

Lotissement "Le Petit Faubourg"

PLAN DE BORNAGE

LOT N° 2

Superficie : 644 m² env.

PLAN PROVISOIRE



LEGENDE DU PLAN DE COMPOSITION DU PERMIS D'AMENAGER :

- Périmètre du lotissement
- Surfaces cessibles
- Chaussée
- Stationnements
- Trottoirs
- Aires de croisement (traitement de surface différencié)
- Emprise dédiée à la protection des haies bocagères et des zones humides existantes
- Servitude de passage des canalisations EU-EP au profit l'ilot (Zone non aedificandi hors travaux de clôture) largeur 3,50m

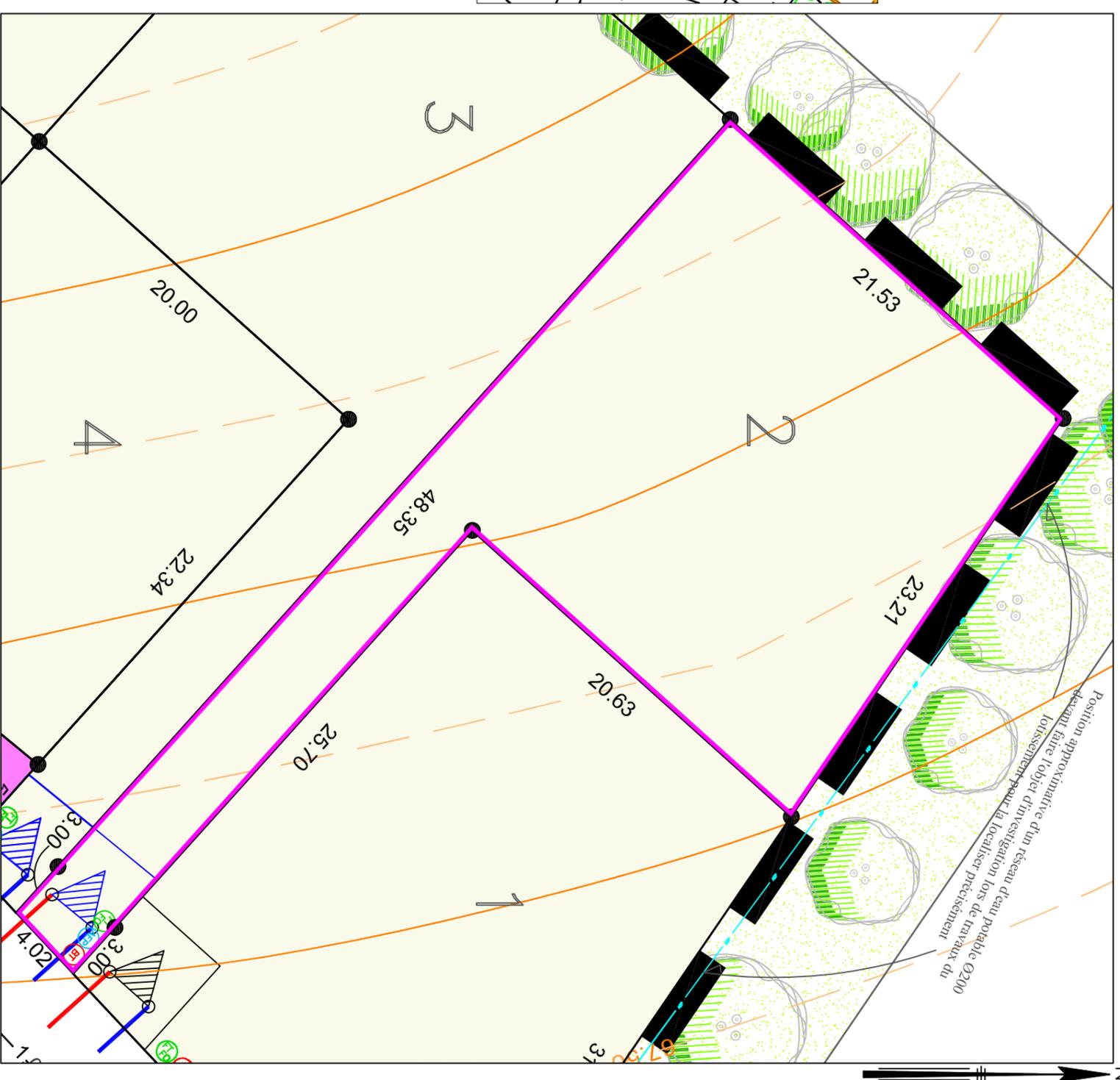


Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot.
Dimensions à respecter : largeur de 5,00 m minimum / 6,00 m maximum x 5,00 m de profondeur minimum



Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot.
Dimensions à respecter : largeur de 4,00 m x 5,00 m de profondeur minimum
Interdiction de se clore sur la partie de limite interlot séparant les 2 aires non closes sur rues des lots (2-3), (6-13), (14-17).

- Cheminements piétons
- Chemin piéton existant
- Sentie piétonne engazonnée existante
- Encoche pour implantation candélabre, positionné en dehors du lot (position pouvant être ajustée en phase travaux)
- Espaces verts
- Accès automobile interdit
- Arbres existants à conserver ou à remplacer le cas échéant (Position approximative)
- Arbres d'ornement à planter (position et nombre donnés à titre indicatif)
- Haie bocagère à créer ou à regarnir (positions des arbres et nombre donnés à titre indicatif)



LEGENDE BORNAGE :

LEGENDE TOPOGRAPHIQUE

ECHELLE 1/250 - (Impression en A3)

Nota:
Les bornes représentées sur le présent plan pourront être, le cas échéant, remplacées lors du bornage définitif par une autre matérialisation au sol (exemple : clou métallique, marque de peinture) selon les travaux qui auront été réalisés à proximité du lot.

- Position des branchements issue des plans projet (Position approximative donnée à titre indicatif)
- Coffrets électriques
 - Regard téléphonique et fibre optique
 - Citerneau d'eau potable
 - Boîte de Branchement Eaux Usées
 - Boîte de Branchement Eaux Pluviales
 - Boîte de Branchement (Drain fondation)
 - Rejets des eaux de surface (gouttières)