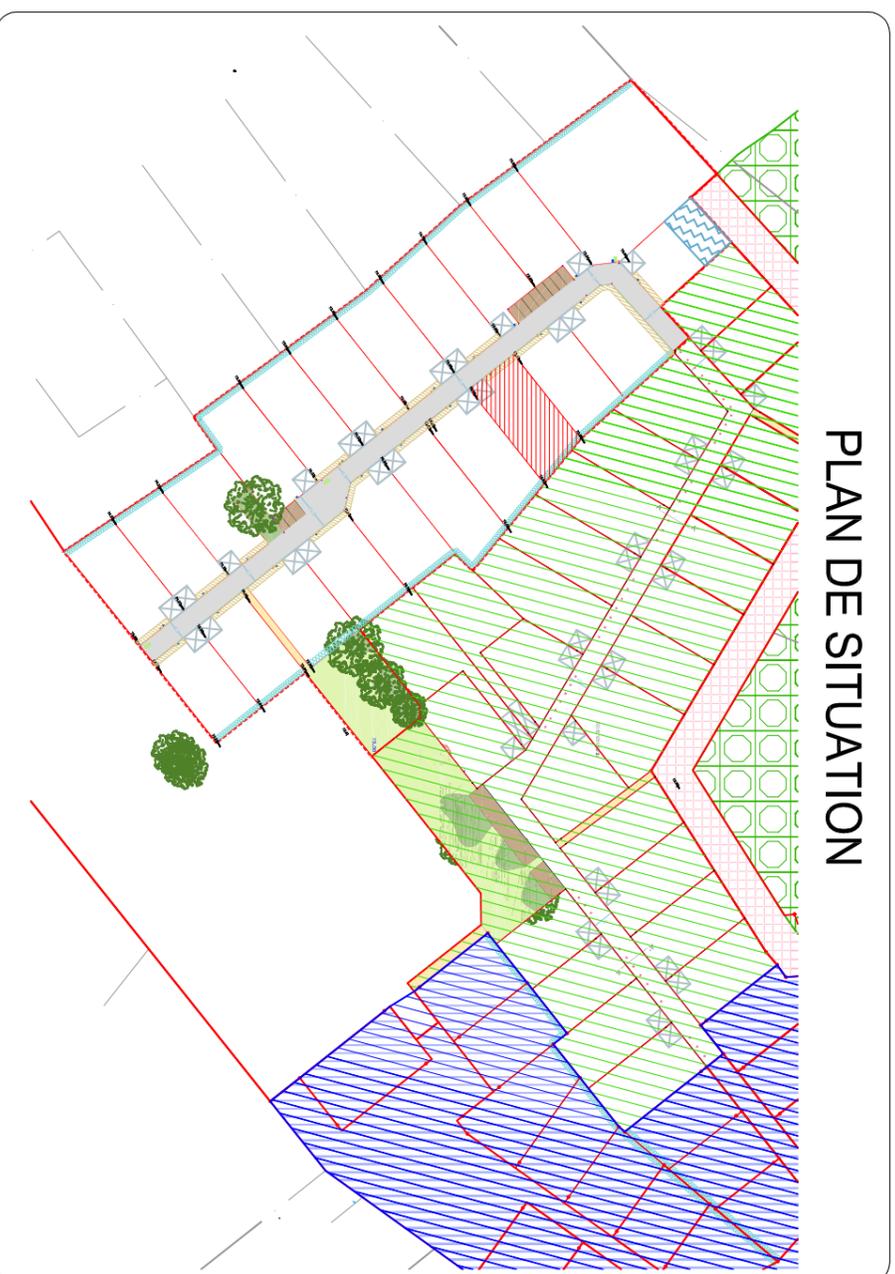


DEPARTEMENT DE LA SARTHE  
Commune de LA SUZE SUR SARTHE  
Lotissement "Les Epinettes 3 "

## PLAN DE VENTE

<b>LOT 53</b>	Adresse :	Superficie: 515 m <sup>2</sup> Cadastre: AW n°266	Le nivellement est rattaché au système I.G.N. 69
	Réalisé en Mars 2022		
Arrêté Municipal n°PA07234621Z0001 26/02/2021		Surface plancher: 300m <sup>2</sup>	

