



LECREUX
SIVIGNY
DUHARD

François LECREUX
Geometre Expert DPLG
Diplome de ST
Guillaume SIVIGNY
Geometre Expert DPLG
Sylvain DUHARD
Geometre Expert DPLG
Ingenieur ESCT

Topographie
Bornage
Lotissement
Implantation
Maitrise d'Oeuvre VBD
Copropriete
Division en volumes
Expertise
Licitation
Aménagement foncier

Bureau principal - Tours
8 Rue Duportail
37000 TOURS
02 47 05 43 99
contact@lsd-ge.fr

Agence de Langeais
42 Rue de Tours
37100 LANGEAIS
02 47 96 81 16
contact.langeais@lsd-ge.fr

Agence de Bourgueil
13 rue de Commerce
37140 BOURGUEIL
02 47 05 43 99
contact.bourgueil@lsd-ge.fr

www.lsd-ge.fr

SIRET 441 417 961 00014
APE 7122A - RCS TOURS
TVA N°FR441417961
SELARL capital de 446 300 €

COMMUNE : MONTBAZON
ADRESSE : Rue des Lacs d'Amour
Rue de la Galaxie

N° PLAN
PA4

PLAN DE COMPOSITION ET REGLEMENTAIRE

MODIFICATIF N° 1

PERMIS D'AMENAGER
"CRISTAL"
PAR SAS SOFIAL



INDICE

Ind.	DATE	OBSERVATIONS
A	13/06/2024	Plan de composition et réglementaire
B	27/06/2024	Modifications
C	21/10/2025	Modificatif N° 1

SYSTEME

NIVELLEMENT : NGF - IGN 1969
COORDONNEES : RGF93 - CGA7

CADASTRE

SECTION : A
Nombres : divers

DOSSIER : 24029-RA

Echelle : 1/200

TRACE : 24029-PA4c.pdf

NOTA :

TABEAU DES SURFACES TRANCHE 1

Terrains à bâtir (Lots 1 à 10)	5.911 m²
Sous-total partie à bâtir :	5.911 m²
Partie commune (Lot 11) dont espaces verts - 1.084 m² dont parkings - 121 m² (9 places) dont voirie - 1.351 m² dont piétonnier - 333 m² dont OM - 19 m²	2.908 m²
Sous - total parties communes :	2.908 m²
SURFACE TOTALE LOTIE :	8.819 m²

- PERIMETRE DU PERMIS D'AMENAGER
- VOIRIE - OM
- PIETONNIERS
- PARKINGS
- ESPACES VERTS COMMUNS
- STATIONNEMENT DE MIDI ET ACCES IMPOSES A CET EMPLACEMENT

