

Atréalis

PROMOTION - CONSTRUCTION

SCCV AP 64

34 Quai Magellan CS32205-44022 NANTES Cédex 1



TYPE

CODE

T4

M16

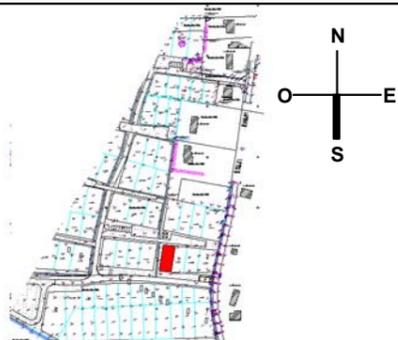


SURFACE PARCELLE 316 m²

Jardin 175 m²

Terrasse 21.70 m²

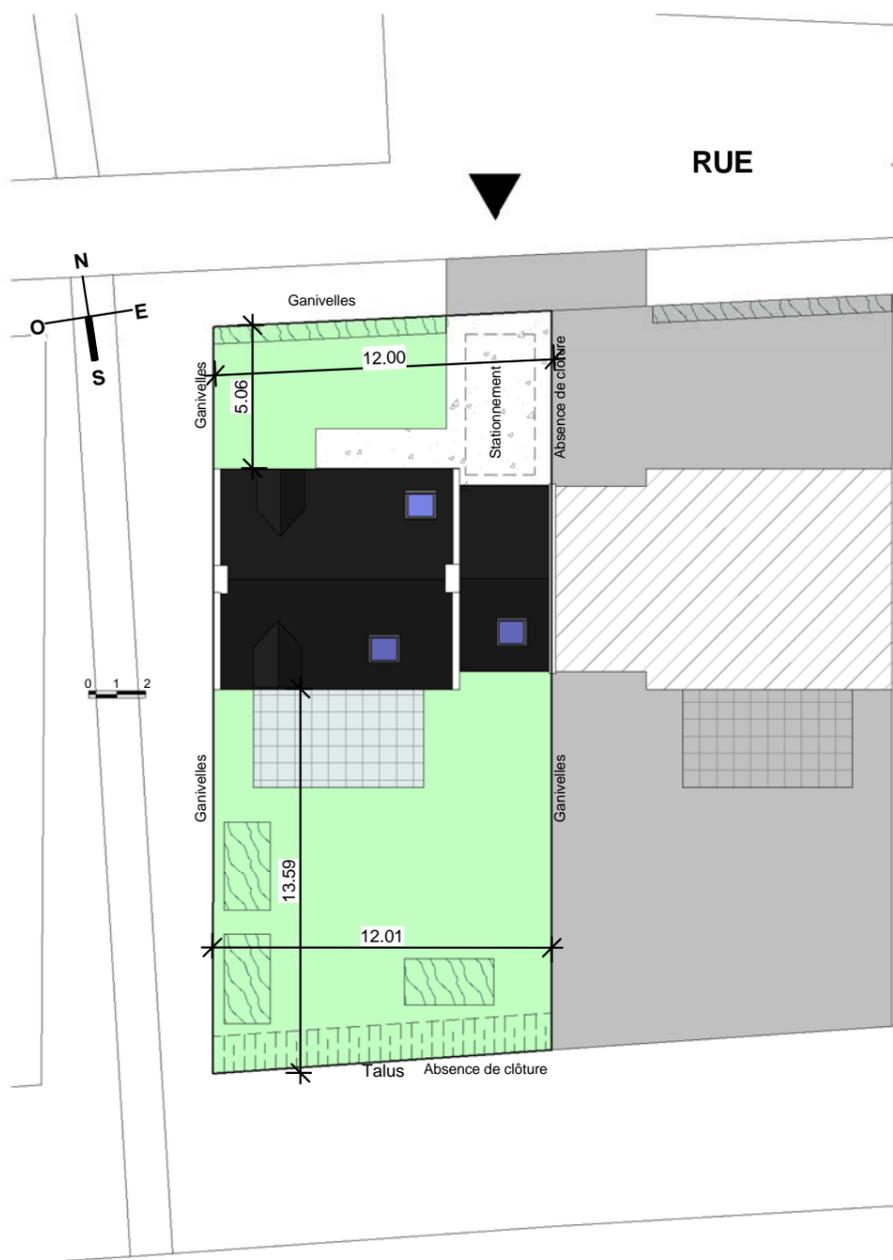
PLAN DE REPERAGE



DATE CREATION: **22/06/2023**

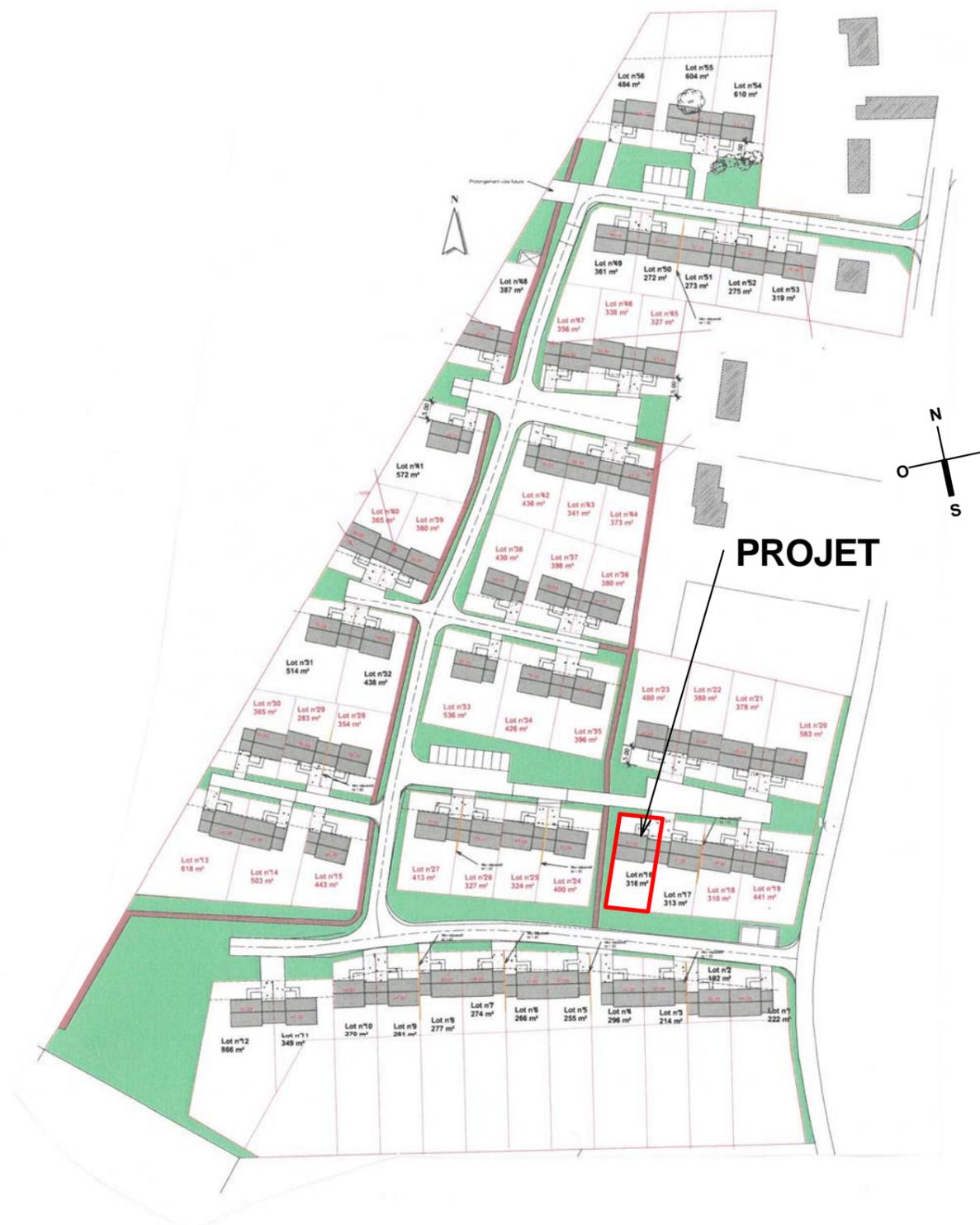
DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