### PLAN DE SITUATION



Réf: 190100-3  
Date: Mars 2022

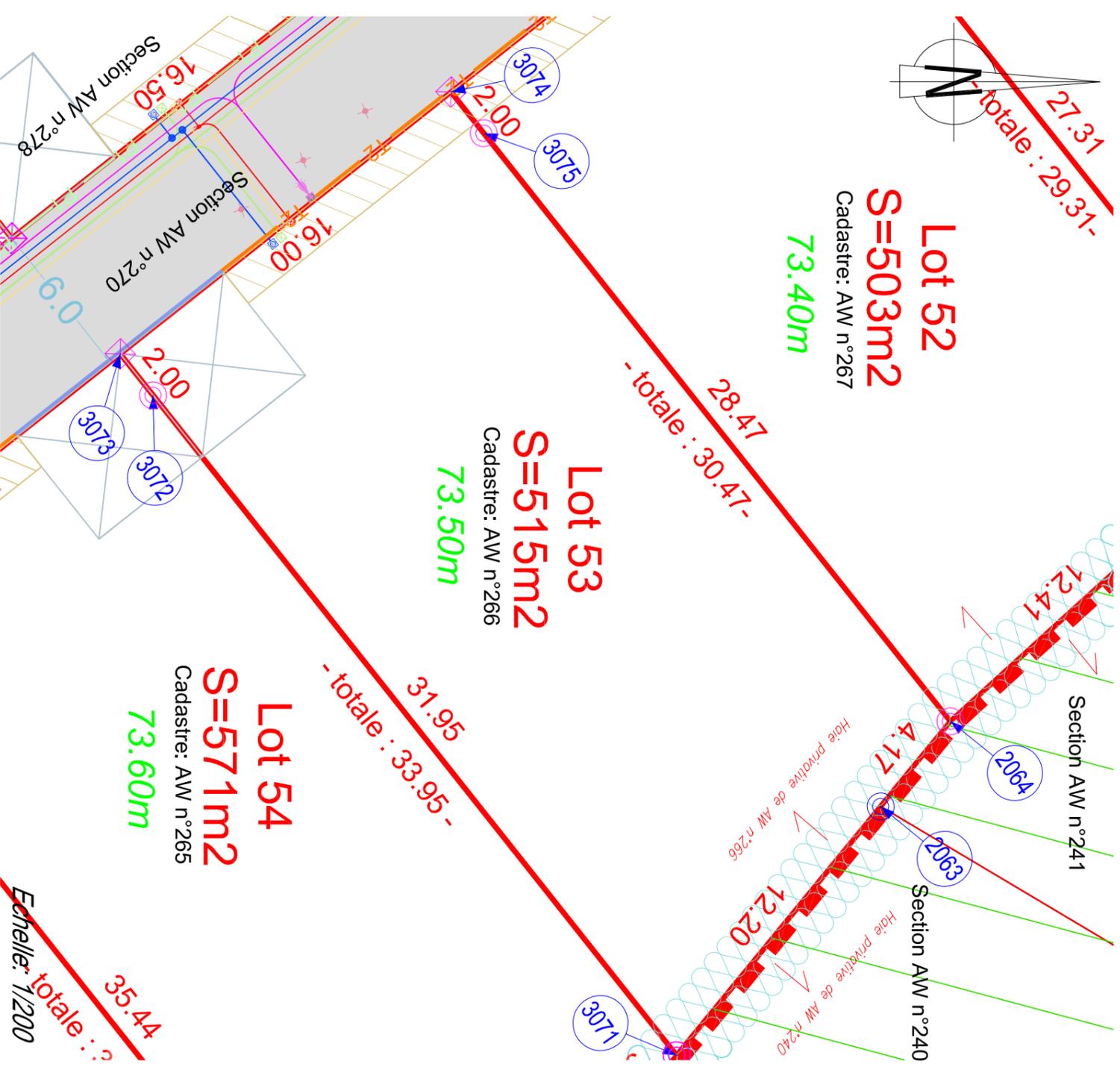
**GEOMANS** La Suze sur Sarthe  
Le Mans  
expert  
Geomètre  
LE GEOMETRE-EXPERT  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE  
Siège: 15 Rue Camille Claudel  
72210 LA SUZE SUR SARTHE  
02.43.47.12.53 - lasuze@geomans.fr  
Permanence: 37 Rue Chanzy  
72000 LE MANS  
02.43.61.06.67 - lemans@geomans.fr

### LEGENDE

- Accès à la parcelle imposé
- Haie plantée par l'aménageur
- Zone non constructible d'une largeur de 1.50m
- Zone de 10.00m inconstructible sauf annexe
- Cote voirie projet
- Altitude mini dalle RDC futures constructions
- Lettre SRU (Matricule point)
- Borne existante
- Borne O.G.E mise le 14/02/2020
- Borne O.G.E et piquet posés le 08/12/2021 (Epinette - phase 2)
- Piquet posé le 15/12/2021
- Borne nouvelle O.G.E mise le 15/12/2021
- Potelet
- Périmètre du lotissement
- Raccordement Eaux Pluviales - Projet
- Raccordement Eaux Usées - Projet
- Raccordement Réseau ENEDIS - Projet
- Raccordement GAZ - Projet
- Raccordement Télécom - Projet
- Raccordement Adduction d'eau potable - Projet

Date:

Modifications:



Echelle: 1/200