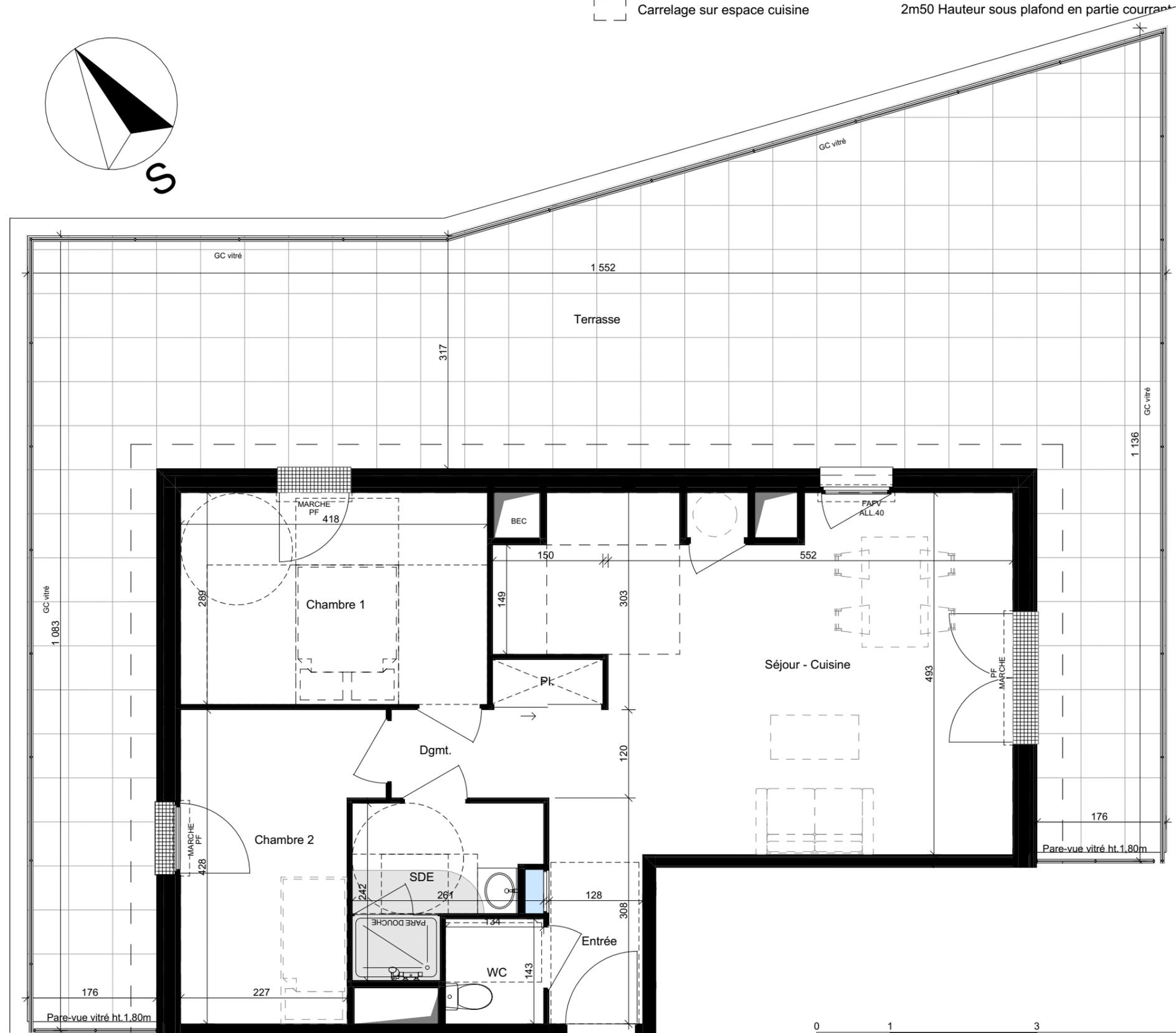
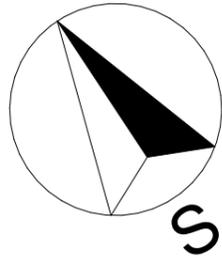