PLAN DE RESERVATION



PLAN de MASSE

PLAN du LOTISSEMENT



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

Atréalis

PROMOTION - CONSTRUCTION

SCCV AP 64

34 Quai Magellan CS32205-44022 NANTES Cédex 1

Les Bellilloises



TYPE

CODE

T4

M16

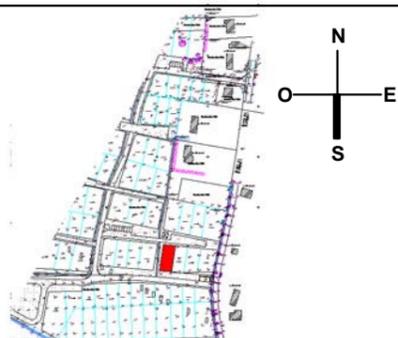


SURFACE PARCELLE 316 m²

Jardin 175 m²

Terrasse 21.70 m²

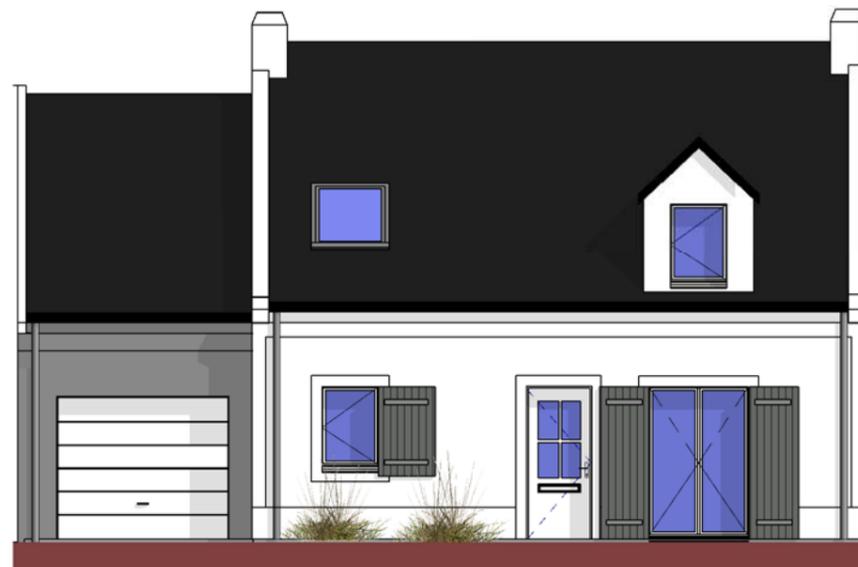
PLAN DE REPERAGE



DATE CREATION: 22/06/2023

DATE DERNIERE MISE A JOUR: 22/06/2023

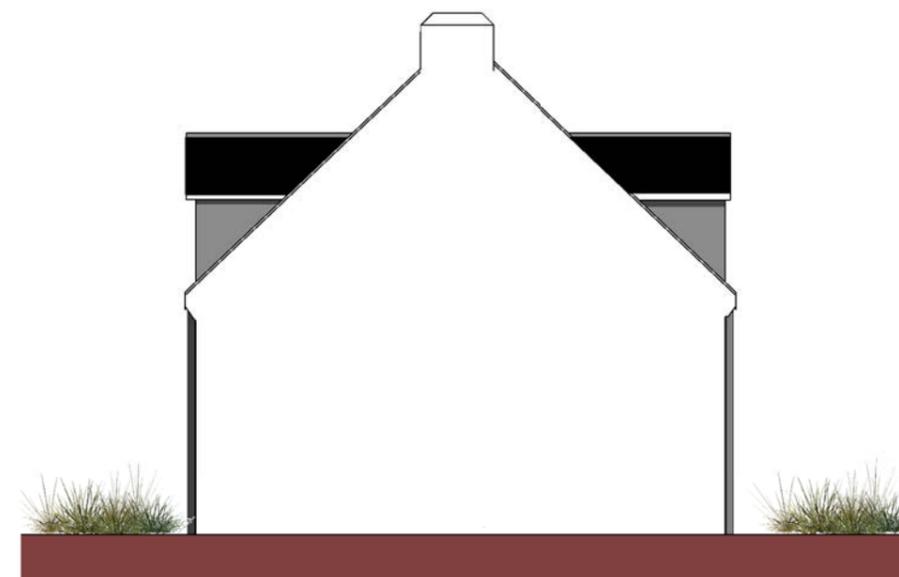
PLAN DE RESERVATION



FACADE NORD

Ouvertures en pvc blanc Ral 9010
Volets en ALU Gris Ral 7016
Portail Sectionnel ral 9010 blanc
Enduit Blanc de Côte
Enduit Gris Cendre
Descentes EP Zinc

