

# ROMILLE

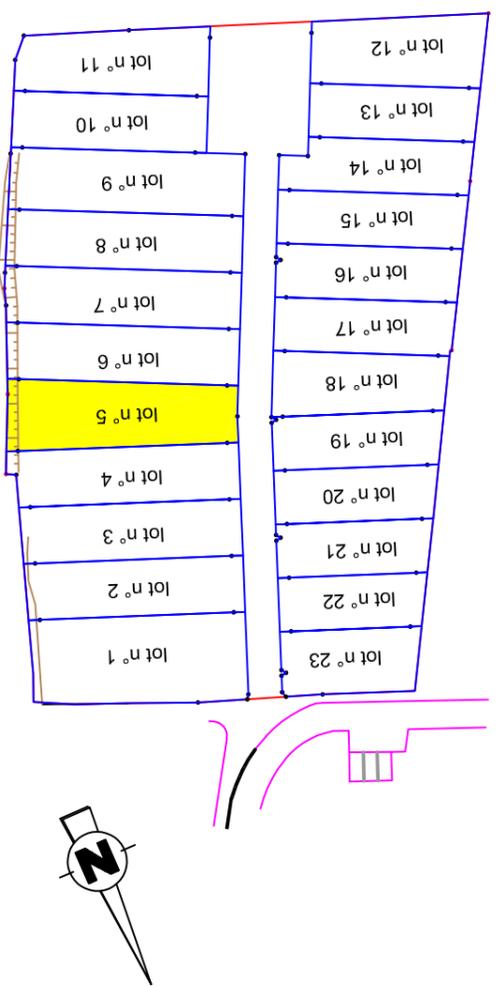
Lotissement " Florescence "



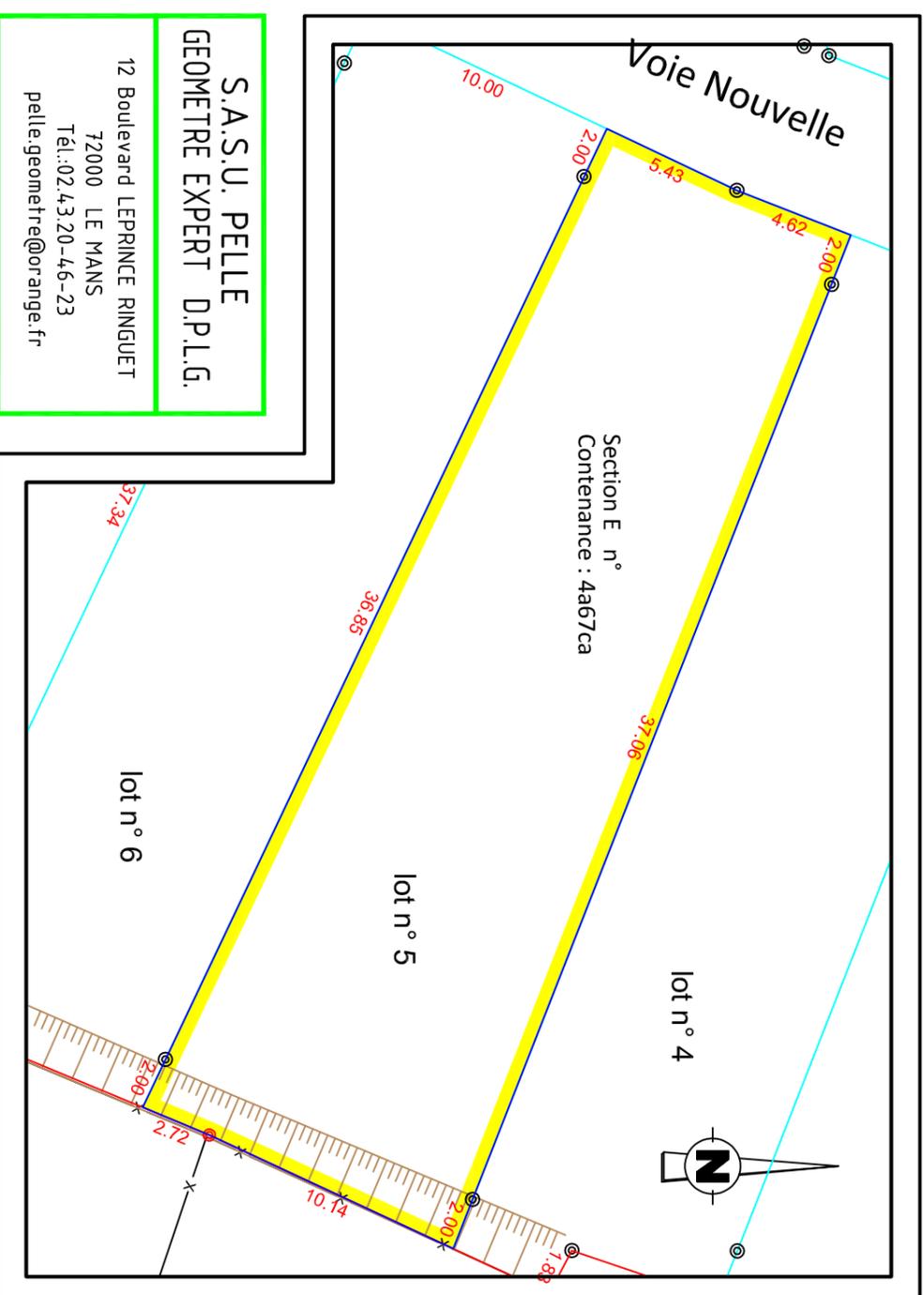
SAS SOFIAL  
1, rue Charles Fabry  
72013 LE MANS

