



LECREUX
SIVIGNY
DUHARD

François LECREUX
Géomètre Expert DPLG
Diplôme de l'ET

Guillaume SIVIGNY
Géomètre Expert DPLG

Sylvain DUHARD
Géomètre Expert DPLG
Ingénieur ESCT

Licenciés de l'Ordre des Géomètres

Topographie
Bornage
Lotissement
Implantation
Maîtrise d'Ouvrage VDB
Coproprété
Division en volumes
Expertise
Licitation
Aménagement foncier

Bureau principal - Tours
8 Rue Duportail
37000 TOURS
02 47 05 43 99
contact@lsgd.fr

Agence de Langeais
42 Rue de Tours
37100 LANGEAIS
02 47 96 81 16
contact.langeais@lsgd.fr

Agence de Bourgueil
13 rue de Commerce
37140 BOURGUEIL
02 47 05 43 99
contact.bourgueil@lsgd.fr

www.lsgd.fr

SIRET 441 417 961 00014
APE 7122A - RCS Tours
TVA FR044417961
SELARL capital de 446 300 €

COMMUNE : MONTBAZON
ADRESSE : Rue des Lacs d'Amour
Rue de la Galaxie

N° PLAN
PA4

PLAN DE COMPOSITION ET REGLEMENTAIRE

PERMIS D'AMENAGER
"CRISTAL"
