



AGENCE DU MANS

1, Rue Charles Fabry

72013 LE MANS CEDEX 2

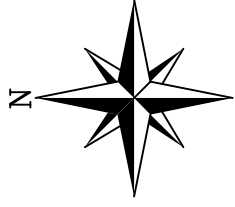
Tél. 02.43.43.79.60 Fax: 02.43.43.79.61

AIGNE " Lotissement le Pré d' Aigné "

PLAN DE VENTE du Lot n°17

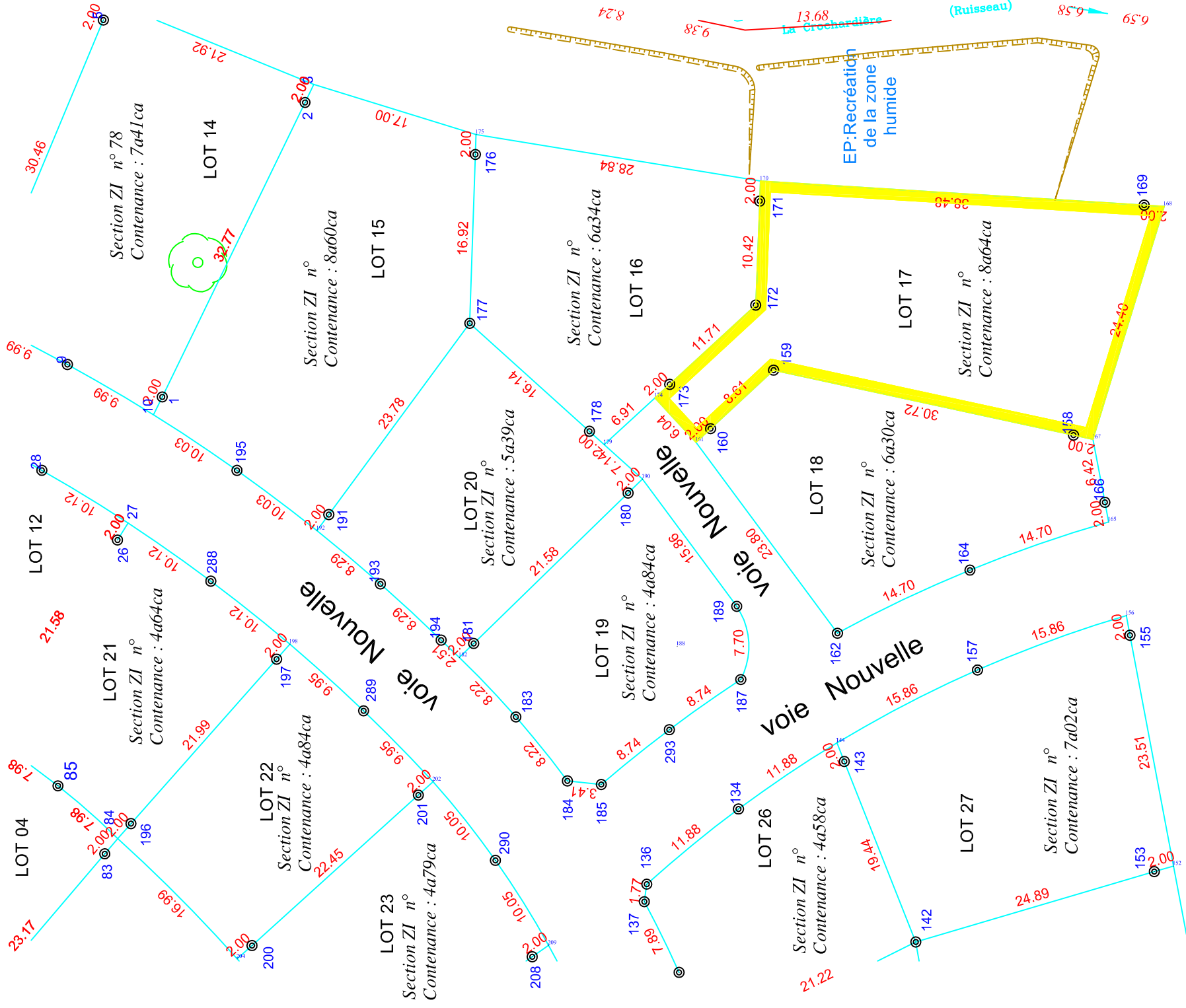


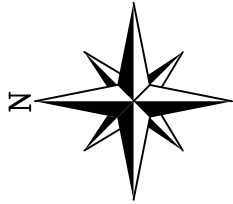
levé et dressé par J.M PELLE
Géomètre – Expert
12 bd LEPRINCE RINGUET 72000 LE MANS
Dossier 12053LM Tél.02-43-20-46-23 Le 10/12/2014