Ouvertures en pvc blanc Ral 9010
Volets en ALU Gris Ral 7016
Portail Sectionnel ral 9010 blanc
Enduit Blanc de Côte
Enduit Gris Cendre
Descentes EP Zinc



PIGNON OUEST



FACADE SUD

NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

TYPE	NIVEAU	CODE
T4	Rdc	M16



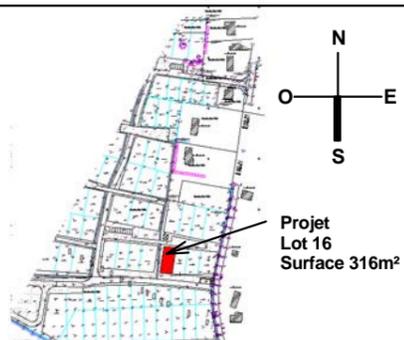
Nom	Surface (m²)	Surf.sol (m²)
Séjour/Cuisine	47.88	49.92
Toilettes	3.44	3.44
Chambre 1	11.27	15.40
Chambre 2	11.30	15.20
Chambre 3	7.01	14.90
Mezzanine	5.43	8.40
SdE	3.91	6.26
Wc	1.10	1.52

Surface Habitable Totale **91.34** **115.04**

SURFACE PARCELLE	316 m²
Garage	18.38
Jardin	175 m²
Terrasse	21.70

NOTA: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



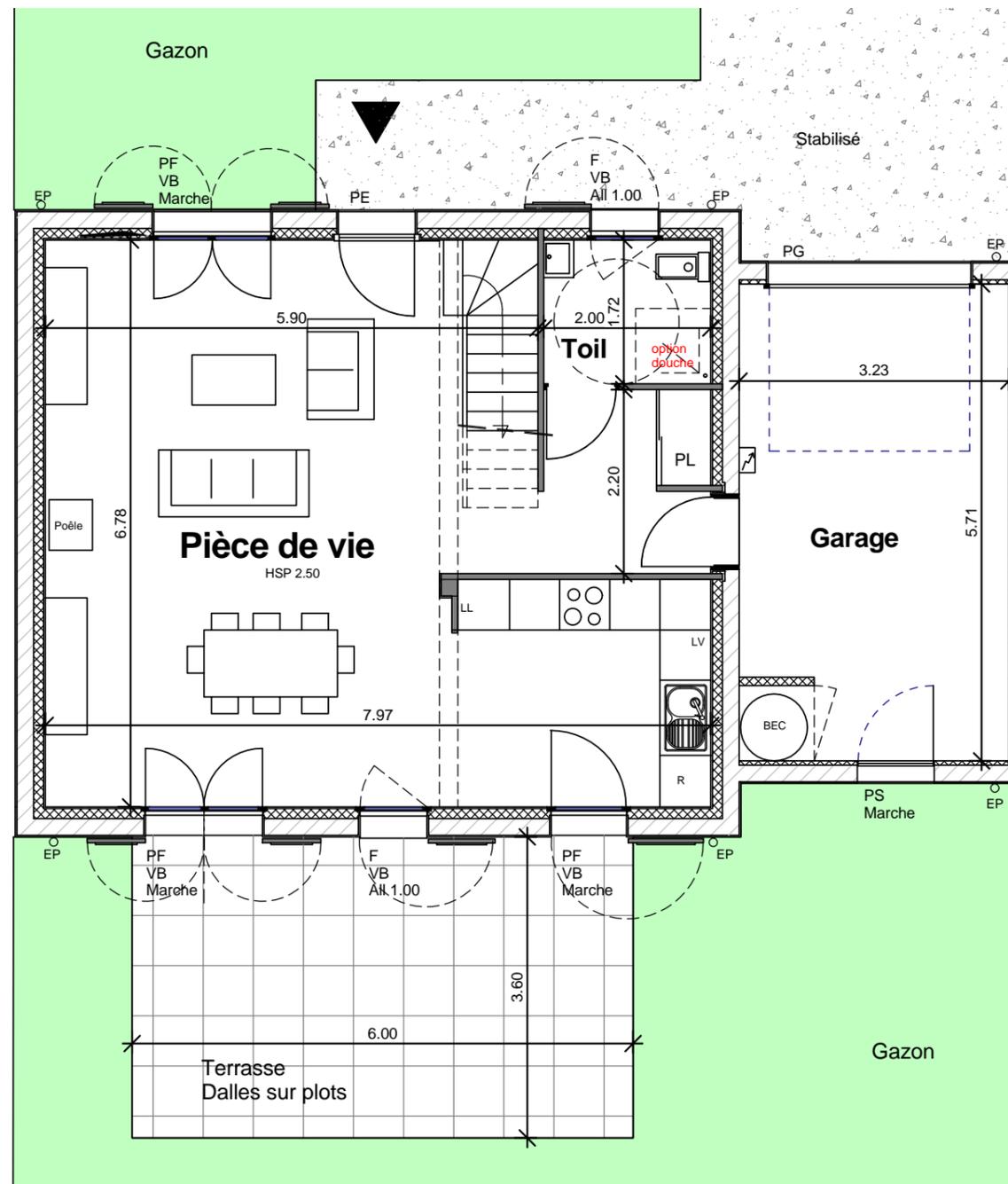
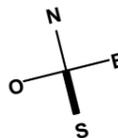
DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

