

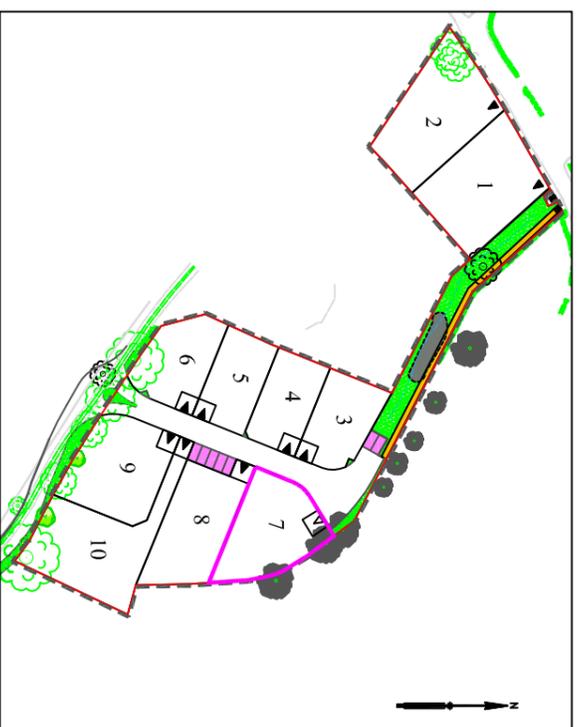
Lotissement "Le Hameau de la Roseraie"

PLAN DE BORNAGE

LOT N° 7

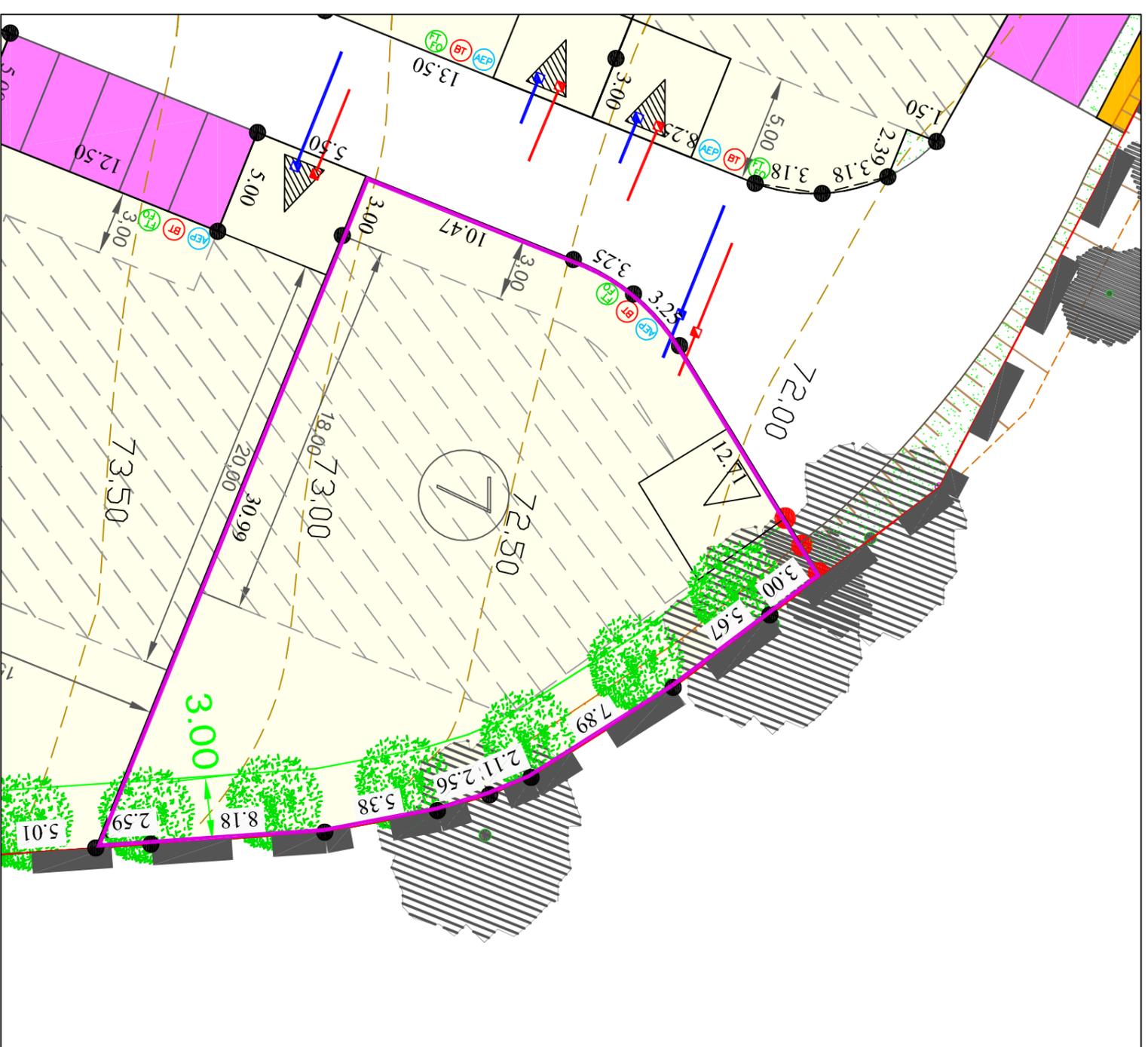
Superficie : 609m² env.

PLAN PROVISOIRE



LEGENDE DU PLAN DE COMPOSITION DU PERMIS D'AMENAGER :

- Périmètre du lotissement
- Surfaces cessibles
- Places de stationnement dans les espaces communs
- Espaces verts
- Cheminement piéton minéralisé
- Périmètre constructible de la construction principale hors zone de stationnement non close sur rue
- Zone non constructible pour la construction principale
- Haie arbustive plantée sur talus par l'acquéreur en domaine privé (emprise 3,00m) Zone non-aedificandi hors travaux de clôtures et accès aux lots
- Aire de stationnement non close sur rue imposée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : largeur de 5,00 m minimum / 6,00 m maximum x 5,00 m de profondeur minimum (sauf lot 10 - dimensions libres)
- Aire de stationnement non close sur rue préconisée en domaine privé correspondant à l'unique accès automobile du lot. Dimensions à respecter : largeur de 5,00m minimum/ 6,00m maximum x 5,00m de profondeur minimum
- Accès automobile interdit au lot
- Accès automobile unique imposé au lot.
- Ouvrage de rétention des eaux pluviales
- Haie bocagère à planter en domaine privée par l'acquéreur (emprise 3,00m) Zone non-aedificandi hors travaux de clôtures
- Arbres à planter par le lotisseur (positions approximatives)
- Arbres à conserver
- Arbres à supprimer
- Massif arbustif à supprimer
- Arbres existant sur propriété privée riveraine (positions approximatives)



- LEGENDE BORNAGE :**
- Borne OGE
 - 29.00 :cote périmétrique garantie
 - 29.00 :cote périmétrique approximative
- LEGENDE TOPOGRAPHIQUE**
- 70.00 Courbe de niveau
 - Avant travaux VRD

Position des branchements issue des plans projet
 (Position approximative donnée à titre indicatif)

- Coffrets électriques
- Regard téléphonique et fibre optique
- Citernes d'eau potable
- Boîte de Branchement Eaux Usées
- Boîte de Branchement Eaux pluviales