de largeur avec bande paysagère à planter à la charge de l'acquéreur

Clôture ciment
Clôture légère
Haie Vive
Arbre feuillus
Arbre résineux
Poteau E.D.F
Poteau P.T.T
Poteau éclairage public
Panneaux de police
Bouche d'eau
Borne ancienne
Borne O.G.E. posée le 22/10/2021
Borne O.G.E. implantée le 14/09/2022
Piquet implanté le 14/09/2022

Limites

Limite cadastrale
Limite de propriété
Limite rétablie d'après les archives
Alignement
Périmètre du lotissement
Cote périmétrique
Cote de rattachement

Appartenance

Privatif
Mitoyen
Pieux fer
Pieux bois
Pieux ciment

L'existence réelle d'une servitude conventionnelle n'est acquise que si elle a été créée par acte authentique.

DEPARTEMENT DE L'EURE

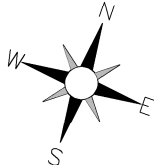
COMMUNE DE LES VENTES

RUE D'EVREUX

Lotissement : LES HERMINETTES

PLAN DE VENTE

LOT N°7
Section ZB n° 614

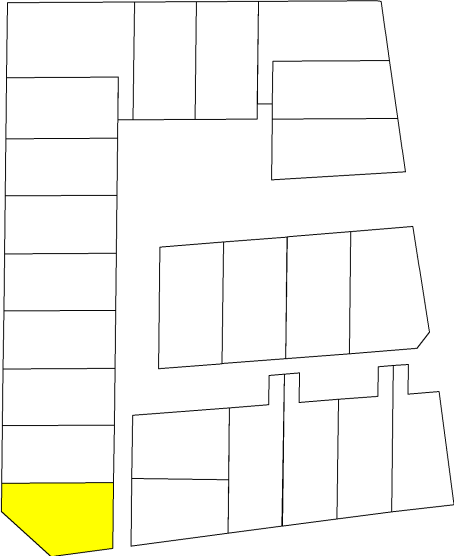


Maitre d'Ouvrage

SOFIAL
1 Rue Charles Fabry
72000 - LE MANS

Maitrise d'oeuvre

CALDEA Eure-Ile de France
26 Avenue Ile De France
BP 00217
27002 - VERNON



DOSSIER N° 34438

Echelle : 1/200



AGENCE EURE :
60 A Rue de la République
BP 5204
27110 LE NEUBOURG
Tél : 02.32.35.10.88
Fax : 02.32.35.50.21
E-mail : neubourg@caldea-normandie.fr

AGENCE SEINE-MARTIME :
26 Av. de l'Île de France
BP 217
27202 VERNON Cedex
Tél : 02.32.31.55.39
Fax : 02.32.31.11.76
E-mail : vernon@caldea-normandie.fr

AGENCE SEINE-MARTIME :
27 Cours Carnot
BP 00241
76502 EL BEUF Cedex
Tél : 02.35.03.59.60
Fax : 02.35.35.60.44
E-mail : elbeuf@caldea-normandie.fr

INDICE A 27/10/2022 Plan de vente

B

D

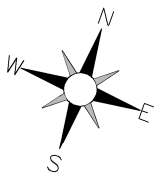
PLANIMETRIE : rattachée au système RGF 93 / CC49
Levé topographique réalisé dans un système indépendant

ALTIMETRIE : IGN / NGF 69 par méthode GPS

Technicien : RS

Etabli par : RS/FG

Contrôle : GD



application cadastrale
non visible

clôture pieux ciment et grillage
rattachée au chemin rural
Chemin Rural n ° 15
clôture pieux ciment et grillage

M. BERTIN Serge
AC n ° 195

clôture pieux ciment et grillage
rattachée aux parcelles
AC n ° 193 et 195

M. BERTIN Serge
AC n ° 193

Limite non garantie - procès-Verbal de carence n ° 34438

clôture pieux ciment et grillage

Mètres



e carence n ° 34438

t grillage