# PLAN DE RESERVATION

## LEGENDE

- |  |                           |  |   |  |
|--|---------------------------|--|---|--|
|  | Tableau électrique        |  | Terrasse ou loggia en dalles sur plots    | PF : Porte-Fenêtre ouvrant à la française              |
|  | Gaine technique           |  | Balcon sur platelage bois                 | FAFV : Fenêtre sur Allège Fixe Vitrée                  |
|  | Implantation PC interdite |  | Grille caillebotis                        | VR : Volet Roulant Manuel                              |
|  | Soffite ou Faux-plafond   |  | Accessibilité Personne à Mobilité Réduite | VRE : Volet Roulant Electrique                         |
|  |                           |  | Carrelage sur espace cuisine              | Pl. BEC : Placard Ballon d'Eau Chaude thermo-dynamique |
|  |                           |  |   | Pl. : Placard  |
|  |                           |  |   | 2m50 Hauteur sous plafond en partie courante           |



**Atréalis**  
PROMOTION - CONSTRUCTION

**SASU AP67**  
Boulevard Ronsard, 44150 Ancenis-Saint-Géréon

**LE COURS  
SAINT-JEAN**

**PADW**  
SCOP D'ARCHITECTURE

BATIMENT	NIVEAU	TYPE	N°LOG
<b>B</b>	<b>3</b>	<b>T3</b>	<b>B305</b>

SURFACES HABITABLES	
Entrée	3,0
Séjour - Cuisine	31,1
Chambre 1	12,1
Chambre 2	10,4
SDE	4,8
WC	1,9
Pl.	1,0
Dgmt.	2,6
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>66,9 m²</b>

