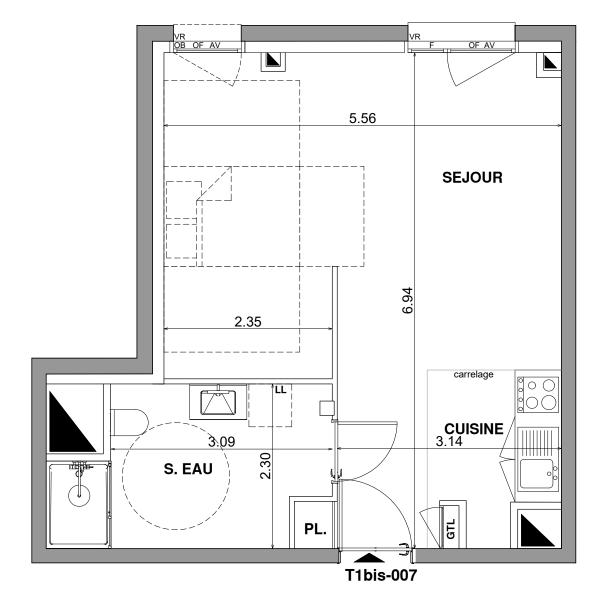
## PLAN DE VENTE



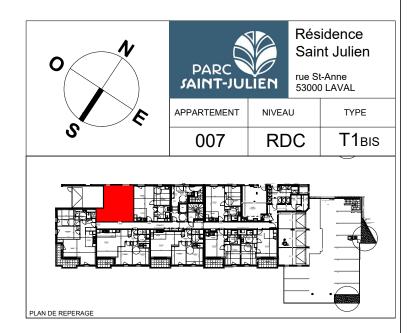


	TABLEAU DE SURFACES		
	Séjour+cuisine	32.21 m²	
	SDE	7.78 m <sup>2</sup>	
SUR	39.79 m²		
HAUTE SAUF INI	2.60m		
NOTA : la surface habitable de la pièce comprend la surface de placard.			
		Date de création: 25/03/2025 Date d'actualisation:	

**LEGENDE** 

Hauteur Sous plafond Ouvrant à la française LV Lave vaisselle

parties avec soffite :

hauteur sous plafond : environ 2.30 m

GC02 Garde-corps métallique
GC03 Garde-corps allège
béton
Changement de
revêtement de sol
Caillebotis

Œ Ballon d'eau chaude Fy Faux plafond

CONSTRUCTION DE 41 LOGEMENTS - RUE SAINT-ANNE - 53000 LAVAL

PROMOCIL 1 rue Charles Fabry 72013 LE MANS Cedex 2 Téléphone : 02.43.43.79.53

NOTA:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions de l'équipement.La position et les dimensions du doublage thermique et/ou accoustique peuvent être modifiées.

Les surfaces indiquées sont approximatives, les hauteurs sous plafond et celles d'allèges ou de seuils peuvent être légèrement modifiées. Les retombées, soffites, faux plafonds, trappes dénivelés de terrain ainsi que l'emplacement et la nature des équipementds sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif. Les côtes, les surfaces et hauteurs indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être apportées sur les plans.

Les servitudes de passage éventuellement nécessaires pour l'entretien d'équipements communs ainsi que les canalisations ne sont pas indiquées ou le sont à titre indicatif. Le sens d'ouverture des ouvrants et des volets battants et/ou coulissants est représenté à titre indicatif et reste au choix de l'architecte.

Les implantations, nombre et taille des corps sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiés par l'architecte.

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, tant en ce qui concerne les implantations que les dimensions.

ROLLAND ASSOCIES ARCHITECTURE URBANISME

S.E.L.A.S ROLLAND & ASSOCIES 53 rue Toussaint BP 22431 49024 ANGERS CEDEX 02 Téléphone : 02.41.88.15.34 www.frederic-rolland.com