HSP	Hauteur sous plafond	All	Allège	LL	Lave Linge	Tableau Elec
HSFP	Hauteur sous faux-plafond	PL	Placard	LV	Lave-vaisselle	Sèche serviette
OF	Fenêtre ouvrant à la française			CUI	Cuisson	
OS	Fenêtre oscillo battante	PL	Placard option	R	Réfrigérateur	
PF	Porte fenêtre				Poêle	
F	Fenêtre			BE	Ballon Thermodynamique	
VR	Volet roulant					
VB	Volet Battant					
PE	Porte Entrée					
PS	Porte Service					
PG	Porte Garage					
EP	Descente eau pluviale					



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.

TYPE	NIVEAU	CODE
T4	R+1	M16



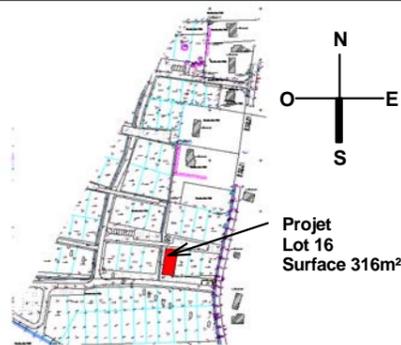
Nom	Surface (m²)	Surf.sol (m²)
Séjour/Cuisine	47.88	49.92
Toilettes	3.44	3.44
Chambre 1	11.27	15.40
Chambre 2	11.30	15.20
Chambre 3	7.01	14.90
Mezzanine	5.43	8.40
SdE	3.91	6.26
Wc	1.10	1.52