SURFACES ANNEXES	
Terrasse	85,6
<b>Total surfaces annexes</b>	<b>85,6 m²</b>

## PLAN DE REPERAGE



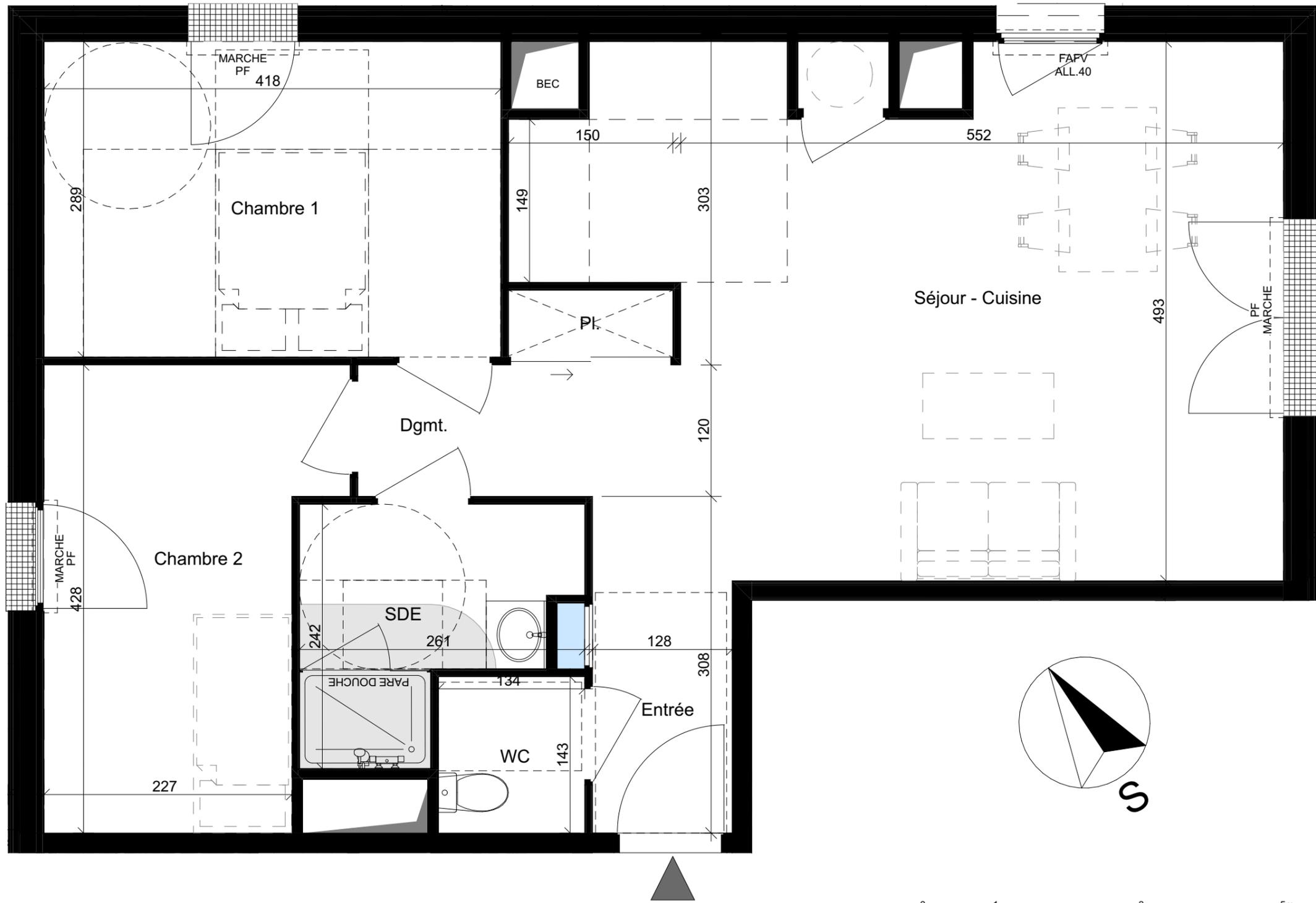
DATE CREATION	30/04/2025
DATE MISE A JOUR	30/04/2025
ECHELLE	1:60

« Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif. Il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou en moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux côtes et aux surfaces des plans.

# PLAN DE RESERVATION

## LEGENDE

- |   |                           |   |  |
|---|---------------------------|---|--|
|  ETEL                      | Tableau électrique        |  Terrasse ou loggia en dalles sur plots    | PF : Porte-Fenêtre ouvrant à la française              |
|  Gaine                     | Gaine technique           |  Balcon sur platelage bois                 | FAFV : Fenêtre sur Allège Fixe Vitrée                  |
|  Implantation PC interdite | Implantation PC interdite |  Grille caillebotis                        | VR : Volet Roulant Manuel                              |
|  Soffite ou Faux-plafond   | Soffite ou Faux-plafond   |  Accessibilité Personne à Mobilité Réduite | VRE : Volet Roulant Electrique                         |
|   |                           |  Carrelage sur espace cuisine              | Pl. BEC : Placard Ballon d'Eau Chaude thermo-dynamique |
|   |                           |   | Pl. : Placard  |
|   |                           |   | 2m50 Hauteur sous plafond en partie courante           |



**Atréalis**  
PROMOTION - CONSTRUCTION

SASU AP67

Boulevard Ronsard, 44150 Ancenis-Saint-Géréon

**LE COURS SAINT-JEAN**

**PADW**  
SCOP D'ARCHITECTURE

BATIMENT	NIVEAU	TYPE	N°LOG
<b>B</b>	<b>3</b>	<b>T3</b>	<b>B305</b>

### SURFACES HABITABLES

Entrée	3,0
Séjour - Cuisine	31,1
Chambre 1	12,1
Chambre 2	10,4
SDE	4,8
WC	1,9
Pl.	1,0
Dgmt.	2,6
<b>Total surfaces habitables</b>	<b>66,9 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	SURFACES ANNEXES
	85,6
<b>Total surfaces annexes</b>	<b>85,6 m<sup>2</sup></b>
<b>Total surfaces annexes</b>	<b>152,5 m<sup>2</sup></b>

### PLAN DE REPERAGE



DATE CREATION	30/04/2025
DATE MISE A JOUR	30/04/2025
ECHELLE	1:40, 1:60

« Le présent plan pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution et par le respect des réglementations et règles de l'art. Les aménagements du logement dont celui de la cuisine sont donnés à titre purement illustratif et indicatif. La position des radiateurs, des prises, des interrupteurs et des plafonniers est également donnée à titre indicatif. Les hauteurs d'allèges sont données à titre indicatif. Il est rappelé qu'une tolérance de 5% en plus ou en moins sera admise dans l'exécution des travaux par rapport aux côtes et aux surfaces des plans.