## PLAN DE VENTE DU LOT 5

### PLAN DE SITUATION



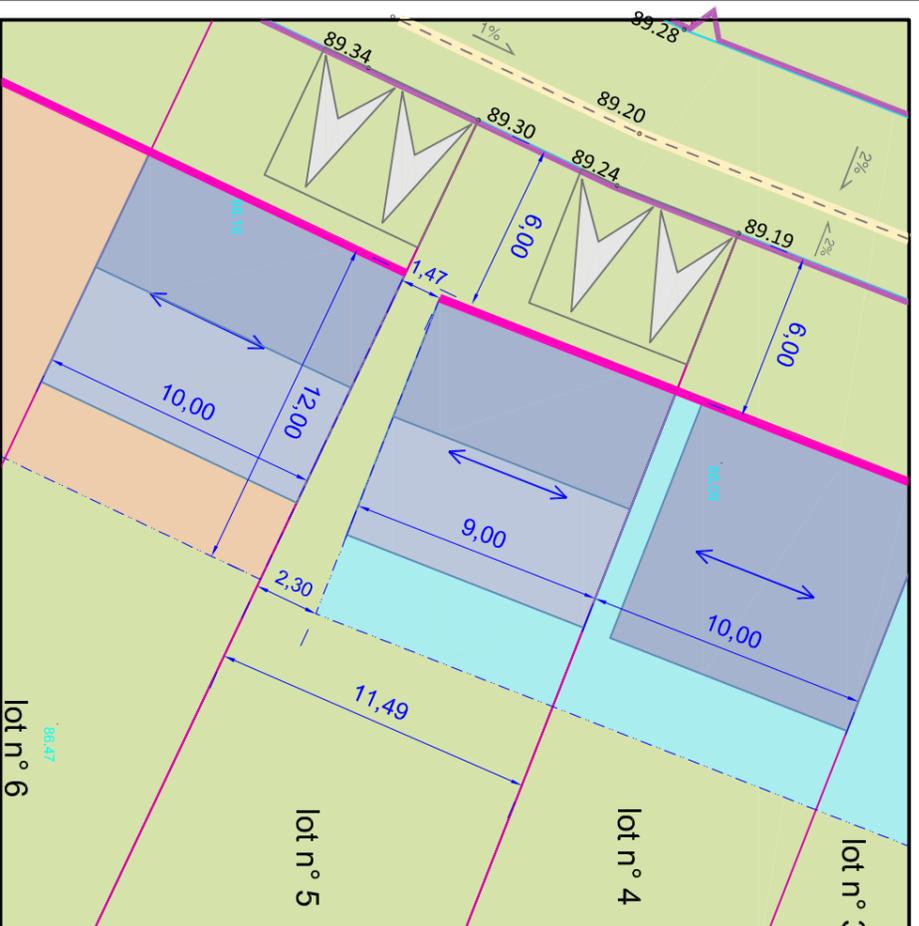
### PLAN DE BORNAGE ECHELLE 1 / 250



S.A.S.U. PELLE  
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G.

