



LE COURS
FERRIÉ
S.C.C.V. A.P. 56
34, quai Magellan
44022 NANTES cedex 1

RUE AVICENE
ZAC QUARTIER FERRIE
53000 LAVAL

| BATIMENT | NIVEAU | TYPE | N°LOT |
|----------|--------|------|-------|
| B | 3 | 4 | B-3-1 |

Surfaces habitables

| | |
|----------------|----------------------|
| Entrée / Pl. | 6.43 m ² |
| Séjour Cuisine | 34.94 m ² |
| Cuisine | 7.50 m ² |
| Chambre 01 | 11.20 m ² |
| Chambre 02 | 9.53 m ² |
| Chambre 03 | 14.07 m ² |
| Salle d'eau | 7.66 m ² |
| Dgt | 4.48 m ² |

Total 95.82 m²

Terrasse 57.12 m²

Date de création: 14/11/2023
Date d'actualisation:

Plan de repérage



Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence maximale de 5 % par rapport aux surfaces des pièces sera considérée comme admissible. Le calepinage (rythme, découpes) des revêtements extérieurs est purement indicatif, de même que l'implantation des végétaux. Dans les cuisines, les indications tels que LL, LV, frigo, évier, sont représentées pour illustrer l'existence d'attentes eaux usées, eau potable, électricité permettant l'implantation ultérieure de ces équipements, dont l'emplacement n'est fourni qu'à titre indicatif. La fourniture des éléments mobiliers (lits, etc.) et de l'électroménager n'est pas prévue dans la prestation due. Les hauteurs sous plafond sont données hors épaisseur de revêtement de sol de finition. Les seuils de menuiseries sont conformes à la réglementation.

LEGENDE

V.R. Volet roulant
G.C. Garde corps
O.B. Oscillo battant
O.F. Ouvrant à la française
L.L. Lave linge
* Réfrigérateur

Equipement non fourni
Tableau électrique

Faux plafond
Soffite
Poutre

Espace de manoeuvre pour les personnes à mobilité réduite (PMR)

Porte fenêtre
Callebotta

Fenêtre

ROLLAND & ASSOCIES
ARCHITECTURE
URBANISME

S.E.L.A.S ROLLAND & ASSOCIES
53, Rue Toussaint BP 22431
49024 ANGERS CEDEX 02
Téléphone: 02.41.88.15.34
www.frederic-rolland.com