



LELIEVRE Immobilier Agences de SAINT-HERBLAIN

Agence Bourg - 10 place de l'Abbé Chérel 44800 Saint-Herblain

Agence Beauséjour - 157 route de Vannes 44800 Saint-Herblain

HONORAIRES

HONORAIRES DE TRANSACTION SUR PRIX NET VENDEUR

*Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.
Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.*

Jusqu'à 49 999 €	..... 5 000 €	De 200 000 € à 249 999 €	..... 12 000 €
De 50 000 € à 74 999 €	..... 6 000 €	De 249 999 € à 299 999 €	..... 13 000 €
De 75 000 € à 99 999 €	..... 7 000 €	De 300 000 € à 349 999 €	..... 14 000 €
De 99 999 € à 124 999 €	..... 8 000 €	De 350 000 € à 399 999 €	..... 15 000 €
De 125 000 € à 149 999 €	..... 9 000 €	De 400 000 € à 449 999 €	..... 16 000 €
De 150 000 € à 174 999 €	..... 10 000 €	De 450 000 € à 499 999 €	..... 17 000 €
De 175 000 € à 199 999 €	..... 11 000 €	Au-delà de 500 000 €	..... 3.8 % TTC

Estimation OFFERTE

HONORAIRES DE LOCATION

*Pour les locaux d'habitation ou mixtes soumis à la loi du 6 juillet 1989.
Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.
Loi ALUR du 27/03/2014 - Décret du 01/08/2014 - Loi du 06/07/1989*

	A la charge du preneur	A la charge du bailleur
Honoraires d'entremise et de négociation	Offerts	Offerts
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	10 € TTC/m ²	10 € TTC/m ²
Frais d'état des lieux	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²

HONORAIRES DE GESTION

Détail des mandats, voir notre plaquette de présentation.

Mandat sérénité	..... 7 % TTC sur les encaissements
Mandat sécurité	..... 9,5 % TTC sur les encaissements
Suivi des travaux	..... Sur demande et sur devis

- Siège social : 61 boulevard de Vaugirard - 75015 PARIS - Tél 01.42.79.91.92 -

Capital social : 2 324 000 € - R.C.S. PARIS B 349 157 230 - N° TVA Intracommunautaire FR 33 349 157 230 Carte professionnelle : CPI n° 7501 2015 000 002 871 délivrée par la CCI de Paris Garantie par ERGO Versicherung AG (succursale France) - 21 boulevard Haussmann - 75009 PARIS Responsabilité Civile Professionnelle : MMA IARD SA - 14 boulevard Oyon - 72030 LE MANS Cedex 9

www.lelievre-immobilier.com