PLAN DE BORNAGE

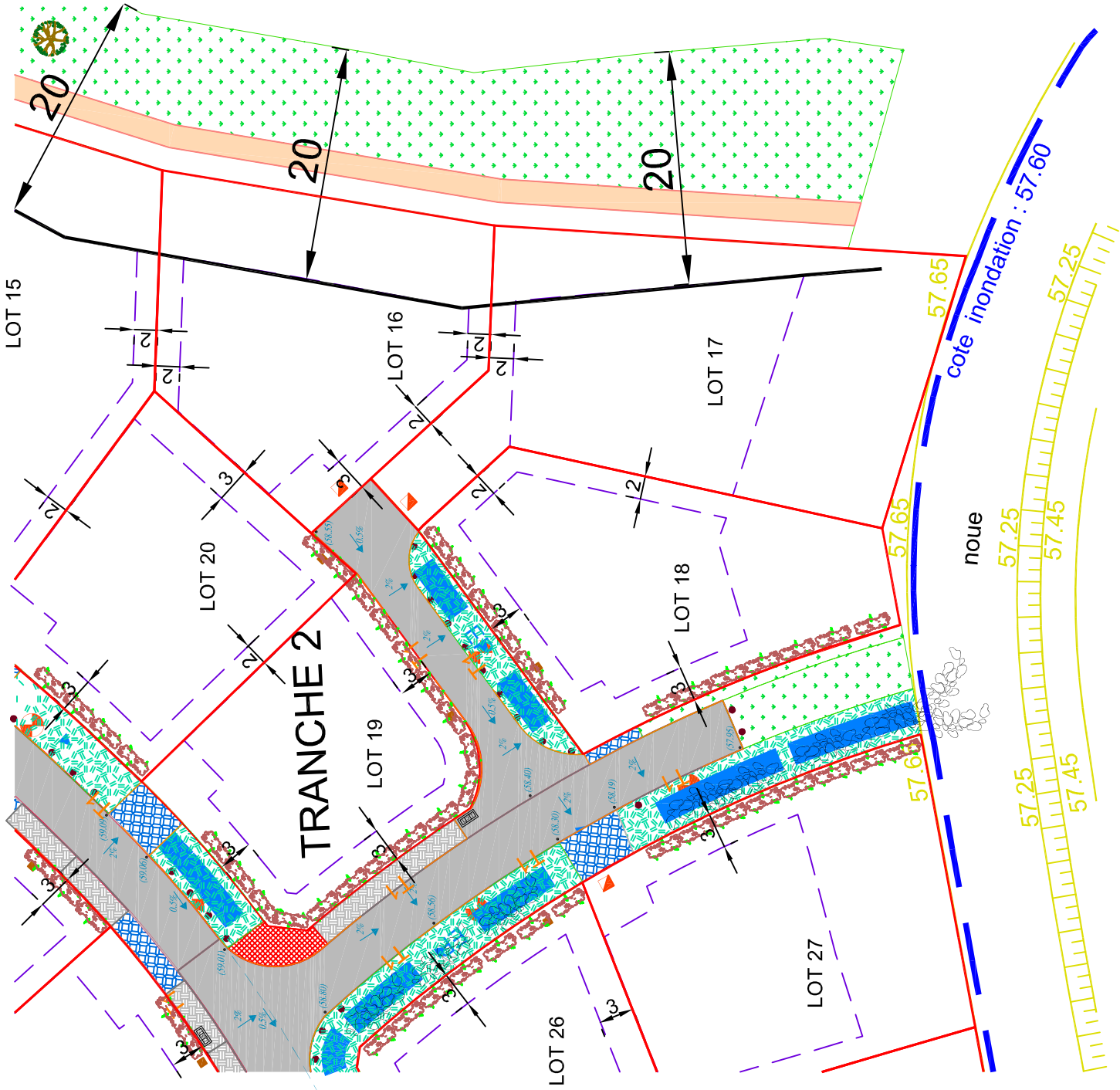
ECHELLE : 1/500





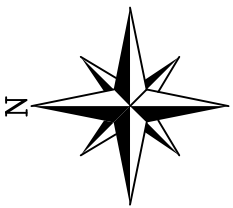
REGLEMENT GRAPHIQUE

ECHELLE : 1/500



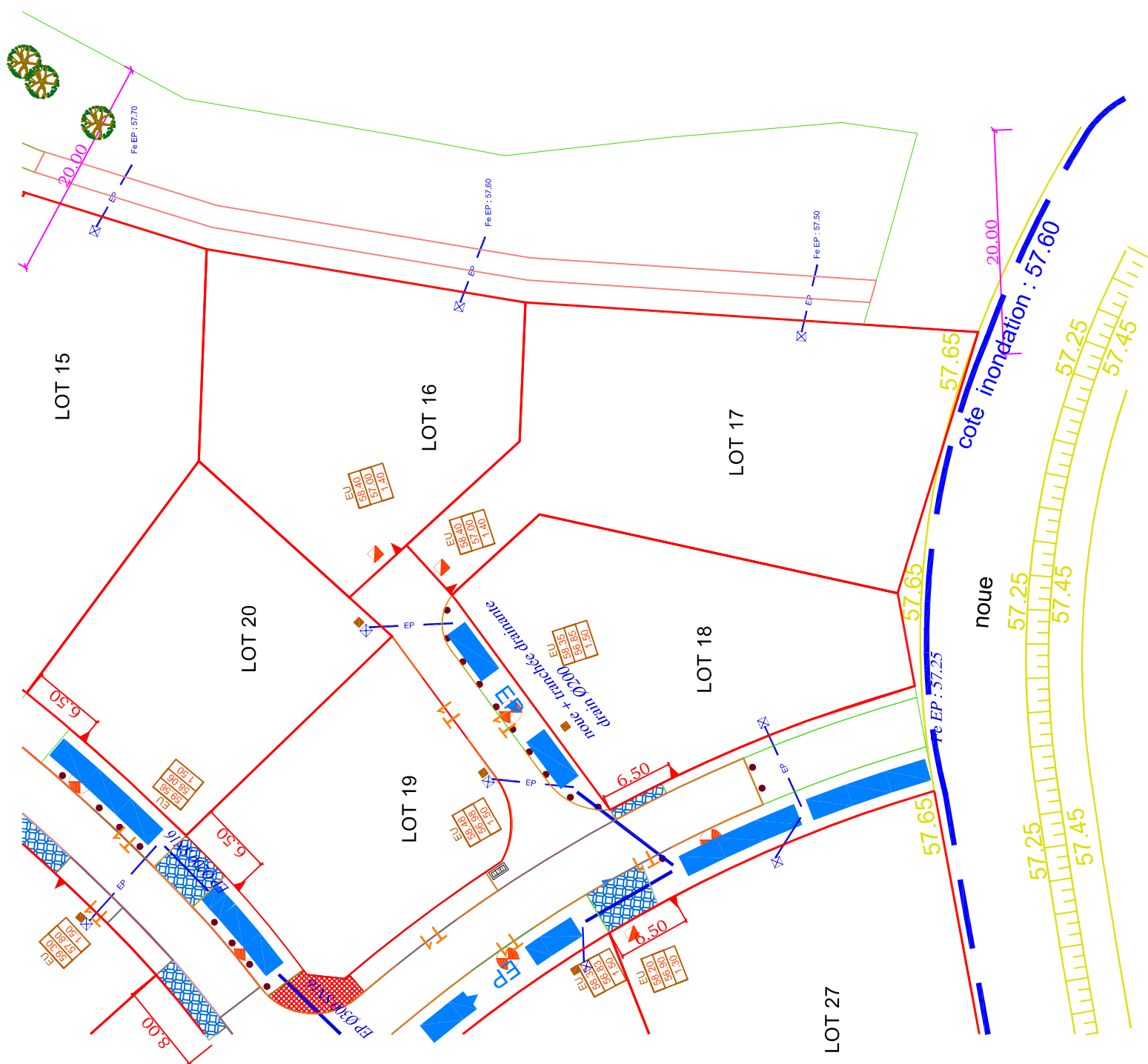
LEGENDE

- Zone de constructibilité autorisée et réglementée pour les constructions principales (voir Règlement écrit et PLU)
- Chaussée
- Stationnement
- Engazonnement Public
- Noue engazonnée
- Cheminement piéton gravillonné
- Accès de lot imposé
- Espace d'apport volontaire Ordures Ménagères
- Bordure T1
- Limite d'inconstructibilité pour toutes constructions (annexes comprises), fixée par les 20m non constructibles depuis le ruisseau de la Crochardière
- Côte projet
- Potelet bois
- Haie sur domaine privé



PLAN DES RESEAUX

ECHELLE : 1/500



- Emplacement coffrets ERDF- GRDF
- Regard France Télécom et compteur eau
- Candélabre
- Poteau incendie
- Boite de branchement Eaux Pluviales
- Boite de branchement Eaux Usées

NOTA: L'emplacement des branchements est figuratif et devra être vérifié avant tout projet de construction. L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux VRD (tant en ce qui concerne les cotes terrain naturel que les cotes chaussées projet).