PAR SAS SOFIAL



INDICE

Ind.	DATE	OBSERVATIONS
A	13/06/2024	Plan de composition et réglementaire

SYSTEME

NIVELLEMENT : NGF - IGN 1969
COORDONNEES : RGF93 - CGA7

CADASTRE

SECTION : A
Numéros : divers

DOSSIER : 24029-RA

Echelle : 1/200

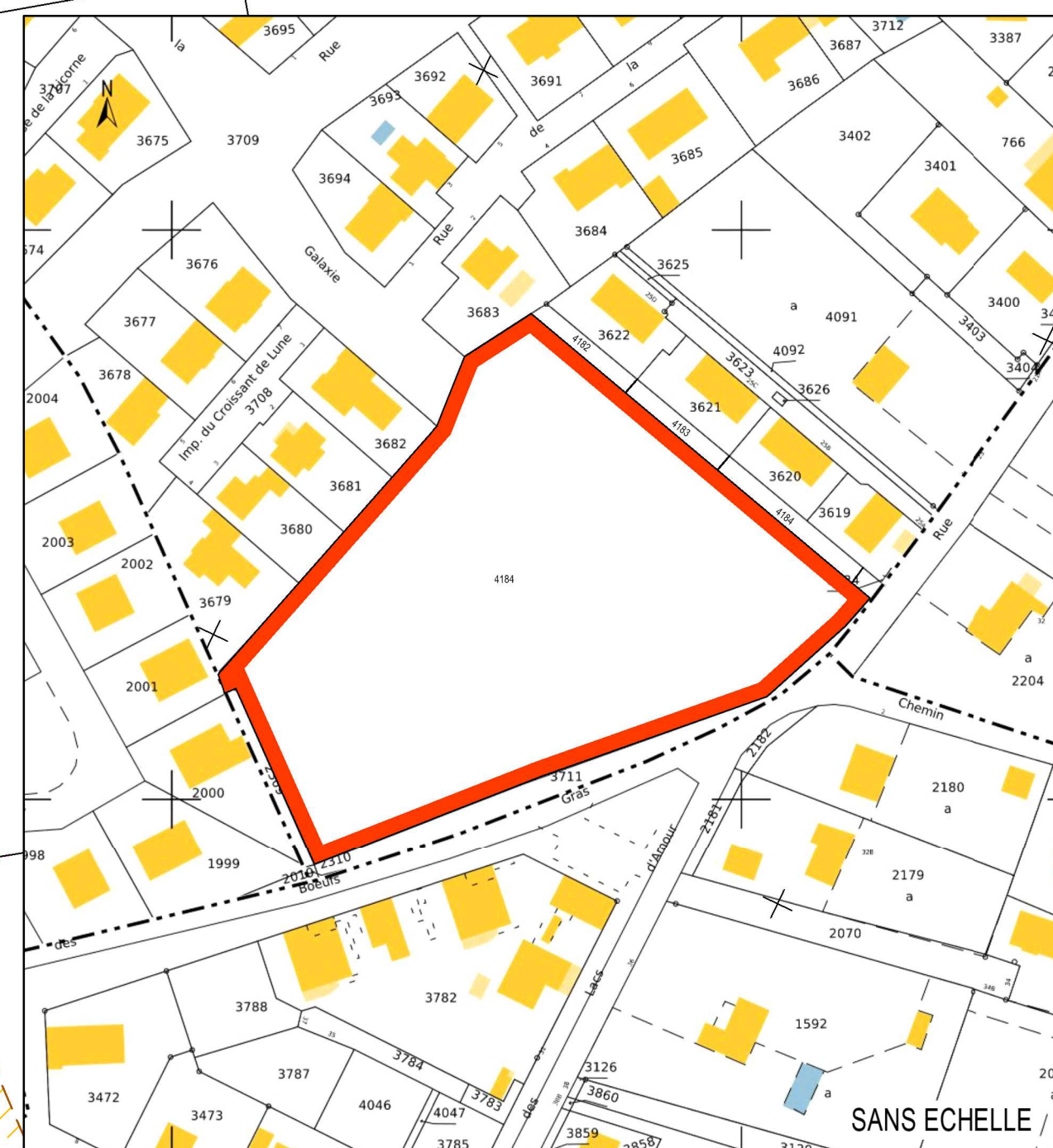
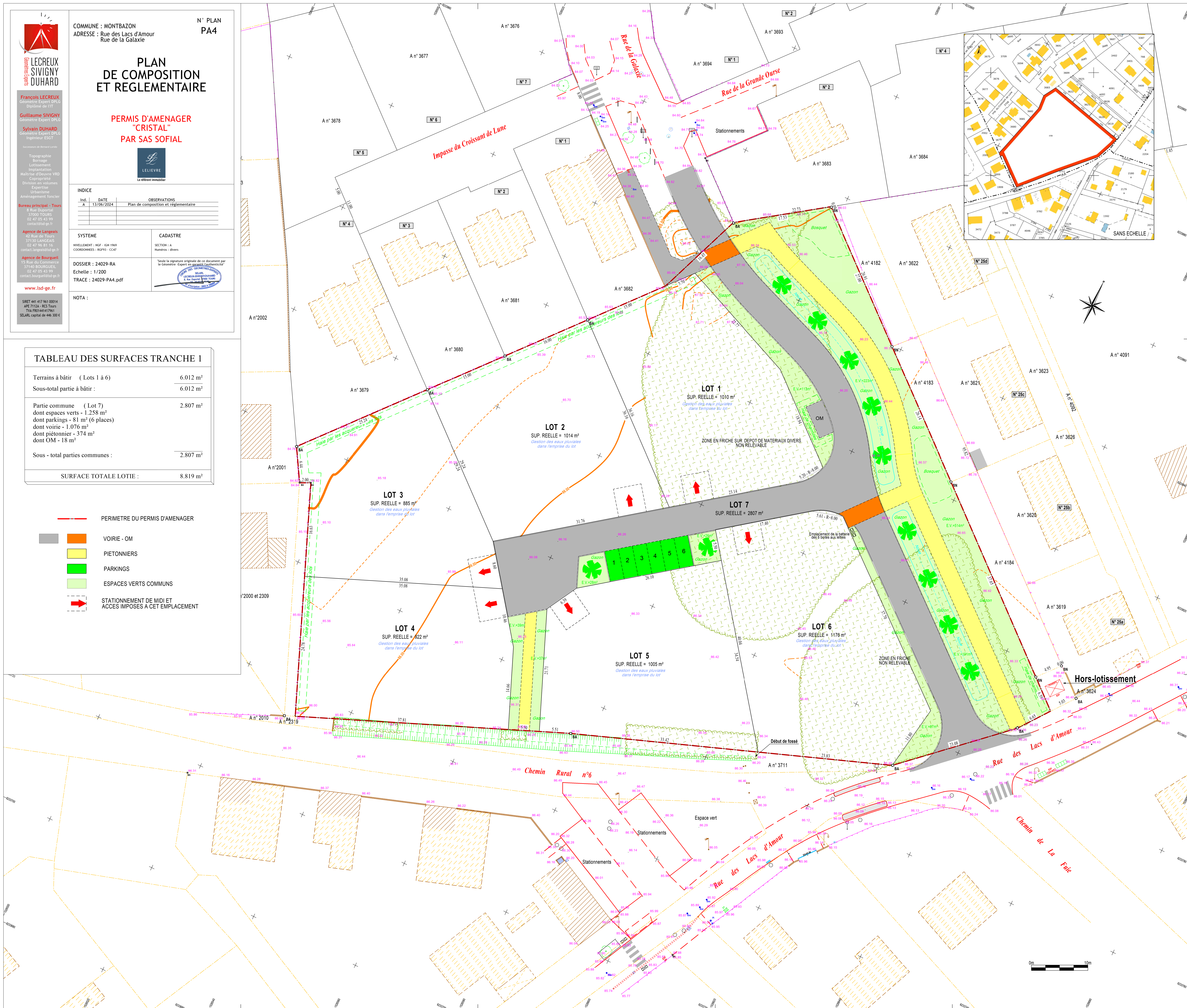
TRACE : 24029-PA4.pdf

NOTA :

TABLEAU DES SURFACES TRANCHE 1

Terrains à bâtir (Lots 1 à 6)	6.012 m ²
Sous-total partie à bâtir :	6.012 m ²
Partie commune (Lot 7) dont espaces verts - 1.258 m ² dont parkings - 81 m ² (6 places) dont voirie - 1.076 m ² dont piétonnier - 374 m ² dont OM - 18 m ²	2.807 m ²
Sous - total parties communes :	2.807 m ²
SURFACE TOTALE LOTIE :	8.819 m²

- PERIMETRE DU PERMIS D'AMENAGER
- VOIRIE - OM
- PIETONNIERS
- PARKINGS
- ESPACES VERTS COMMUNS
- STATIONNEMENT DE MIDI ET ACCES IMPOSES A CET EMPLACEMENT



SANS ECHELLE