12 Boulevard LEPRINCE RINGUET  
72000 LE MANS  
Tél.:02.43.20-46-23  
pelle.geometre@orange.fr

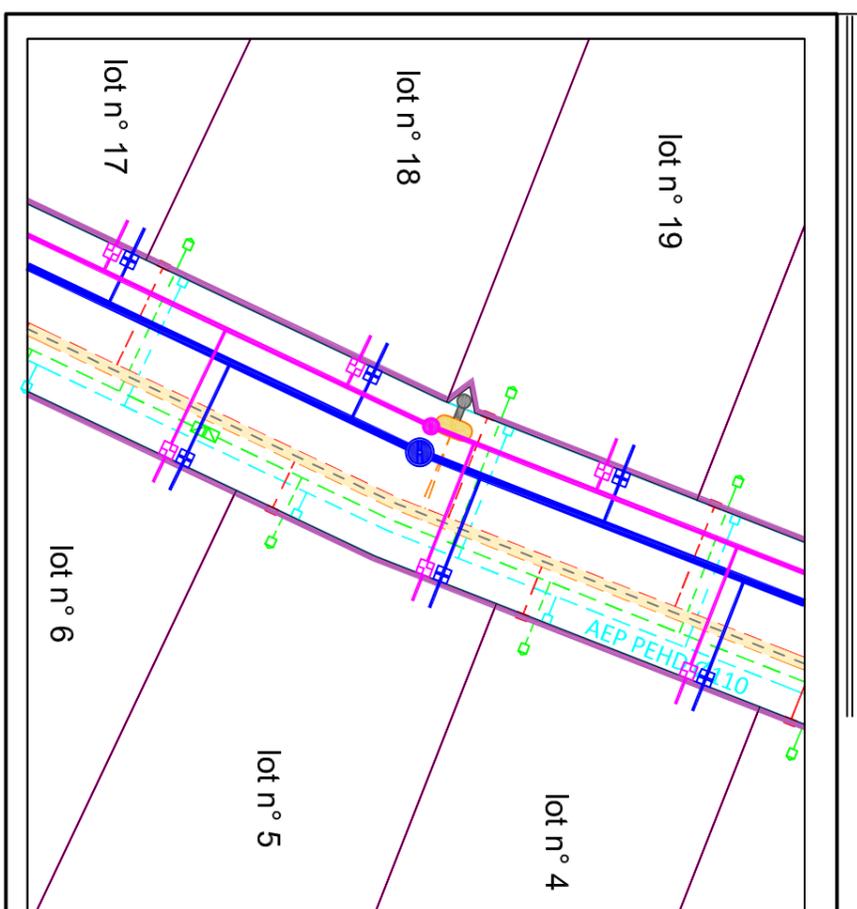
### REGLEMENT GRAPHIQUE ECHELLE 1/250



#### LEGENDE

- ligne d'acrotroche d'ela construction (tout ou partie d'une façade principale ou secondaire)
- Zone non constructible
- Zone de constructibilité
- Niveau de dalle du RDC supérieur à 89,50
- Zone de constructibilité. Niveau de dalle du RDC compris entre 89,00 et 88,70
- Zone de constructibilité. Niveau de dalle du RDC compris entre 89,20 et 88,90
- Zone de constructibilité. Niveau de dalle du RDC compris entre 89,10 et 88,80
- Nive de réception des eaux pluviales du bassin versant (sur parcelle privée) **Terrassement et obstruction interdits** (servitude de noue hydraulique)
- 88,93 Cote de nivellement projet
- 88,47 Cote de nivellement existante
- Pente de voirie projet
- Accès au lot (imposé)
- Dimensions : 6m par 5m
- Bordure Béton de type P 1
- Bordure Béton de type CC1
- Orientation du volume principal

### PLAN DES RESEAUX ECHELLE 1 / 250



#### LEGENDE

- Tabouret de branchement EU/EP
- Coffret électrique
- Regard télécom
- Citerneau AEP
- Mât d'éclairage
- Canalisations Eaux Usées à créer
- Canalisations Eaux Pluviales à créer
- Regard EU/EP
- Chambre France Telecom