

LELIEVRE Immobilier Agence de VANNES

87, avenue Edouard Herriot 56000 Vannes

HONORAIRES

HONORAIRES DE TRANSACTION SUR PRIX NET VENDEUR

Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière. Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse.

Jusqu'à 75 999€	6 500 €	De 165 000€ à 174 999€	11 500 €
De 76 000€ à 83 999€	7 000 €	De 175 000€ à 184 999€	12 000 €
De 84 000€ à 94 999€	7 500 €	De 185 000€ à 194 999€	12 500 €
De 95 000€ à 104 999€	8 000 €	De 195 000€ à 204 999€	13 000 €
De 105 000€ à 114 999€	8500€	De 205 000€ à 214 999€	13 500 €
De 115 000€ à 124 999€	9 000 €	De 215 000€ à 224 999€	14 000 €
De 125 000€ à 134 999€	9 500 €	De 225 000€ à 234 999€	14 500 €
De 135 000€ à 144 999€	10 000 €	De 235 000€ à 244 999€	15 000 €
De 145 000€ à 154 999€	10 500 €	Au-delà de 245 000€	6 % TTC
De 155 000€ à 164 999€	11 000 €		

Estimation : 200 € TTC.

HONORAIRES DE LOCATION

Pour les locaux d'habitation ou mixtes soumis à la loi du 6 juillet 1989. Honoraires TTC, TVA au taux en vigueur soit 20% incluse. Loi ALUR du 27/03/2014 - Décret du 01/08/2014 – Loi du 06/07/1989

	A la charge du preneur	A la charge du bailleur
Honoraires d'entremise et de négociation	Offert	Offert
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8 € TTC/m²	8 € TTC/m²
Frais d'état des lieux	3 € TTC/m²	3 € TTC/m²

HONORAIRES DE GESTION

Détail des mandats, voir notre plaquette de présentation.

Mandat sérénité	7 % TTC sur les encaissements
Mandat sécurité	9,5 % TTC sur les encaissements
Suivi des travaux	Sur demande et sur devis