Surface Habitable Totale **91.34** **115.04**

SURFACE PARCELLE	316 m²
Garage	18.38
Jardin	175 m²
Terrasse	21.70

NOTA: La surface de placard est incluse dans celle des pièces attenantes

PLAN DE REPERAGE



DATE CREATION: **22/06/2023**

DATE DERNIERE MISE A JOUR: **22/06/2023**

PLAN DE RESERVATION

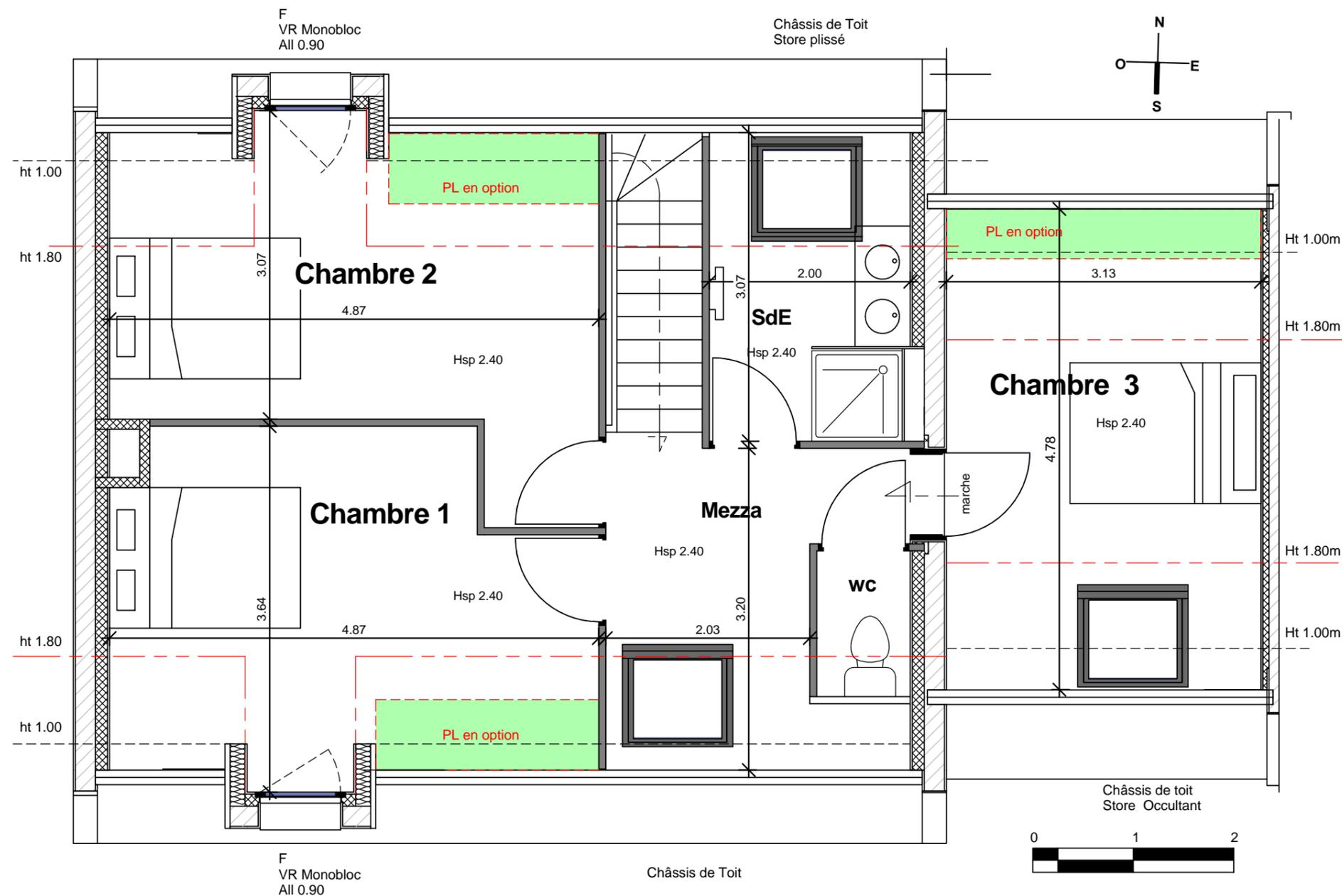
LEGENDE

HSP Hauteur sous plafond
HSFP Hauteur sous faux-plafond
OF Fenêtre ouvrant à la française
OS Fenêtre oscillo battante
PF Porte fenêtre
F Fenêtre
VR Volet roulant
VB Volet Battant
PE Porte Entrée
PS Porte Service
PG Porte Garage
EP Descente eau pluviale

All Allège
PL Placard
PL Placard option

LL Lave Linge
LV Lave-vaisselle
CUI Cuisson
R Réfrigérateur
Poêle
Ballon Thermodynamique

Tableau Elec
Sèche serviette



NOTA: Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les éventuelles poutres, soffites et faux plafonds ne figurent pas sur les plans. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif, il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux cotes et aux surfaces des plans.